

Preços sob consulta New development - Vendido Tuset XIII Apartamentos, Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Q1 2022 **Concedida**
Finalização Licença de construção



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

Preços sob consulta New development - Vendido

TUSET XIII Apartamentos, Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Q1 2022 **Concedida**
Finalização Licença de construção

DESCRIÇÃO

Apartamentos à venda in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Em um dos bairros mais elegantes e exclusivos de Barcelona, encontramos este novo empreendimento de construção com 38 casas da melhor qualidade. É uma propriedade imponente de 1944 que foi completamente restaurada, preservando a bela fachada neoclássica. O edifício é composto por 2 escadas separadas por uma entrada majestosa que leva a um espaço iluminado por uma clarabóia e ladeado por uma série de colunas e vasos decorativos em estilo clássico.

As casas foram projetadas para maximizar o espaço e a luminosidade dos espaços através de grandes janelas. São pisos modernos que combinam detalhes de época nas varandas e na entrada. Suas linhas retas e a fusão de diferentes materiais e texturas criam casas muito aconchegantes e confortáveis. Eles têm 1-4 quartos e 1-3 banheiros e são apresentados com acabamentos e materiais excepcionais, incluindo cozinhas totalmente equipadas com um design muito funcional.

Também digna de nota é a cobertura fantástica do empreendimento, que oferece vistas privilegiadas e um terraço extraordinário, onde você pode passar noites agradáveis com amigos ou familiares.

Sem dúvida, um dos destaques desta promoção é a localização entre duas das ruas mais importantes da cidade: Avenida Diagonal e Via Augusta. É uma área residencial tranquila, com uma ampla gama de serviços do dia-a-dia e bem conectada aos principais pontos de interesse da cidade.

Não hesite em nos contatar se desejar obter mais informações sobre esta oportunidade imbatível.

Luzes:

- Mansão restaurada com fachada neoclássica
- 38 unidades com 1-4 quartos e 1-3 banheiros
- Casas de estilo moderno, bonitas e muito aconchegantes, com detalhes da época
- Cobertura com um terraço fantástico e vistas incríveis
- Excelente localização

UNIDADES NESTA PROMOÇÃO



lucasfox.pt/go/tuset-xiii

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

Preços sob consulta New development - Vendido

TUSET XIII Apartamentos, Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Q1 2022 **Concedida**
 Finalização Licença de construção

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho	Rentabilidade
Apartamento	Vendido	Andar 1	2 Quartos 2 wc	95m ² , Terraço 3m ²	4.01%
Apartamento	Vendido	Andar 1	3 Quartos 2 wc	91m ² , Terraço 3m ²	4.01%
Apartamento	Vendido	Andar 1	2 Quartos 3 wc	95m ² , Terraço 9m ²	4.00%
Apartamento	Vendido	Andar 2	3 Quartos 2 wc	90m ² , Terraço 2m ²	4.01%
Apartamento	Vendido	Andar 2	2 Quartos 2 wc	87m ² , Terraço 3m ²	4.01%
Apartamento	Vendido	Andar 2	3 Quartos 2 wc	91m ² , Terraço 1m ²	4.01%
Apartamento	Vendido	Andar 2	3 Quartos 2 wc	101m ² , Terraço 1m ²	4.01%
Apartamento	Vendido	Andar 2	2 Quartos 3 wc	95m ² , Terraço 4m ²	4.00%
Apartamento	Vendido	Andar 2	3 Quartos 2 wc	118m ² , Terraço 2m ²	4.01%
Apartamento	Vendido	Andar 3	3 Quartos 2 wc	101m ² , Terraço 1m ²	4.00%
Apartamento	Vendido	Andar 3	2 Quartos 3 wc	95m ² , Terraço 4m ²	4.01%
Apartamento	Vendido	Andar 3	4 Quartos 3 wc	146m ² , Terraço 2m ²	4.01%
Apartamento	Vendido	Andar 4	3 Quartos 2 wc	90m ² , Terraço 2m ²	4.01%
Apartamento	Vendido	Andar 4	2 Quartos 2 wc	87m ² , Terraço 3m ²	4.01%
Apartamento	Vendido	Andar 4	3 Quartos 2 wc	91m ² , Terraço 1m ²	4.01%
Apartamento	Vendido	Andar 4	3 Quartos 2 wc	101m ² , Terraço 1m ²	4.00%
Apartamento	Vendido	Andar 4	3 Quartos 2 wc	118m ² , Terraço 2m ²	4.00%

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

Preços sob consulta New development - Vendido

TUSET XIII Apartamentos, Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Q1 2022 **Concedida**
 Finalização Licença de construção

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho	Rentabilidade
Apartamento	Vendido	Andar 5	3 Quartos 2 wc	90m ² , Terraço 2m ²	4.01%
Apartamento	Vendido	Andar 5	2 Quartos 2 wc	87m ² , Terraço 3m ²	4.01%
Apartamento	Vendido	Andar 5	3 Quartos 2 wc	91m ² , Terraço 1m ²	4.00%
Apartamento	Vendido	Andar 5	3 Quartos 2 wc	101m ² , Terraço 1m ²	4.01%
Apartamento	Vendido	Andar 5	3 Quartos 2 wc	118m ² , Terraço 2m ²	4.00%
Apartamento	Vendido	Andar 6	3 Quartos 2 wc	90m ² , Terraço 2m ²	4.00%
Apartamento	Vendido	Andar 6	2 Quartos 2 wc	87m ² , Terraço 3m ²	4.01%
Apartamento	Vendido	Andar 6	3 Quartos 2 wc	91m ² , Terraço 1m ²	4.00%
Apartamento	Vendido	Andar 6	3 Quartos 2 wc	101m ² , Terraço 1m ²	4.00%
Apartamento	Vendido	Andar 6	3 Quartos 2 wc	118m ² , Terraço 2m ²	4.00%
Apartamento	Vendido	Andar 7	3 Quartos 2 wc	91m ² , Terraço 2m ²	4.00%
Apartamento	Vendido	Andar 7	2 Quartos 2 wc	87m ² , Terraço 3m ²	4.00%
Apartamento	Vendido	Andar 7	3 Quartos 2 wc	92m ² , Terraço 1m ²	4.01%
Apartamento	Vendido	Andar 7	3 Quartos 2 wc	97m ²	4.01%
Apartamento	Vendido	Andar 7	1 Quartos 1 wc	57m ²	4.00%
Apartamento	Vendido	Andar 7	3 Quartos 2 wc	118m ² , Terraço 2m ²	4.00%
Penthouse	Vendido	Andar 8	2 Quartos 1 wc	57m ² , Terraço 40m ²	4.00%

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

Preços sob consulta New development - Vendido Tuset XIII Apartamentos, Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Q1 2022 **Concedida**
Finalização Licença de construção



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain