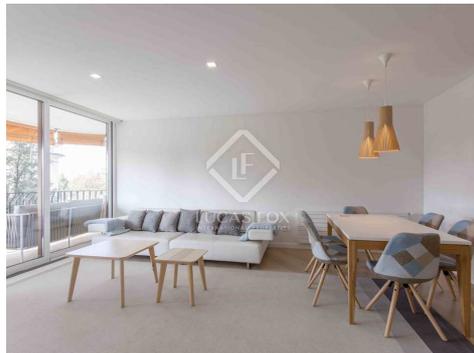


1.200.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 8m<sup>2</sup> terraço à venda em El Pla del Real

Spain » Valencia » Valencia City » El Pla del Real » 46010

**4**      **2**      **185m<sup>2</sup>**      **8m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

1.200.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 8m<sup>2</sup> terraço à venda em El Pla del Real

Spain » Valencia » Valencia City » El Pla del Real » 46010

**4**      **2**      **185m<sup>2</sup>**      **8m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

**Vende-se apartamento reformado com terraço, em um dos melhores enclaves da Pla del Real de Valencia, na primeira linha do Paseo de la Alameda, com uma vista maravilhosa para as áreas verdes ao redor.**

Este maravilhoso apartamento totalmente remodelado está localizado na primeira linha do Paseo de la Alameda, num edifício dos anos 60, perfeitamente preservado e com serviço de portaria.

A espaçosa casa tem uma sala de jantar muito luminosa e espaçosa, graças à altura dos tectos e à saída para o terraço. Isto oferece o espaço ideal para relaxar enquanto desfruta de vistas agradáveis sobre as áreas verdes e paisagísticas próximas.

A cozinha é em open space, ligada à zona de estar / jantar e está totalmente equipada, com galeria para zona de lavandaria e adega.

O apartamento completa-se com três quartos, dois deles duplos e com acesso ao terraço; duas casas de banho, uma com poliban e outra com banheira, e um espaço que actualmente é utilizado como escritório e que poderá também ser utilizado como quarto, se preferir.

O apartamento está equipado com ar condicionado e aquecimento, para garantir o seu máximo conforto durante todo o ano, e possui estores elétricos e roupeiros embutidos.

Contacte-nos para mais informações sobre este acolhedor apartamento junto ao leito do rio Turia.



[lucasfox.pt/go/val31395](https://lucasfox.pt/go/val31395)

Terraço, Serviço de portaria, Elevador, Parquet, Luz natural, Varanda, Perto de transporte público, Exterior, Cozinha equipada, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

1.200.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 8m<sup>2</sup> terraço à venda em El Pla del Real

Spain » Valencia » Valencia City » El Pla del Real » 46010

**4**      **2**      **185m<sup>2</sup>**      **8m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain