

585.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

## Casa / vila Nova construção Quartos with 200m<sup>2</sup> Jardim à venda em Torredembarra

Spain » Costa Dorada »

4      3      162m<sup>2</sup>      200m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano    Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

585.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

## Casa / vila Nova construção Quartos with 200m<sup>2</sup> Jardim à venda em Torredembarra

### Moradia em construção com jardim privado perto do mar para venda na cidade de Altafulla

Lucas Fox apresenta esta vila exclusiva em uma localização privilegiada na pitoresca cidade de Altafulla. Ela desfruta de uma atmosfera tranquila e acolhedora, a poucos passos da encantadora praia e do centro histórico, em plena Costa Dorada.

Esta casa combina design moderno com funcionalidade, mas é sustentável. A área externa, com mais de 80 m<sup>2</sup>, inclui um amplo jardim e, opcionalmente, a opção de adicionar uma piscina privativa, permitindo que você aproveite o ar livre o ano todo.

O térreo oferece um layout aberto que integra uma cozinha equipada com uma península conectada à sala de estar e jantar. Grandes janelas com vista para o belo jardim permitem a entrada de luz natural abundante. A escada é integrada como um elemento decorativo entre os diferentes andares. A cozinha é equipada com armários de parede e base, com opções de cores apresentadas pela construtora, e bancada e frentes em cores personalizáveis. Inclui também eletrodomésticos de alta qualidade, como fogão de indução, forno elétrico, micro-ondas e exaustor decorativo. Um lavabo e um espaço para elevador completam este andar.

O primeiro andar tem três quartos. A suíte principal tem closet e banheiro privativo, além de um terraço, perfeito para aproveitar o ar livre. Os outros dois quartos compartilham um banheiro completo. Opcionalmente, o layout deste andar pode ser modificado para criar quatro quartos, substituindo o closet por guarda-roupas embutidos.

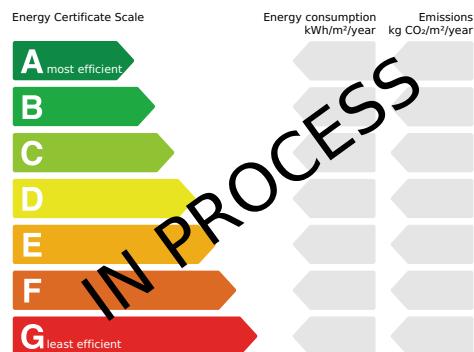
O subsolo oferece duas vagas de estacionamento privativas, localizadas em frente à entrada. Também conta com uma ampla sala multiuso com aproximadamente 24 m<sup>2</sup>. Este espaço versátil oferece múltiplas possibilidades de adaptação a diferentes estilos de vida.

Sua construção será meticulosamente executada com os mais altos padrões de conforto, incluindo um sistema de ar condicionado com bomba de calor, persianas automatizadas e iluminação LED. Além disso, haverá pré-instalação para um sistema de painéis fotovoltaicos, uma estação de carregamento para veículos elétricos e espaço para a possibilidade de incorporar um elevador.



[lucasfox.pt/go/tar61131](http://lucasfox.pt/go/tar61131)

Terraço, Jardim, Ginásio, Garagem privad, Luz natural, Varanda, Permitido animais, Painéis solares, Obra nova, Interior, Despensa, Cozinha aberta, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

585.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

## **Casa / vila Nova construção Quartos with 200m<sup>2</sup> Jardim à venda em Torredembarra**

Os banheiros se destacam pelo design moderno e funcional, com acabamentos de alta qualidade. Possuem chuveiros ou banheiras, pias em elegantes bancadas suspensas, feitas de materiais como madeira, e torneiras de última geração com sistemas de economia de água e energia. São equipados com vasos sanitários de porcelana branca com assentos com amortecimento e espelhos embutidos.

A entrega das chaves está prevista para o segundo trimestre de 2026. Por isso, visitas personalizadas estão disponíveis durante todo o processo de construção, permitindo que os interessados conheçam melhor o projeto e suas características.

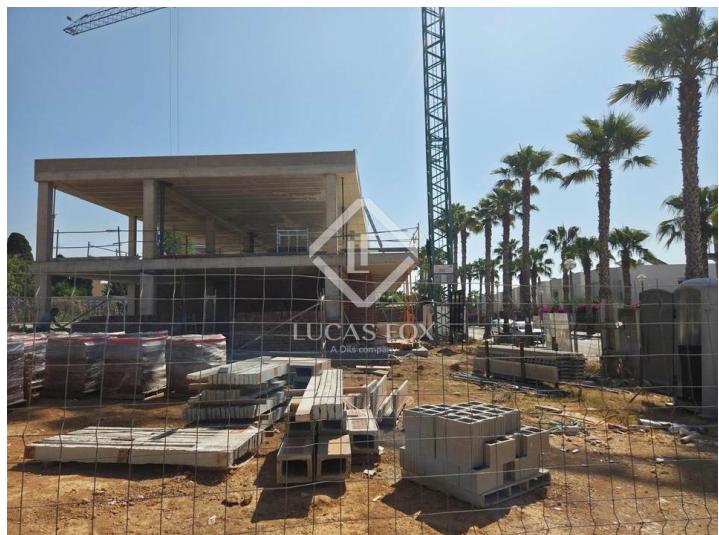
Entre em contato conosco para obter mais informações ou agendar uma visita.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

585.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

## Casa / vila Nova construção Quartos with 200m<sup>2</sup> Jardim à venda em Torredembarra



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Rambla Vella 6, Tarragona, Spain