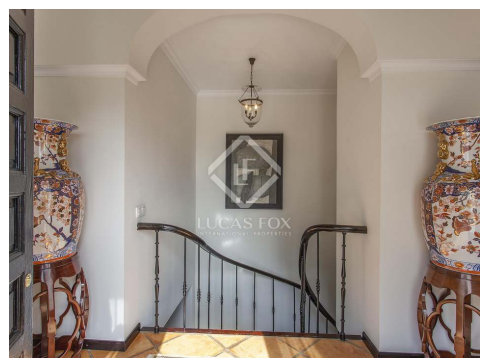
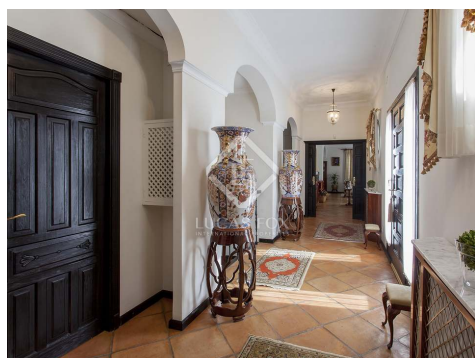


1.300.000 € Casa / Vila - Vendido

## casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Godella / Rocafort, Valencia

Spain » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

4      5      500m<sup>2</sup>      1.907m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

1.300.000 € Casa / Vila - Vendido

## **casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Godella / Rocafort, Valencia**

Spain » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

**4**      **5**      **500m<sup>2</sup>**      **1.907m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

## **Grande villa de 500 m<sup>2</sup> com 4 quartos e garagem em um terreno de esquina de quase 2.000 m<sup>2</sup> para venda em uma prestigiada área residencial de Rocafort.**

Esta moradia de 500 m<sup>2</sup> é apresentada em excelentes condições com um estilo requintado e exteriores maravilhosos e está situada num lote de quase 2.000 m<sup>2</sup>. Está distribuída em dois pisos.

O piso principal da casa abriga os cômodos principais. A começar pelo hall, encontramos uma luminosa sala de estar / jantar com lareira a lenha e uma varanda, com bonitas vistas para o jardim e para a piscina. Junto à sala de jantar, está disposta a cozinha, com acesso directo ao jardim onde se encontra um miradouro exterior.

Neste mesmo piso encontram-se o quarto principal, com roupeiros e casa de banho privativa, os restantes dois quartos com casa de banho privativa e WC de cortesia.

No rés-do-chão encontra-se um quarto quarto com casa de banho privativa e uma ampla sala com lareira com acesso ao jardim e alpendre. Adicionalmente, este piso possui um espaço polivalente, uma instalação sanitária, um banho turco e uma sala equipada como lavandaria que anteriormente constituía um quarto. Por fim, existe uma garagem fechada com capacidade para dois carros grandes.

Entre em contato para maiores informações.



[lucasfox.pt/go/val25547](https://lucasfox.pt/go/val25547)

Terraço, Piscina, Jardim,  
Serviço de porteria, Private garage,  
Tectos altos, Segurança,  
Próximo de escolas internacionais, Poço,  
Lavandaria, Exterior, Despensa, Chaminé,  
Armários empotrados, Ar condicionado,  
Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

1.300.000 € Casa / Vila - Vendido

## casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Godella / Rocafort, Valencia

Spain » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

4      5      500m<sup>2</sup>      1.907m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain