375.000 € Penthouse - Venda

Penthouse Nova construção Quartos with 21m² terraço à venda em Godella / Rocafort

Spain » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

3	2	157m²	21m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

375.000 € Penthouse - Venda

Penthouse Nova construção Quartos with 21m² terraço à venda em Godella / Rocafort

Spain » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

3	2	157m²	21m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

DESCRIÇÃO

Cobertura nova com 3 quartos e um amplo terraço ensolarado à venda em Rocafort.

Este apartamento faz parte do Terrasses de Rocafort, um novo empreendimento que apresenta esta casa totalmente nova e altamente eficiente em termos energéticos em Rocafort.

A casa desfruta de um agradável terraço na área diurna de mais de 20 m², com vista para a Serra de La Calderona. Possui sala de jantar e ampla cozinha parcialmente equipada com eletrodomésticos, três quartos e dois banheiros.

A construção, com boas qualidades, maximiza o isolamento acústico e térmico das habitações. A climatização será distribuída através de dutos e equipamentos aerotérmicos de alta eficiência. A energia aerotérmica utiliza o ar como fonte de energia, uma energia renovável, gratuita e disponível 24 horas por dia.

Para o seu máximo conforto, todas as unidades terão sistema de domótica para controlo do ar condicionado e poderá escolher entre diversas opções para melhorar as qualidades de acordo com o gosto do cliente.

O edifício dispõe de cave com lugares de estacionamento e arrecadações. O cliente tem a possibilidade de adquirir um lugar de garagem e uma arrecadação se assim o desejar.

Terrasses de Rocafort está localizado frente a zonas verdes, com vistas desafogadas e agradáveis, e perto de todos os serviços, apenas a 10 minutos a pé da estação de metro. Está perfeitamente conectado e é ideal como residência habitual ou como investimento.

lucasfox.pt/go/val23429

Terraço, Elevador, Luz natural, Varanda, Sistema domótico, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Armários empotrados, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

375.000 € Penthouse - Venda

Penthouse Nova construção Quartos with 21m² terraço à venda em Godella / Rocafort

Spain » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

3	2	157m²	21m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain