

2.000.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Cambrils, Costa Dorada

Spain » Costa Dorada » 43850

6	5	425m²	516m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

2.000.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Cambrils, Costa Dorada

Spain » Costa Dorada » 43850

6 **5** **425m²** **516m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

VILLA W, moradia unifamiliar de construção nova e de design requintado à venda na idílica praia de La Llossa em Cambrils.

Lucas Fox apresenta esta moradia independente única com 425 m² construída que oferece um design único, perto do mar, a um minuto a pé da idílica praia La Llossa em Cambrils. É ideal para famílias como primeira ou segunda residência na encantadora Costa Dorada. Esta excepcional moradia destaca-se pelo seu design moderno e funcionalidade e possui um pátio inglês e um elevador que liga os diferentes pisos.

Ao entrar, encontra-se um elegante hall que dá acesso a uma espaçosa sala de estar-jantar com cozinha em plano aberto equipada com eletrodomésticos. A sala goza de muita luz natural e está ligada ao exterior através de um belo terraço que dá acesso ao extenso jardim e piscina, perfeito para desfrutar do clima mediterrâneo em qualquer época do ano.

O piso superior dispõe de quatro quartos duplos e três casas de banho, incluindo o quarto principal com terraço, vestiário e casa de banho privativa, bem como um segundo quarto, também com casa de banho privativa.

O piso da semi-cave tem mais dois quartos, um pátio inglês, uma sala de estar ou cinema, uma adega ou arrecadação, uma lavandaria e uma casa de banho adicional.

O seu lote privado com jardim tem uma maravilhosa piscina com cloração salina e uma zona de estacionamento com capacidade para três viaturas no exterior e uma no interior da garagem.

A construção está sendo realizada meticulosamente com os mais altos padrões de qualidade. Inclui sistema de ar condicionado aerotérmico, piso radiante, estores automáticos e iluminação exterior. Tudo isto é controlado pela domótica a partir do seu smartphone. Além disso, estará incluída a pré-instalação de painéis fotovoltaicos e um espaço para carregamento de veículo elétrico.

Adicionalmente, a casa poderá ser personalizada e selecionadas diferentes disposições e materiais, desde que não acarrete modificações nos elementos comuns, como a fachada, e se os prazos de obra o permitirem.



lucasfox.pt/go/tar55859

Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad,
Luz natural, Estacionamento,
Edifício modernista, Vistas, Varanda,
Parque infantil, Obra nova, Interior,
Exterior, Elevador de serviço, Despensa,
Cozinha equipada, Cozinha aberta,
Armários embutidos, Área chill out,
Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

2.000.000 € Casa / Vila - Venda**Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Cambrils, Costa Dorada**

Spain » Costa Dorada » 43850

6	5	425m²	516m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

A obra está em curso e a entrega das chaves está prevista para maio de 2025. É oferecida a possibilidade de visitas personalizadas no decorrer da obra, para que os interessados possam conhecer mais detalhes sobre esta imponente moradia de última geração. . com características premium, num ambiente privilegiado e perto do mar em Cambrils, Costa Dorada.

Quanto à localização, não poderia ser melhor. A poucos minutos a pé encontra-se o encantador centro de Cambrils com todas as suas comodidades, atividades de lazer, restaurantes e a sua marina. Para os mais pequenos, encontrará o Port Aventura World e o Ferrari Land.

Encorajamo-lo a solicitar uma visita para lhe oferecer mais informações sobre esta moradia com todas as comodidades num ambiente tranquilo e a poucos metros da praia.

* As características das imagens ou dados fornecidos são meramente descritivas e podem variar de acordo com decisões opcionais, portanto, não implicam qualquer obrigação contratual.

Contacte-nos sobre esta propriedade

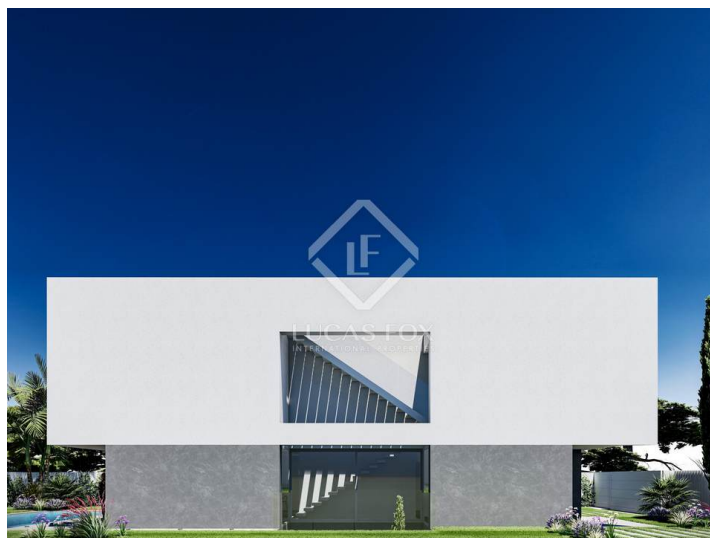
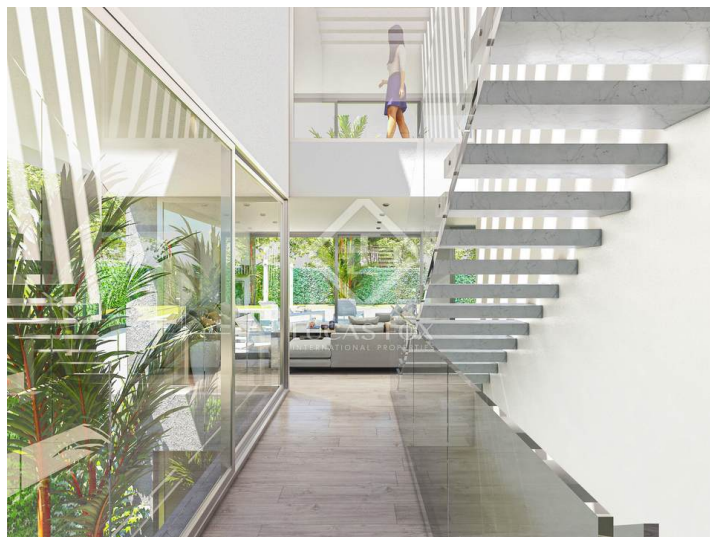
+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

2.000.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Cambrils, Costa Dorada

Spain » Costa Dorada » 43850

6 **5** **425m²** **516m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain