

395.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos with 24m<sup>2</sup> Jardim à venda em Salou, Costa Dorada

Spain » Costa Dorada » 43840

**2**      **2**      **69m<sup>2</sup>**      **24m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Jardim



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

395.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos with 24m<sup>2</sup> Jardim à venda em Salou, Costa Dorada

Spain » Costa Dorada » 43840

**2**      **2**      **69m<sup>2</sup>**      **24m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Jardim

### DESCRIÇÃO

## Apartamento térreo de construção nova com terraço e jardim

Experimente a exclusividade e acorde à beira-mar. Lucas Fox Tarragona está comercializando este novo empreendimento residencial exclusivo localizado em Salou. Descubra um refúgio natural único no coração da Costa Dourada. O empreendimento é composto por 26 casas de dois e três quartos distribuídas em térreos com terraços e jardins, primeiros andares com terraços e sótãos com terraços. Distribuídos em dois edifícios isolados que, graças ao seu projeto arquitetônico, oferecem privacidade e exclusividade. Destacando que a maioria das casas desfruta de belas vistas para o mar. Localizado em um local privilegiado, a menos de 200 metros de uma enseada exclusiva em Salou. Estas casas de luxo combinam acesso direto ao mar, privacidade absoluta e proximidade de serviços essenciais. Elas se integram perfeitamente ao ambiente natural, oferecendo espaços amplos e iluminados com acabamentos de alta qualidade e vistas panorâmicas do Mar Mediterrâneo.

Cada casa foi projetada para proporcionar uma experiência de vida incomparável à beira-mar. Suas grandes janelas permitem a entrada de luz natural abundante nos interiores, as cozinhas abertas integram-se perfeitamente à sala de estar e jantar, e os espaçosos terraços ou jardins se fundem com o exterior.

As áreas comuns incluem uma maravilhosa piscina de borda infinita, conectada ao horizonte do Mar Mediterrâneo. Um terraço relaxante e um jardim com arbustos e árvores nativas refletem luxo e exclusividade, permitindo que você desfrute de um estilo de vida inigualável à beira-mar.

A localização também é excepcional. A apenas 200 m de caminhada, há uma encantadora praia com águas cristalinas e areia dourada. Também o vibrante centro da cidade de Salou, com todas as suas comodidades, atividades de lazer, restaurantes e marina. Para os pequenos, o Port Aventura World e o Ferrari Land farão com que seus momentos sejam as memórias mais emocionantes. Sua capital, Tarragona, Patrimônio Mundial da UNESCO, e o Aeroporto de Barcelona ficam, respectivamente, a 11 e 102 quilômetros de distância por via rápida.



[lucasfox.pt/go/tar58788](https://lucasfox.pt/go/tar58788)

Vistas ao mar, Piscina, Elevador,  
Luz natural, Vistas da cidade, Vistas,  
Vista panorâmica, Varanda,  
Próximo de escolas internacionais,  
Perto de transporte público, Obra nova,  
Interior, Exterior, Cozinha equipada,  
Armários embutidos, Área chill out,  
Ar condicionado, Aquecimento,

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

395.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos with 24m<sup>2</sup> Jardim à venda em Salou, Costa Dorada

Spain » Costa Dorada » 43840

**2**      **2**      **69m<sup>2</sup>**      **24m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Jardim

A casa listada faz parte da primeira fase do complexo residencial e oferece várias unidades a partir de € 395.000, incluindo uma vaga de estacionamento. Uma oportunidade excepcional, tanto para quem busca fixar residência permanente quanto para quem busca investir em uma segunda casa. Será, com certeza, a sua casa num local privilegiado e a entrega das chaves está prevista para 2027.

Este elegante apartamento térreo combina design contemporâneo, funcionalidade inteligente e conforto diário para criar um espaço moderno e convidativo. Com uma área construída de 69 m<sup>2</sup>, esta casa foi projetada para maximizar a luz natural e proporcionar uma experiência de vida confortável e sofisticada.

Ao entrar, você é recebido por uma espaçosa sala de estar e jantar com cozinha americana, um espaço iluminado e aberto que convida você a relaxar e compartilhar momentos especiais. A partir deste espaço, você tem acesso direto a um terraço de 23 m<sup>2</sup> que se estende para um jardim exclusivo de 25 m<sup>2</sup>, perfeito para desfrutar de refeições ao ar livre, tomar sol ou relaxar ao pôr do sol.

A área noturna é composta por dois quartos cuidadosamente distribuídos. Um quarto principal espaçoso, ideal para uma cama de casal e com opções de armazenamento. Um segundo quarto versátil, perfeito como quarto de crianças, escritório ou para dois hóspedes. Ambas oferecem privacidade e tranquilidade, ideais para relaxar. A casa é completada com um banheiro completo e uma lavanderia ou área de armazenamento adicional, acrescentando praticidade à vida diária.

Passeios personalizados estão disponíveis durante todo o projeto para que os interessados possam aprender mais sobre o projeto e seus arredores. Incentivamos você a solicitar uma visita para que possamos fornecer mais informações sobre esta promoção.

\*As características mostradas nas imagens e os dados fornecidos são indicativos e podem estar sujeitos a modificações com base em decisões técnicas ou de design. Em nenhum caso constituem uma obrigação contratual.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

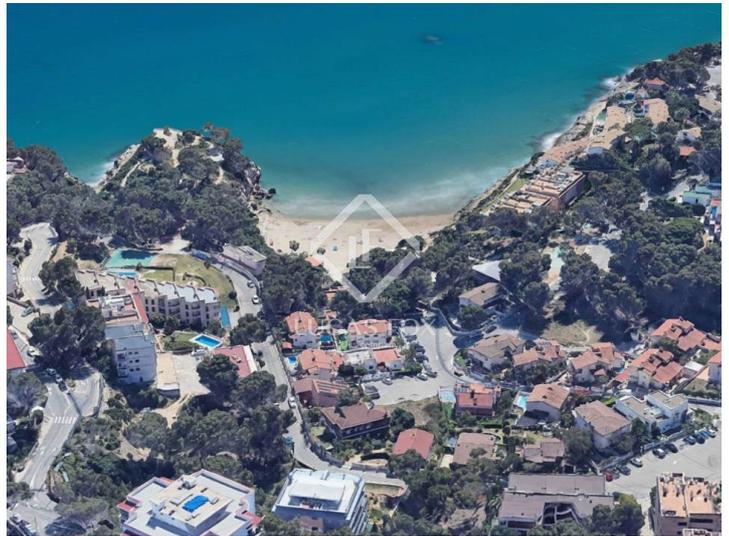
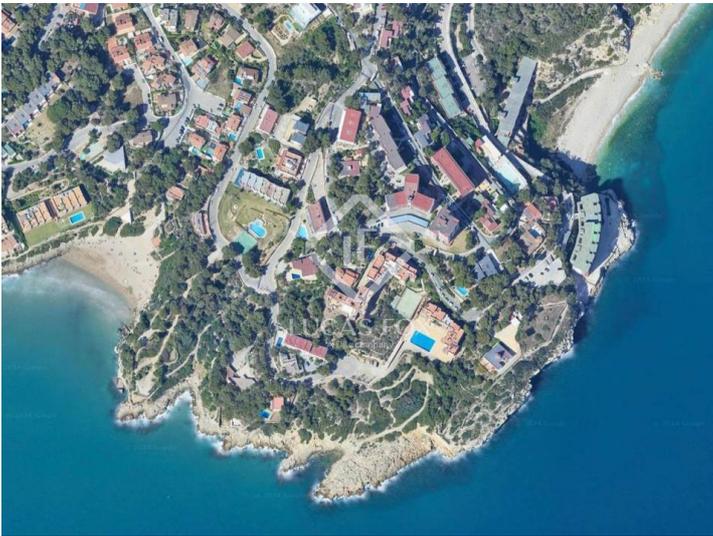
+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

395.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos with 24m<sup>2</sup> Jardim à venda em Salou, Costa Dorada

Spain » Costa Dorada » 43840

**2**      **2**      **69m<sup>2</sup>**      **24m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain