

1.040.000 € Apartamento - Venda - Preço reduzido

## Apartamento Quartos à venda em Sant Francesc, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46004

**5**      **6**      **384m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

**1.040.000 €** Apartamento - Venda - Preço reduzido

## **Apartamento Quartos à venda em Sant Francesc, Valencia**

Spain » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46004

**5**      **6**      **384m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

## **Espaçoso apartamento com 5 quartos para atualizar, localizado em um belo edifício de chanfro em uma das melhores localizações no bairro de San Francesc.**

Casa exclusiva e espaçosa de 384 m<sup>2</sup> a ser atualizada, localizada em um edifício de vanguarda de 1978, em um dos melhores enclaves do bairro de San Francesc. O edifício é chanfrado, de modo que praticamente todos os quartos são externos, exceto a cozinha e os banheiros. Portanto, é um piso com espaços luminosos e alegres.

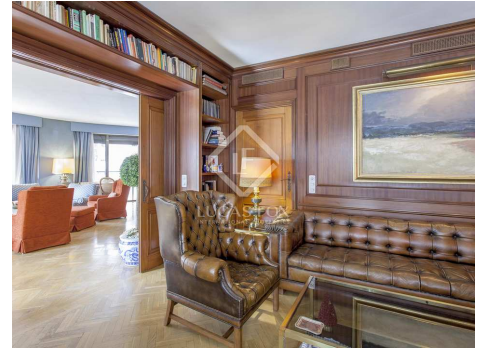
Seus 384 m<sup>2</sup> estão distribuídos da seguinte forma: entramos por um grande salão com um grande armário de cortesia. No lado direito, encontramos um grande quarto duplo com grandes janelas para a fachada, amplo closet e banheiro privativo. Em seguida, há um escritório espaçoso com acesso a uma grande varanda que circunda toda a casa.

Em seguida, há a grande sala de estar com 2 quartos, com 3 grandes janelas com acesso à varanda. A área noturna é composta por 3 quartos duplos, todos amplos, com vários guarda-roupas embutidos e banheiros privativos.

O quarto principal, por outro lado, tem um grande camarim separado e banheiro privativo.

A cozinha, localizada em frente à sala de jantar, é totalmente lacada a branco e possui uma grande capacidade de móveis, além de uma grande área de refeições com mesa e cadeiras. Também possui uma área de lavanderia prática, galeria, banheiro e porta de serviço.

Note-se que toda a casa é muito brilhante e alegre devido à sua localização de chanfro, à exterioridade dos seus quartos e à sua orientação sudeste.



[lucasfox.pt/go/val21030](https://lucasfox.pt/go/val21030)

Serviço de portaria, Elevador, Luz natural, Estacionamento, Aquecimento, Ar condicionado, Armários empotrados, Elevador de serviço, Exterior, Janelas de vidro duplo, Perto de transporte público, Próximo de escolas internacionais, Vestiário, Vistas

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain



1.040.000 € Apartamento - Venda - Preço reduzido

## Apartamento Quartos à venda em Sant Francesc, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46004

**5**      **6**      **384m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain