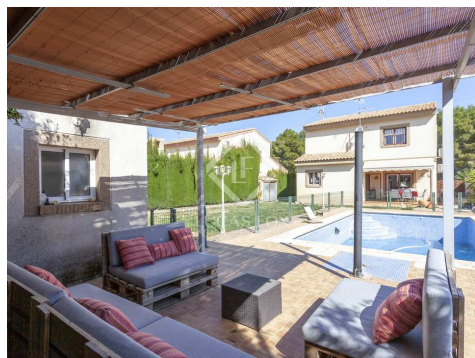


500.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em La Eliana, Valencia

Spain » Valencia » La Eliana » 46185

4      3      251m<sup>2</sup>      556m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

500.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em La Eliana, Valencia

Spain » Valencia » La Eliana » 46185

**4**      **3**      **251m<sup>2</sup>**      **556m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Moradia T4 inserida num lote de 556 m<sup>2</sup> com piscina privada para venda numa urbanização com todos os serviços, perto de Valência.

Esta casa tem uma área construída de 251 m<sup>2</sup> e está implantada num terreno de 556 m<sup>2</sup>, numa zona residencial perfeitamente consolidada, com todos os serviços e a pouca distância do centro da cidade.

O terreno tem vegetação abundante e usufrui de uma grande piscina rectangular, localizada nas traseiras do terreno.

No piso principal, encontramos uma espaçosa sala de jantar rectangular com duas janelas e acesso a um agradável terraço. A seguir, encontra-se a cozinha, com móveis em madeira de carvalho e grande capacidade de arrumação. Tem espaço suficiente para colocar uma mesa para quatro pessoas. Neste piso encontramos também uma divisão para escritório ou escritório. Um banheiro de cortesia serve a área diurna. Temos também uma prática lavanderia na área externa.

No primeiro andar encontra-se a zona nocturna da casa, composta por três quartos, uma casa de banho completa e o quarto principal com casa de banho privativa e quarto de vestir. Todos eles desfrutam de abundante luz natural.

A casa tem aquecimento por radiadores e vários splits de ar condicionado.

Entre em contato para mais informações.



[lucasfox.pt/go/val40617](https://lucasfox.pt/go/val40617)

Terraço, Jardim, Garage, Luz natural,  
Próximo de escolas internacionais,  
Perto de transporte público,  
Permitido animais, Janelas de vidro duplo,  
Exterior, Cozinha equipada,  
Armários empotrados, Ar condicionado,  
Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

500.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em La Eliana, Valencia

Spain » Valencia » La Eliana » 46185

**4**      **3**      **251m<sup>2</sup>**      **556m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain