

535.000 € Casa / Vila - Vendido

## Casa / vila Nova construção Quartos with 82m<sup>2</sup> Jardim à venda em Altafulla

Spain » Costa Dorada » 43893

4      3      162m<sup>2</sup>      82m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      Jardim



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

**535.000 € Casa / Vila - Vendido****Casa / vila Nova construção Quartos with 82m<sup>2</sup> Jardim à venda em Altafulla**

Spain » Costa Dorada » 43893

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>162m<sup>2</sup></b>	<b>82m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Jardim

**DESCRIÇÃO****Casa de construção nova com jardim privado à venda perto do mar na localidade de Altafulla.**

Lucas Fox apresenta este empreendimento exclusivo com quatro casas únicas em uma localização privilegiada, na pitoresca cidade de Altafulla. Estão localizados num ambiente tranquilo e acolhedor, ao pé da sua encantadora praia e do seu centro histórico, na Costa Dorada.

Esta casa combina design moderno e funcionalidade, mas sustentável. A área exterior com mais de 80 m<sup>2</sup> inclui um amplo jardim e, opcionalmente, a possibilidade de incorporar uma piscina privada, para desfrutar ao ar livre durante todo o ano.

O rés-do-chão apresenta um design aberto que integra uma cozinha mobilada em península e ligada à sala de jantar. As grandes janelas dão acesso ao maravilhoso jardim e permitem a entrada de muita luz natural. A escada está integrada como elemento decorativo entre os diferentes pisos. A cozinha está equipada com móveis altos e baixos, com opções de cores à escolha entre as apresentadas pelo promotor, e bancada e frentes em cores também personalizáveis. Além disso, inclui eletrodomésticos de elevada qualidade, como placa de indução, forno elétrico, micro-ondas e exaustor decorativo. Um WC e um espaço para instalação de elevador completam este piso.

O primeiro andar tem três quartos. O principal inclui closet e banheiro privativo e terraço, ideal para desfrutar do ar livre. Os outros dois quartos partilham uma casa de banho completa. Opcionalmente, pode modificar a distribuição deste piso e ter quatro quartos, substituindo o vestiário por armários fixos.

A cave dispõe de dois lugares de estacionamento privados, localizados mesmo em frente à entrada. Além disso, oferece uma ampla sala polivalente de aproximadamente 24 m<sup>2</sup>. Este espaço versátil oferece múltiplas possibilidades de adaptação a diferentes estilos de vida.

A sua construção será minuciosamente executada com os mais elevados padrões de conforto, incluindo sistema de ar condicionado aerotérmico, automatização dos estores e iluminação LED. Além disso, haverá pré-instalação para sistema de painéis fotovoltaicos, ponto para carregamento de veículo elétrico e espaço para possibilidade de incorporação de elevador.

[lucasfox.pt/go/tar55132](https://lucasfox.pt/go/tar55132)

Terraço, Jardim, Ginásio, Garagem privad,  
Luz natural, Estacionamento, Varanda,  
Permitido animais, Painéis solares,  
Obra nova, Interior, Exterior, Despensa,  
Cozinha aberta, Armários embutidos,  
Área chill out, Ar condicionado,  
Aquecimento,

**Contacte-nos sobre esta propriedade**+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

535.000 € Casa / Vila - Vendido

## Casa / vila Nova construção Quartos with 82m<sup>2</sup> Jardim à venda em Altafulla

Spain » Costa Dorada » 43893

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>162m<sup>2</sup></b>	<b>82m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Jardim

As casas de banho destacam-se pelo design moderno e funcional, com acabamentos de elevada qualidade. Dispõem de bases de duche ou banheiras, lavatórios sobre elegantes bancadas suspensas com materiais como a madeira e torneiras de última geração com sistemas de poupança de água e energia. Estão equipados com sanitários em porcelanato branco com tampas almofadadas e espelhos instalados.

As duas últimas unidades permanecem disponíveis. O início da construção será em breve e a entrega das chaves está prevista para o segundo trimestre de 2026. Assim, é oferecida a possibilidade de visitas personalizadas no decorrer da obra, permitindo aos interessados conhecer mais detalhes do projeto e suas qualidades. .

Este projecto representa uma oportunidade única, numa localização privilegiada com possibilidade de viver num ambiente excepcional e perto do mar. Contacte-nos para mais informações ou para agendar uma visita.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

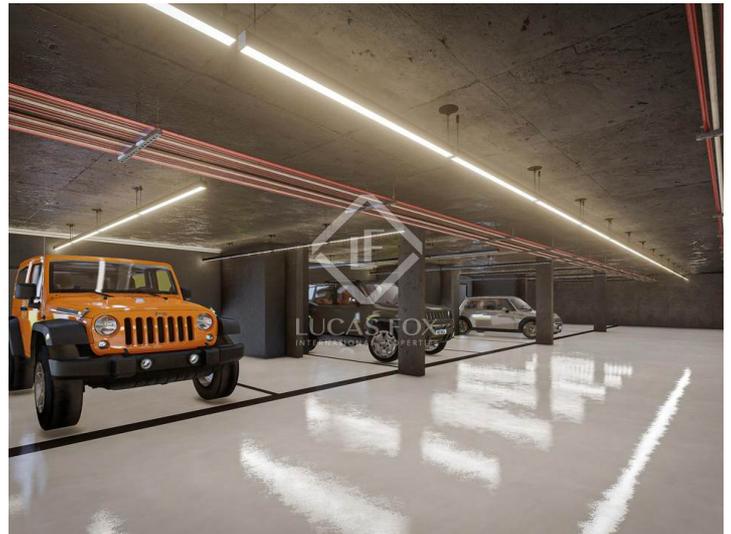
+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

535.000 € Casa / Vila - Vendido

## Casa / vila Nova construção Quartos with 82m<sup>2</sup> Jardim à venda em Altafulla

Spain » Costa Dorada » 43893

4      3      162m<sup>2</sup>      82m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain