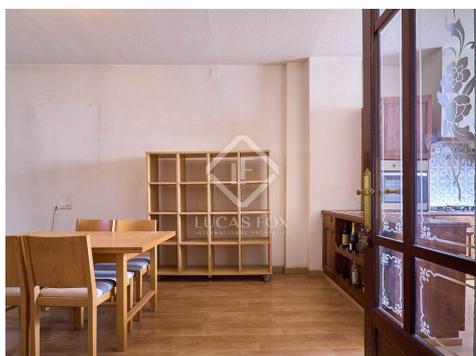


410.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Quartos à venda em Ruzafa, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Ruzafa » 46004

5      3      160m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

**410.000 € Apartamento - Vendido**

## **Apartamento Quartos à venda em Ruzafa, Valencia**

Spain » Valencia » Valencia City » Ruzafa » 46004

**5**      **3**      **160m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

## **Piso exterior com tectos altos e chão de mosaico hidráulico à venda numa imponente propriedade modernista em Ruzafa, Valência.**

Lucas Fox apresenta este apartamento à venda em um dos edifícios modernistas mais bem preservados da área. O corredor, recentemente restaurado, é uma maravilha que preserva a elegância de uma imponente propriedade. A casa está localizada no quinto andar, o que nos oferece uma vista aberta e desobstruída dos quartos externos.

A casa está dividida por um distribuidor e necessita de uma reforma abrangente.

De um lado, temos a sala de jantar com cozinha aberta, uma sala de leitura, duas casas de banho completas e uma instalação sanitária. Estes quartos compartilham uma saída para um pátio de bloco.

Diante destes, temos quatro quartos que ficam de frente para a fachada. Como estamos na divisão do bairro pela estação de trem, temos ótimas vistas. Além disso, beneficia de ter uma pequena varanda, o que nos permite colocar uma mesa e duas cadeiras e usufruir deste open space; um verdadeiro luxo hoje em dia.

Tectos altos e pisos com personalidade são elementos a realçar com a renovação.

Entre em contato para maiores informações.



[lucasfox.pt/go/val31445](https://lucasfox.pt/go/val31445)

Elevador, Pavimento em mosaico ,  
Luz natural, Edifício modernista, Vistas,  
Varanda, Perto de transporte público,  
Interior, Exterior, Biblioteca,  
Armários embutidos, Aquecimento,  
Acesso habilitado para cadeira de rodas,  
A renovar

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

**410.000 € Apartamento - Vendido**

## **Apartamento Quartos à venda em Ruzafa, Valencia**

Spain » Valencia » Valencia City » Ruzafa » 46004

**5**      **3**      **160m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain