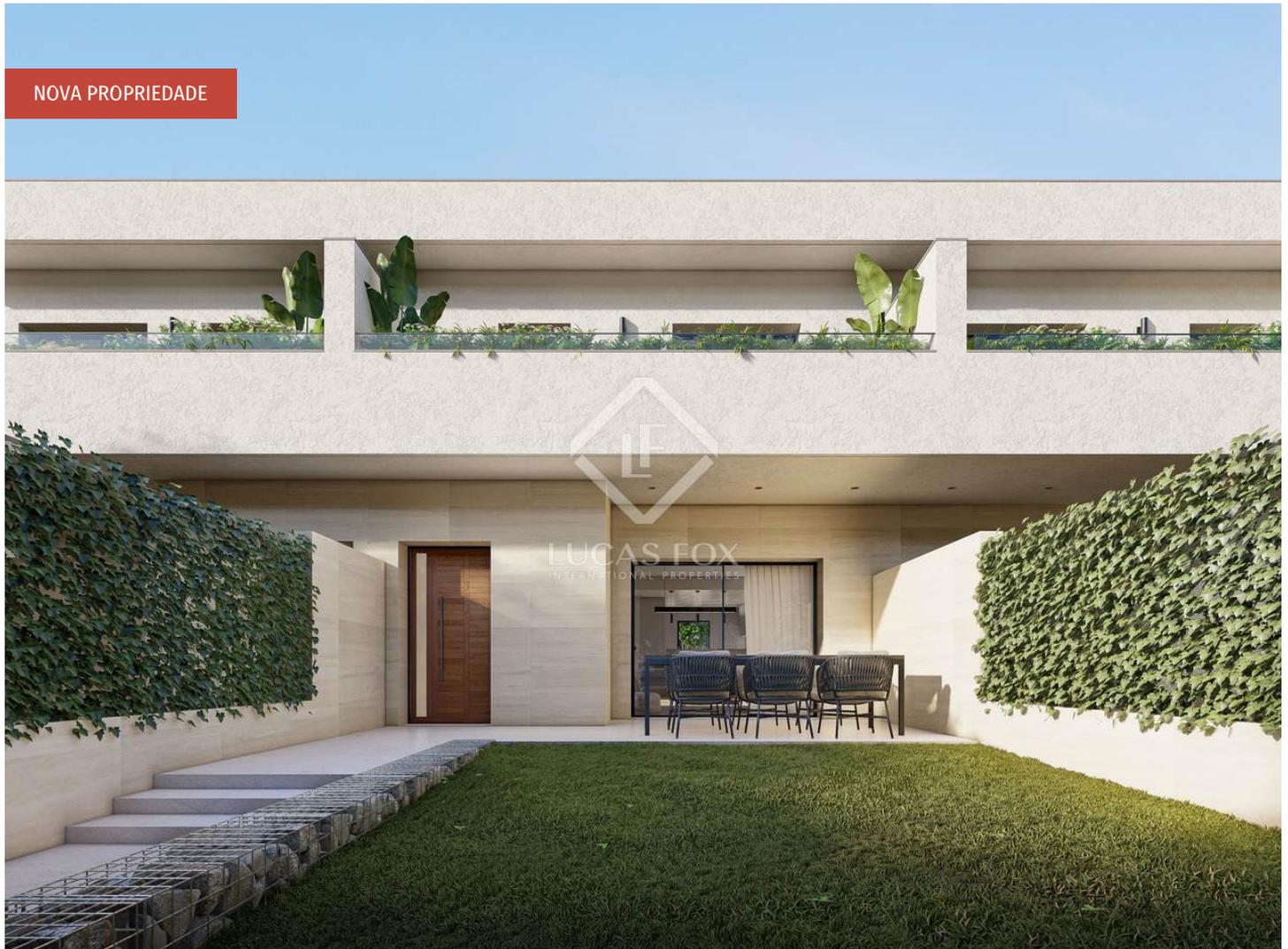


535.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos with 82m² Jardim à venda em Torredembarra

Spain » Costa Dorada »

4 **3** **162m²** **82m²**
Quartos wc Plano Jardim



NOVA PROPRIEDADE



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

535.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos with 82m² Jardim à venda em Torredembarra

Spain » Costa Dorada »

4 **3** **162m²** **82m²**
Quartos wc Plano Jardim

DESCRIÇÃO

Descubra esta casa recém-construída de 4 quartos com jardim na cidade de Altafulla, a poucos passos do mar.

Na pitoresca cidade de Altafulla, Lucas Fox apresenta esta exclusiva casa nova em uma localização privilegiada. A apenas 600 m de caminhada de sua charmosa praia, do calçadão “Botigues de Mar” e do centro histórico, esta casa está localizada em um ambiente tranquilo e aconchegante.

Esta casa combina design moderno, funcionalidade e sustentabilidade. A área externa, com mais de 80 m², inclui um amplo jardim e, opcionalmente, a opção de adicionar uma piscina privativa, para que você possa aproveitar o ar livre o ano todo com seus entes queridos.

O térreo oferece um design aberto que integra a cozinha com uma península e se conecta à sala de estar e jantar. As grandes janelas permitem a entrada de bastante luz natural e se abrem para os dois espaços externos e para o maravilhoso jardim. A escada é integrada como elemento decorativo entre os diferentes andares. A cozinha está equipada com armários, bancadas e eletrodomésticos de alta qualidade, incluindo fogão de indução, forno elétrico, micro-ondas e exaustor decorativo. Um banheiro e um espaço para instalação de elevador. Opcionalmente, existe a possibilidade de incorporar o elevador para completar este andar.

O primeiro andar tem quatro quartos. O quarto principal tem banheiro privativo e terraço. O restante, os três quartos, compartilham outro banheiro completo. Opcionalmente, o layout deste andar pode ser modificado para incorporar um closet no quarto principal, eliminando a necessidade de um quarto.

Os banheiros se destacam pelo design moderno e funcional, com acabamentos de alta qualidade. Eles contam com chuveiros ou banheiras, pias em elegantes bancadas suspensas feitas de materiais como madeira e torneiras de última geração com sistemas de economia de água e energia. Eles são equipados com vasos sanitários de porcelana branca com encostos acolchoados e espelhos instalados.

A Porcelanosa fornece pisos, azulejos, móveis para banheiro, armários para cozinha e bancadas, oferecendo um design contemporâneo.

O subsolo dispõe de duas vagas de estacionamento privativas. Também oferece uma grande sala multiuso de aproximadamente 24 m². Este espaço versátil oferece múltiplas possibilidades de adaptação a diferentes estilos de vida.



lucasfox.pt/go/tar58088

Terraço, Jardim, Ginásio, Garagem privad,
Luz natural, Varanda, Permitido animais,
Painéis solares, Obra nova, Interior,
Despensa, Cozinha aberta,
Armários embutidos, Área chill out,
Ar condicionado, Aquecimento,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

535.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos with 82m² Jardim à venda em Torredembarra

Spain » Costa Dorada »

4	3	162m²	82m²
Quartos	wc	Plano	Jardim

Sua construção está sendo meticulosamente realizada com os mais altos padrões de conforto, incluindo um sistema de ar condicionado com bomba de calor de fonte de ar, persianas automatizadas e iluminação LED. Paralelamente, dispõe de pré-instalação para sistema de painéis fotovoltaicos e posto de carregamento para veículo elétrico. Opcionalmente, permite a instalação e possibilidade de incorporar um elevador.

Duas últimas unidades estão disponíveis. A entrega das chaves está prevista para o segundo trimestre de 2026. Por isso, visitas personalizadas estão disponíveis durante todo o processo de construção, permitindo aos interessados conhecer melhor o projeto e suas características.

Estas casas representam uma oportunidade única, numa localização privilegiada e a oportunidade de viver num cenário excepcional perto do mar. Entre em contato conosco para mais informações ou para agendar uma visita.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

535.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos with 82m² Jardim à venda em Torredembarra

Spain » Costa Dorada »

4 3 162m² 82m²
Quartos wc Plano Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain