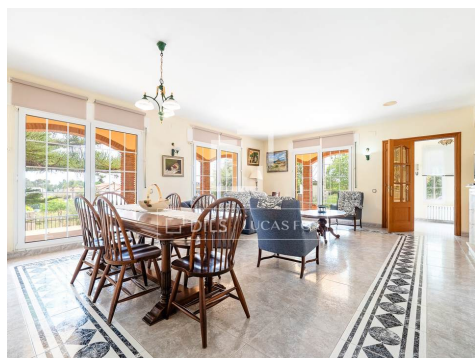


Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos à venda em Torredembarra, Costa Dorada

Spain » Costa Dorada » 43711

4            3            620m<sup>2</sup>    1.455m<sup>2</sup>  
 Quartos    wc            Plano        area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.pt · Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos à venda em Torredembarra, Costa Dorada

**Moradia de 406 m<sup>2</sup> construída com piscina privada, campo de ténis, jardim e garagem num terreno de 1.455 m<sup>2</sup> em Banyeres del Penedes.**

A Lucas Fox apresenta esta propriedade residencial urbana única, localizada em Priorat de Banyeres, no município de Banyeres del Penedès, uma zona tranquila e consolidada de Baix Penedès, ideal para quem procura uma casa com espaços amplos, privacidade e múltiplas áreas externas.

A casa está situada num magnífico terreno de 1.455 m<sup>2</sup> e oferece 480 m<sup>2</sup> de área habitável, com uma planta confortável e funcional, pensada para o convívio familiar. A sua sólida construção em tijolo, os espaços interiores e exteriores amplos e o excelente estado de conservação fazem desta propriedade uma oportunidade única no mercado imobiliário local.

O exterior é uma das principais características da casa.

A propriedade conta com uma encantadora piscina privativa coberta, jardins paisagísticos, terraços espaçosos, varandas com vistas deslumbrantes, área para churrasco e uma quadra de ténis oficial — um diferencial para quem deseja desfrutar de esportes e lazer sem sair de casa. Inclui ainda um espaço que pode ser convertido em área de recreação infantil ou espaço para lazer familiar.

No piso principal, um elegante hall de entrada dá acesso às principais áreas de convivência. Estas incluem uma espaçosa sala de estar e jantar com acesso direto ao terraço, uma ampla cozinha com acesso ao exterior, além de uma despensa e um lavabo.

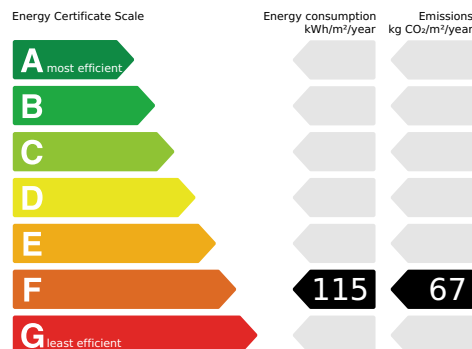
O andar superior abriga a área de dormir. Possui vários quartos de casal com armários embutidos, alguns com acesso a varanda e vista para o jardim. A suíte principal destaca-se pela sua amplitude, closet e banheiro privativo. O andar superior foi projetado como um espaço aberto e iluminado naturalmente, perfeito para relaxar e desfrutar da tranquilidade do entorno, ou para ser usado como estúdio, oficina ou escritório.

No piso inferior, a propriedade oferece uma garagem ampla com espaço para vários veículos, um banheiro com chuveiro, uma sala de caldeiras e um espaçoso cômodo multiuso com adega, ideal como adega de vinhos, cinema particular, sala de jogos, academia, sala de jantar de inverno ou área de reuniões familiares.



[lucasfox.pt/go/tar70725](https://lucasfox.pt/go/tar70725)

Terraço, Piscina, Jardim, Campo de ténis, Garagem privad, Pista de padel, Luz natural, Estacionamento, Varanda, Sistema de alarme, Perto de transporte público, Parque infantil, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

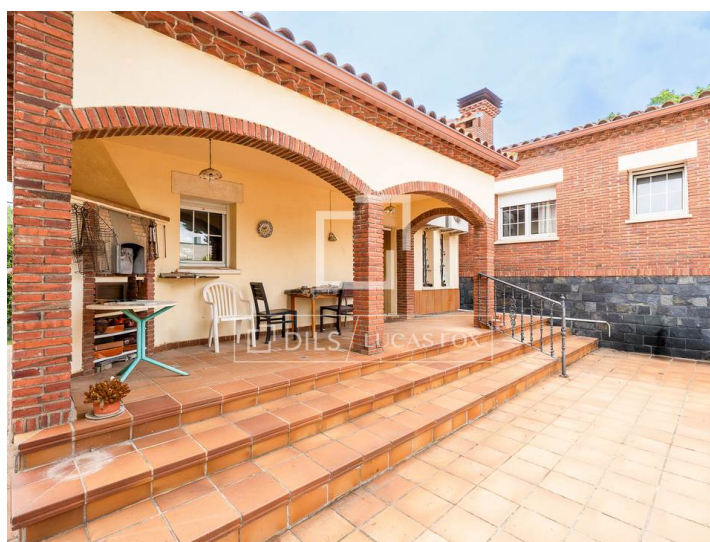
+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos à venda em Torredembarra, Costa Dorada

A casa possui aquecimento a óleo, janelas de alumínio branco com vidros duplos, pisos de cerâmica, carpintaria interior em madeira, sistema de alarme, armários embutidos e divisões totalmente exteriores que proporcionam luz natural durante todo o dia.

Uma residência excepcional para famílias que procuram uma moradia de luxo em Banyeres de Penedes, com um amplo terreno, piscina, campo de ténis, privacidade e espaços concebidos para desfrutar do estilo de vida mediterrânico a poucos minutos de El Vendrell e das suas praias.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.pt · Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## **Casa / vila Quartos à venda em Torredembarra, Costa Dorada**

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Rambla Vella 6, Tarragona, Spain