

1.400.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Sant Francesc, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46002

3 3 231m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

1.400.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Sant Francesc, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46002

3 **3** **231m²**
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Apartamento exclusivo para venda em um prédio único, com serviço de portaria e segurança, localizado em uma rua pedonal tranquila, muito perto da rua Colón e da Plaza del Ayuntamiento em Valência.

Este elegante apartamento está localizado em um luxuoso edifício no bairro valenciano de San Francesc, construído em 2008, mas que respeita a fachada, já que está protegido por sua riqueza e singularidade arquitetônica.

Situa-se numa rua sossegada, sem trânsito rodoviário junto à rua Colón e muito perto da Plaza del Ayuntamiento.

O edifício dispõe de serviço de portaria, segurança 24 horas e videovigilância, bem como vários pisos de garagem com acesso directo pelo elevador.

Embora a casa já fosse totalmente nova, os proprietários se encarregaram de melhorá-la selecionando os materiais e os diferentes revestimentos de paredes e banheiros, todos com um gosto primoroso, para criar um ambiente aconchegante e elegante em todos os quartos.

Entramos na casa por um confortável hall e na frente encontramos a cozinha, com um design moderno e funcional, com uma elegante combinação de cores e materiais. Possui uma prática bancada com banquetas para almoçar ou jantar, bem como um amplo guarda-roupa com grande capacidade de arrumação. Daqui temos acesso a um agradável terraço, e a uma prática zona de lavagem técnica, com máquina de lavar e secar roupa.

Em seguida, encontramos a sala de jantar, de formato retangular e com acesso a duas agradáveis varandas. Os tectos são altos e os pavimentos em madeira natural, os revestimentos de parede, cortinas e móveis foram escolhidos com cuidado ao pormenor, procurando uma harmonia perfeita entre a combinação de diferentes materiais e gamas de cores neutras e elegantes. Isso resulta em um ambiente tranquilo e acolhedor.

Nesta área diurna há também um banheiro de cortesia.



lucasfox.pt/go/val30566

Serviço de portaria, Elevador, Luz natural, Edifício da época, Estacionamento, Varanda, Próximo de escolas internacionais, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

1.400.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Sant Francesc, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46002

3 **3** **231m²**
Quartos wc Plano

A zona nocturna, totalmente independente da zona diurna, está dividida em um quarto principal com closet e casa de banho privativa e dois quartos que partilham uma segunda casa de banho completa.

Toda a casa tem pé direito alto, chão em madeira natural, carpintaria exterior com dupla câmara e isolamento térmico e acústico, carpintaria interior lacada a branco e ar condicionado frio / quente através de condutas.

A casa possui ainda dois confortáveis lugares de estacionamento incluídos no preço.

Todos os móveis da casa também estão incluídos.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

1.400.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Sant Francesc, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46002

3 **3** **231m²**
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain