

750.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Cullera, Valencia

Spain » Valencia » Cullera » 46408

4      4      434m<sup>2</sup>      751m<sup>2</sup>  
Quartos      wc      Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

750.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Cullera, Valencia

Spain » Valencia » Cullera » 46408

4      4      434m<sup>2</sup>      751m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

**Villa com todos os confortos para sua diversão, com quartos muito espaçosos e confortáveis, terraços com vista para o mar e uma grande piscina à venda perto da praia em Cullera.**

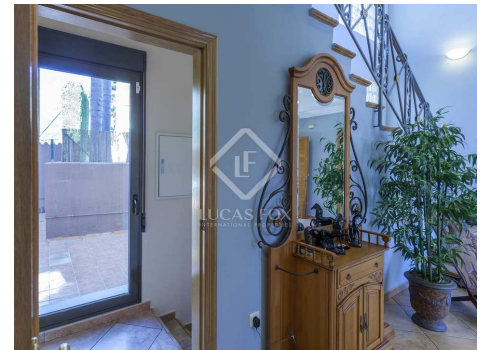
O hall de entrada distribui os três espaços do piso principal. Por um lado, temos uma grande cozinha totalmente equipada com despensa, zona de lavandaria e saída para os fundos da casa com zona de barbecue e o elegante terraço virado para o mar, virado para a piscina. Por outro lado, encontra-se a sala de jantar, com amplo acesso directo ao terraço de entrada e ao amplo terraço exterior, junto à piscina. Neste piso, encontraremos também um quarto duplo, com closet, closet duplo e casa de banho privativa.

Uma bela escadaria nos leva ao andar superior que abriga a área noturna. Tem dois quartos amplos com roupeiros duplos e acesso ao terraço, uma casa de banho completa e o grande quarto principal com closet, casa de banho privativa e acesso a um terraço com mais de 40 m<sup>2</sup>, com vista mar.

O piso semi-cave tem uma divisão preparada para refeitório-cozinha e uma casa de banho completa que pode servir a área exterior, bem como uma garagem com capacidade para quatro viaturas e dois espaços de arrumos e uma área técnica.

O exterior tem uma área totalmente preparada para churrasco, uma piscina de 10 x 5 metros com sistema eléctrico coberto e grandes terraços.

Desfrute de uma vida à beira-mar, com a tranquilidade e segurança do melhor complexo residencial privado de Cullera.



[lucasfox.pt/go/val33057](https://lucasfox.pt/go/val33057)

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Garage, Luz natural, Vestiário, Sistema de alarme, Sala de jogos, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain



750.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Cullera, Valencia

Spain » Valencia » Cullera » 46408

4      4      434m<sup>2</sup>      751m<sup>2</sup>  
Quartos      wc      Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain