258.000 € Apartmento - Venda

Apartmento Nova construção Quartos with 27m² terraço à venda em Godella / Rocafort

Spain » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

3	2	162m²	27m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

258.000 € Apartmento - Venda

Apartmento Nova construção Quartos with 27m² terraço à venda em Godella / Rocafort

Spain » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

3	2	162m²	27m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

DESCRIÇÃO

Apartamento de construção novo com 3 quartos e 2 banheiros em Terrasses de Rocafort.

Este apartamento faz parte do Terrasses de Rocafort, um novo empreendimento que apresenta estas novas casas de alta eficiência energética em Rocafort.

A casa dispõe de um agradável terraço de 28 m² com acesso pela cozinha e pela sala de jantar. Possui sala de jantar e ampla cozinha parcialmente equipada com eletrodomésticos, três quartos e dois banheiros. Todos os quartos têm armários, assim como o hall.

A construção, com boas qualidades, maximiza o isolamento acústico e térmico das moradias. A climatização será distribuída através de dutos e equipamentos aerotérmicos de alta eficiência. A energia aerotérmica utiliza o ar como fonte de energia, uma energia renovável, gratuita e disponível 24 horas por dia.

Para o seu máximo conforto, todas as unidades terão sistema de domótica para controlo do ar condicionado e poderá escolher entre várias opções para melhorar a qualidade de acordo com o gosto do cliente.

O edifício dispõe de cave com lugares de estacionamento e arrecadações. O cliente tem a possibilidade de adquirir um lugar de garagem e uma arrecadação se assim o desejar.

Terrasses de Rocafort está localizado frente a zonas verdes, com vistas desafogadas e agradáveis, e perto de todos os serviços, apenas a 10 minutos a pé da estação de metro. Está perfeitamente comunicado e é ideal como residência habitual ou como investimento.

lucasfox.pt/go/val23432

Terraço, Elevador, Luz natural, Varanda, Sistema domótico, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Armários empotrados, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

258.000 € Apartmento - Venda

Apartmento Nova construção Quartos with 27m² terraço à venda em Godella / Rocafort

Spain » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

3	2	162m²	27m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain