

570.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Extramurs, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Extramurs » 46007

**3**      **2**      **185m<sup>2</sup>**      **5m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

**570.000 € Apartamento - Vendido**

## **Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Extramurs, Valencia**

Spain » Valencia » Valencia City » Extramurs » 46007

**3**      **2**      **185m<sup>2</sup>**      **5m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

## **Moradia com excelente reforma de design, com terraço e garagem, à venda no centro da cidade de Valência.**

Lucas Fox apresenta esta incrível casa de grande qualidade e design moderno no centro da cidade, para os clientes mais exigentes.

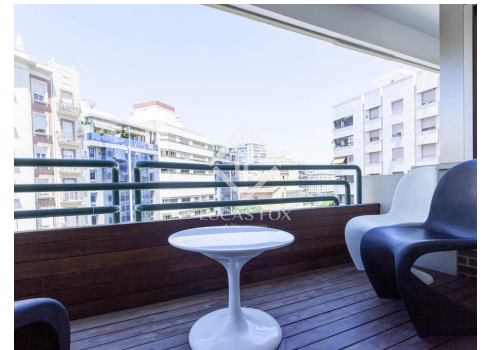
Acede-se à casa e encontramos a zona diurna, que é composta por um amplo espaço composto por uma luminosa sala de jantar com duplo isolamento acústico e com acesso ao terraço e uma cozinha com uma grande ilha, perfeitamente integrada no projeto de habitação.

No núcleo central do apartamento, vários espaços foram condicionados, de forma a aproveitar ao máximo todas as possibilidades da casa. Desta forma, encontramos uma zona de lavandaria perfeitamente oculta que é composta por lavandaria, máquina de lavar e secar roupa e espaço de arrumação. Há também um escritório com uma grande livraria e uma área equipada para esportes com máquinas de ginástica.

Quanto à zona da noite, a casa tem três quartos amplos com roupeiros embutidos. O quarto principal dispõe de um grande número de roupeiros, com um design que integra a zona de WC e casa de banho no mesmo espaço, e inclui duche e banheira de hidromassagem de design. Um segundo banheiro na área comum da casa serve o restante do apartamento.

A casa está perfeitamente equipada com aquecimento por radiadores, bem como ar condicionado quente/frio através de condutas com sistema Airzone, de forma a regular a temperatura em cada uma das divisões. Além disso, possui amaciante para toda a instalação hidráulica.

O preço inclui um lugar de estacionamento no mesmo edifício.



[lucasfox.pt/go/val35301](https://lucasfox.pt/go/val35301)

Terraço, Elevador, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Sistema de alarme, Renovado, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Elevador de serviço, Cozinha equipada, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento

### **Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

570.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Extramurs, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Extramurs » 46007

**3**      **2**      **185m<sup>2</sup>**      **5m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain