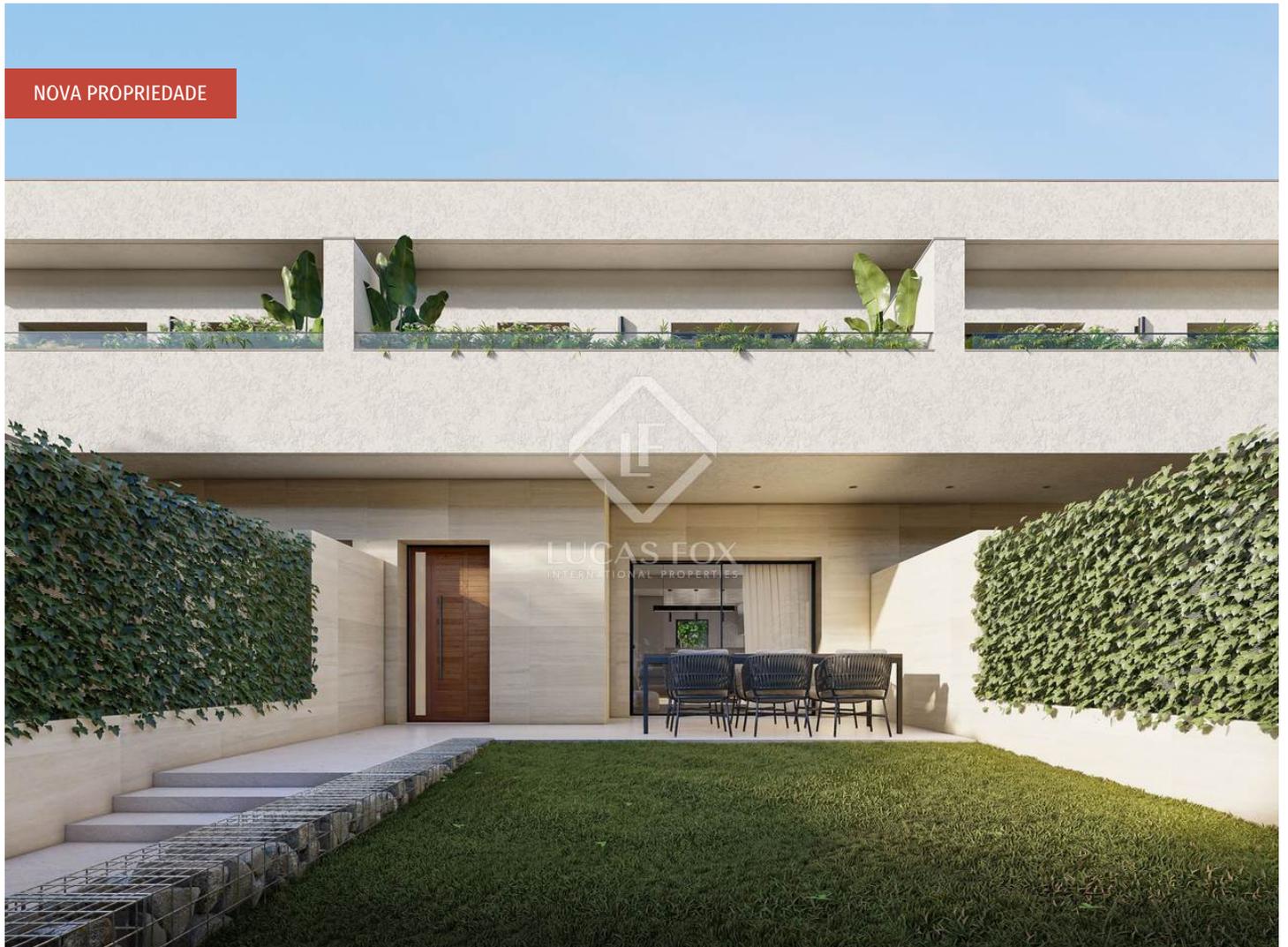


535.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos with 82m² Jardim à venda em Torredembarra

Spain » Costa Dorada »

4 **3** **162m²** **82m²**
Quartos wc Plano Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

535.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos with 82m² Jardim à venda em Torredembarra

Spain » Costa Dorada »

4 3 162m² 82m²
Quartos wc Plano Jardim

DESCRIÇÃO

Casa recém-construída com jardim privativo à venda perto do mar na cidade de Altafulla.

Lucas Fox apresenta este novo empreendimento exclusivo com quatro casas únicas em uma localização privilegiada na pitoresca cidade de Altafulla. Eles estão localizados em um ambiente tranquilo e acolhedor, bem ao lado da encantadora praia e do centro histórico, em plena Costa Dourada.

Esta casa combina design moderno e funcionalidade, mas é sustentável. A área externa, com mais de 80 m², inclui um amplo jardim e, opcionalmente, a opção de adicionar uma piscina privativa, permitindo que você aproveite o ar livre o ano todo.

O térreo oferece um layout aberto que integra uma cozinha equipada com península e conectada à sala de estar e jantar. As grandes janelas têm vista para o maravilhoso jardim e permitem a entrada de bastante luz natural. A escada é integrada como elemento decorativo entre os diferentes andares. A cozinha é equipada com armários de parede e base, com opções de cores disponíveis entre as apresentadas pela construtora, além de bancada e frentes em cores personalizáveis. Inclui também eletrodomésticos de alta qualidade, como fogão de indução, forno elétrico, micro-ondas e coifa decorativa. Um banheiro e um espaço para instalação de elevador completam este andar.

O primeiro andar tem três quartos. O quarto principal inclui um closet e banheiro privativo, além de um terraço, ideal para aproveitar o ar livre. Os outros dois quartos compartilham um banheiro completo. Opcionalmente, o layout deste andar pode ser modificado para criar quatro quartos, substituindo o closet por guarda-roupas fixos.

O subsolo conta com duas vagas de estacionamento privadas, localizadas em frente à entrada. Também oferece uma grande sala multiuso de aproximadamente 24 m². Este espaço versátil oferece múltiplas possibilidades de adaptação a diferentes estilos de vida.

Sua construção será realizada meticulosamente com os mais altos padrões de conforto, incluindo sistema de ar condicionado aerotérmico, persianas automatizadas e iluminação LED. Além disso, haverá pré-instalação para sistema de painéis fotovoltaicos, estação de recarga para veículo elétrico e espaço para possibilidade de instalação de elevador.



lucasfox.pt/go/tar58662

Terraço, Jardim, Ginásio, Garagem privad,
Luz natural, Varanda, Permitido animais,
Painéis solares, Obra nova, Interior,
Despensa, Cozinha aberta,
Armários embutidos, Área chill out,
Ar condicionado, Aquecimento,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

535.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos with 82m² Jardim à venda em Torredembarra

Spain » Costa Dorada »

4	3	162m²	82m²
Quartos	wc	Plano	Jardim

Os banheiros se destacam pelo design moderno e funcional, com acabamentos de alta qualidade. Eles contam com chuveiros ou banheiras, pias em elegantes bancadas suspensas feitas de materiais como madeira e torneiras de última geração com sistemas de economia de água e energia. Eles são equipados com vasos sanitários de porcelana branca com encostos acolchoados e espelhos instalados.

As duas últimas unidades permanecem disponíveis. A construção começará em breve, e a entrega das chaves está prevista para o segundo trimestre de 2026. Por isso, visitas personalizadas estão disponíveis durante todo o projeto, permitindo que os interessados saibam mais sobre o projeto e suas características.

Este projeto representa uma oportunidade única, em uma localização privilegiada com a oportunidade de viver em um cenário excepcional perto do mar. Entre em contato conosco para mais informações ou para agendar uma visita.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

535.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos with 82m² Jardim à venda em Torredembarra

Spain » Costa Dorada »

4 3 162m² 82m²
Quartos wc Plano Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain