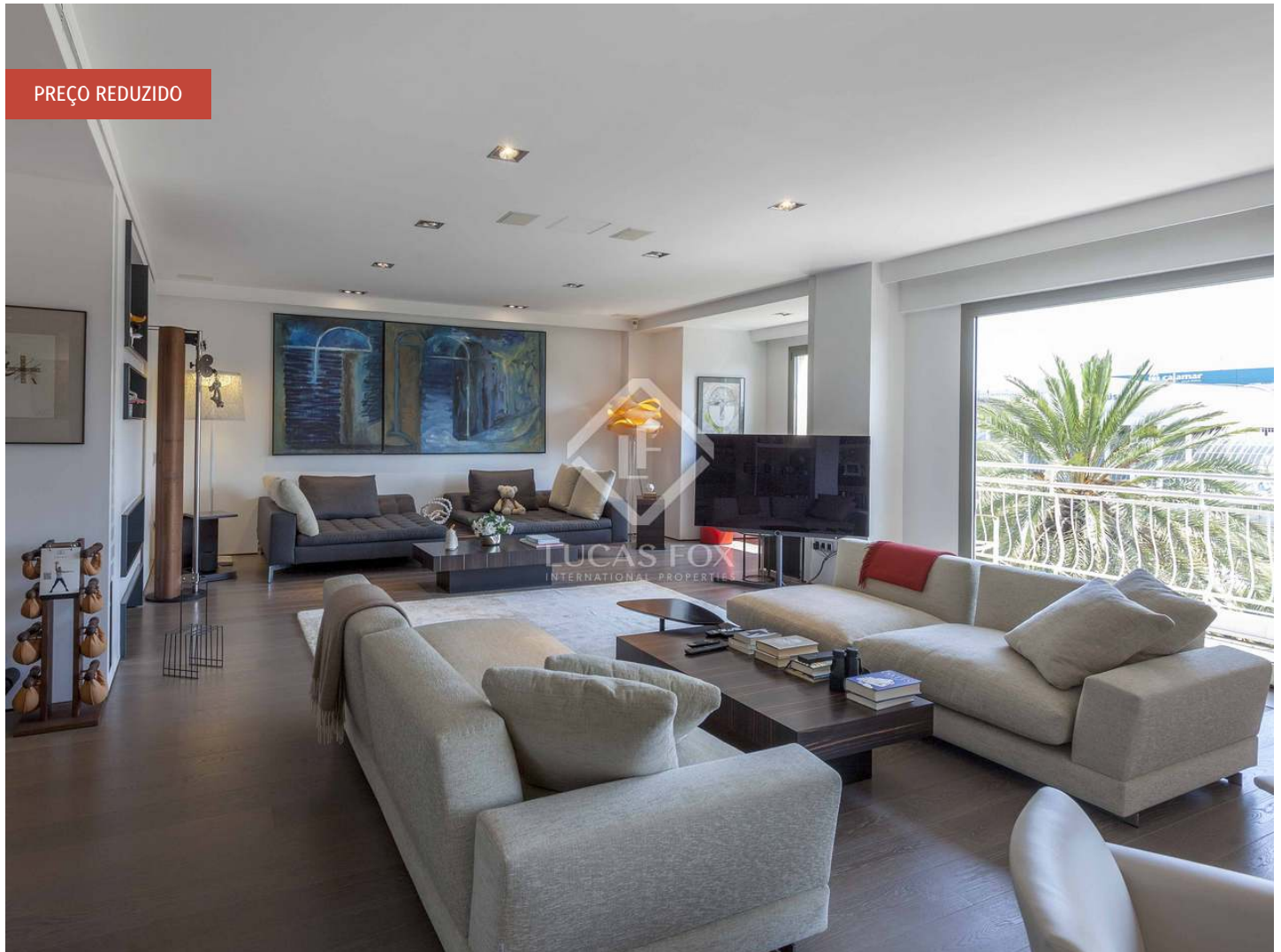


1.500.000 € Apartamento - Venda - Preço reduzido

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Gran Vía, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

3      4      298m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

1.500.000 € Apartamento - Venda - Preço reduzido

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Gran Vía, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

**3**      **4**      **298m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

### **Apartamento exclusivo de alta qualidade, 300m<sup>2</sup> distribuídos em amplos espaços, com 3 quartos, terraço com excelente vista para o Palau de la Música e 3 vagas de garagem.**

Apresentamos um dos apartamentos mais especiais da cidade pela sua localização, superfície e acabamentos. Situa-se num andar alto e luminoso na Avenida Jacinto Benavente, de onde se pode desfrutar de agradáveis vistas panorâmicas sobre os jardins do Turia. O preço inclui três lugares de estacionamento nas proximidades da casa.

O principal acesso à casa está localizado na seção central da imensa sala de estar. O cômodo principal da casa é dividido em três áreas: sala de estar, área de televisão e sala de jantar. As três áreas ocupam a longa fachada e possuem grandes janelas e acesso direto ao terraço com vista para o Rio Turia. À direita da grande sala principal e delimitada por grandes estantes, há um generoso escritório e um banheiro de cortesia.

Do outro lado há um amplo distribuidor que nos conduz à cozinha e aos quartos. A cozinha é muito espaçosa e tem uma grande ilha central. Caracteriza-se por ser muito luminoso e ter muito espaço de arrumação, além de estar perfeitamente equipado com electrodomésticos topo de gama.

Continuando pelo distribuidor, chegamos aos quartos. O quarto principal é uma peça fundamental na casa. Tem um grande camarim na zona de acesso, seguido de uma casa de banho completa muito especial com uma grande banheira e, mais reservada, a grande zona de cama. Junto ao quarto principal temos outro quarto duplo, também amplo e com casa de banho privativa. Além de sua amplitude, destaca-se por seus grandes armários e sua privacidade. Um terceiro quarto completa a área de dormir.

Os acabamentos da casa são de primeira qualidade. A escolha dos materiais é consistente nos diferentes ambientes e mantém uma linha de design atual, bem como um agradável equilíbrio de texturas e tons.

Contacte a Lucas Fox para visitar este magnífico imóvel, ideal para quem pretende viver numa casa de design contemporâneo com espaços amplos e vistas panorâmicas.



[lucasfox.pt/go/val29705](https://lucasfox.pt/go/val29705)

Terraço, Serviço de portaria, Garage, Elevador, Luz natural, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Elevador de serviço, Cozinha equipada, Cinema em casa, Chaminé, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

### **Contacte-nos sobre esta propriedade**

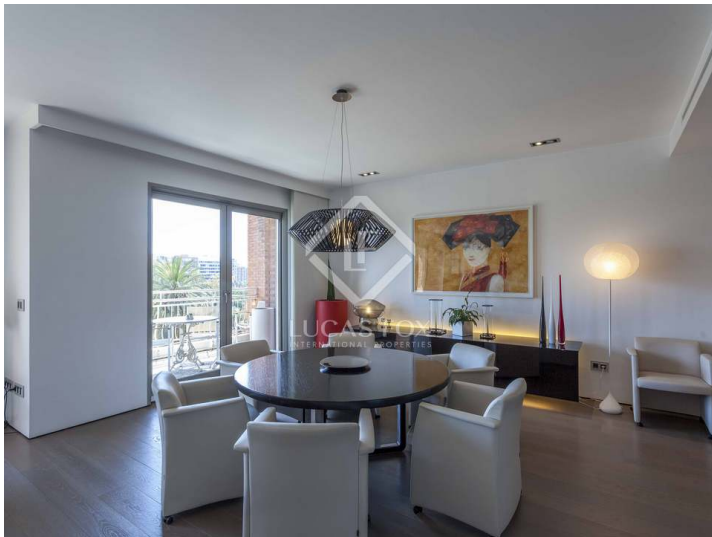
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

1.500.000 € Apartamento - Venda - Preço reduzido

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Gran Vía, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

**3**      **4**      **298m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain