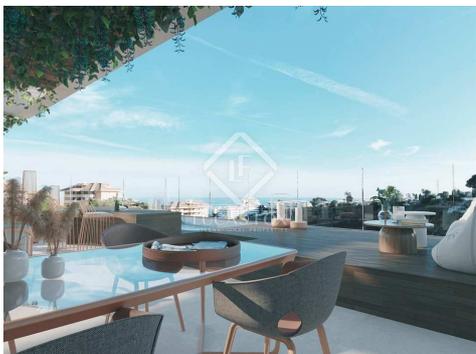


Preços desde 1.200.000 € New development  
**TheKOS Casas / Vilas, Higuerón, Malaga**

Nova construção de Casas / Vilas à venda in Higuerón, Malaga com preços apartir de 1,200,000 €, 4 Casas / Vilas disponíveis

**Q4 2025**    **4**    **3 & 4**    **170m<sup>2</sup>**    **Concedida**  
Finalização    Unidades disponíveis    Quartos    Dimensões desde    Licença de construção



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

## Preços desde 1.200.000 € New development

# TheKOS Casas / Vilas, Higuerón, Malaga

Nova construção de Casas / Vilas à venda in Higuerón, Malaga com preços a partir de 1,200,000 €, 4 Casas / Vilas disponíveis

**Q4 2025**   **4**   **3 & 4**   **170m<sup>2</sup>**   **Concedida**  
Finalização   Unidades disponíveis   Quartos   Dimensões desde   Licença de construção

### DESCRIÇÃO

## Casas / Vilas à venda in Higuerón, Malaga com preços a partir de 1,200,000 €

Lucas Fox tem o prazer de apresentar um novo empreendimento localizado na área exclusiva do Higuerón Resort, o resort de maior prestígio da Costa del Sol. Aqui encontrará o Hotel Higuerón de 5 estrelas com os seus dez restaurantes, permitindo-lhe embarcar numa viagem culinária pelo mundo e desfrutar de experiências gastronómicas únicas.

O projeto é composto por 36 moradias de 3 e 4 quartos, oferecendo acabamentos da mais alta qualidade, privacidade, belas vistas de mar, comodidades de luxo e uma localização invejável a poucos passos da praia.

Cada moradia está dividida em rés-do-chão, primeiro andar e solário com piscina privada. As casas desfrutam de vertentes sul e sudoeste que proporcionam belas vistas sobre o Mar Mediterrâneo e inundam as propriedades com luz solar. Além disso, os quartos dispõem de acesso direto a terraços e jardins privados, proporcionando uma excelente ligação ao ambiente ensolarado da Costa del Sol.

A KOS, não só oferece as melhores características, desde os pavimentos aos acabamentos em cozinhas e casas de banho, como também presta aconselhamento de design de interiores e decoração para que possa personalizar a sua nova casa ao seu gosto.

Além disso, cada um dos imóveis do empreendimento dispõe de dois lugares de estacionamento que lhes são atribuídos, bem como de uma arrecadação.

A sustentabilidade e o sentido de comunidade são duas características principais do projeto, graças ao certificado BREAM para sistemas energéticos ecológicos e todas as áreas comuns para sua diversão. Assim, os residentes podem desfrutar de uma qualidade de vida excepcional, com acesso a comodidades exclusivas que incluem três piscinas, um spa, um ginásio, um espaço de co-working e jardins meticulosamente paisagísticos.

Entre em contato conosco para obter mais informações sobre essas novas casas deslumbrantes com comodidades excepcionais.



[lucasfox.pt/go/thekos](https://lucasfox.pt/go/thekos)

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

## Preços desde 1.200.000 € New development

### TheKOS Casas / Vilas, Higuerón, Malaga

Nova construção de Casas / Vilas à venda in Higuerón, Malaga com preços a partir de 1,200,000 €, 4 Casas / Vilas disponíveis

**Q4 2025**   **4**   **3 & 4**   **170m<sup>2</sup>**   **Concedida**  
Finalização   Unidades disponíveis   Quartos   Dimensões desde   Licença de construção

#### UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Casa / Vila	1.200.000 €	Andar 0	3 Quartos 3 wc	174m <sup>2</sup> , Terraço 84m <sup>2</sup>
Casa / Vila	1.300.000 €	Andar 0	4 Quartos 3 wc	183m <sup>2</sup> , Terraço 97m <sup>2</sup>
Casa / Vila	1.500.000 €	Andar 0	4 Quartos 3 wc	172m <sup>2</sup> , Terraço 83m <sup>2</sup>
Casa / Vila	1.550.000 €	Andar 0	4 Quartos 3 wc	170m <sup>2</sup> , Terraço 90m <sup>2</sup>

#### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

**Preços desde 1.200.000 € New development**  
**TheKOS Casas / Vilas, Higuerón, Malaga**

Nova construção de Casas / Vilas à venda in Higuerón, Malaga com preços apartir de 1,200,000 €, 4 Casas / Vilas disponíveis

**Q4 2025**    **4**    **3 & 4**    **170m<sup>2</sup>**    **Concedida**  
Finalização    Unidades disponíveis    Quartos    Dimensões desde    Licença de construção



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain