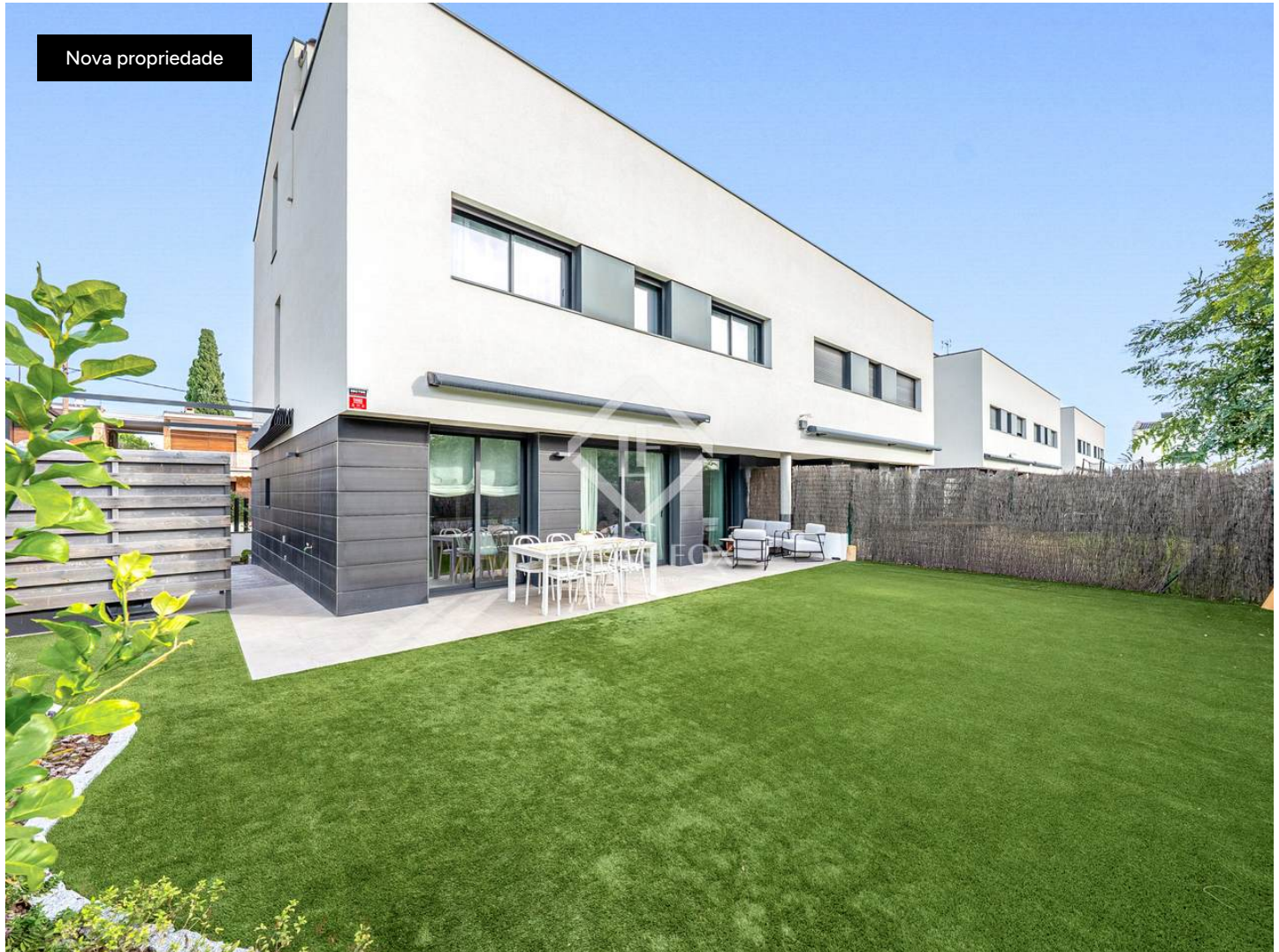


780.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Torredembarra, Costa Dorada

Spain » Costa Dorada » 43880

5	4	203m ²	351m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.pt · Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

780.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Torredembarra, Costa Dorada

Casa moderna e exclusiva em Coma-ruga, a apenas 100 metros da praia. 5 quartos, jardim privativo e acesso a uma piscina comum. Localização privilegiada.

Apresentamos esta exclusiva moradia isolada de 206 m², construída em 2020, localizada a apenas 100 metros da praia de Comarruga. Uma propriedade moderna e luminosa, em impecável estado de conservação, ideal para quem procura conforto, elegância e uma localização privilegiada na Costa Dourada.

A casa possui cinco quartos espaçosos e quatro banheiros, oferecendo amplo espaço para famílias ou como uma segunda residência à beira-mar. Grandes janelas na sala de estar/jantar proporcionam vistas desimpedidas e excelente iluminação natural durante todo o dia. Os terraços e o jardim privativo criam um ambiente ideal para relaxar e desfrutar da brisa mediterrânea.

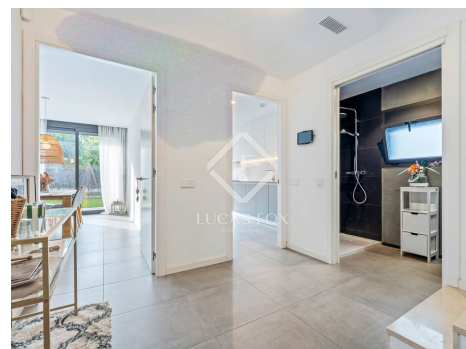
O imóvel faz parte de um condomínio residencial com piscina infinita comunitária, rodeado por jardins paisagísticos e um parque infantil – um espaço perfeito para o lazer em família. Entre os principais atributos, destacam-se os roupeiros embutidos, o mobiliário de alta qualidade, o sistema de alarme, a automação residencial controlável por tablet e o aquecimento aerotérmico, que garante eficiência energética e máximo conforto.

Uma oportunidade única de adquirir uma casa moderna e funcional a poucos passos do mar, numa das zonas mais tranquilas e procuradas da Costa Dourada.

Meio ambiente e comunicações

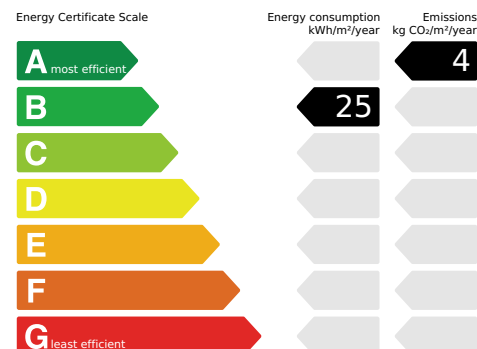
Coma-ruga é uma localização privilegiada graças às suas belas praias de areia fina, ambiente familiar e excelentes serviços. A apenas 30 minutos de Tarragona e a menos de uma hora de Barcelona, a região possui fácil acesso à autoestrada AP-7 e à estrada C-32. O Aeroporto de Reus, a 35 minutos de distância, oferece conexões internacionais facilitadas.

Além das praias, a região oferece atividades esportivas, campos de golfe nas proximidades, trilhas para caminhadas e um ambiente natural renomado. Coma-ruga também é conhecida por suas fontes termais naturais e clima ameno durante todo o ano, tornando-a um local ideal para morar ou desfrutar de estadias prolongadas.



lucasfox.pt/go/tar64746

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sistema de alarme, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.pt · Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

780.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Torredembarra, Costa Dorada



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.pt · Rambla Vella 6, Tarragona, Spain