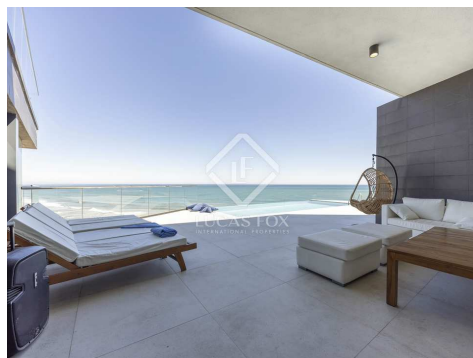
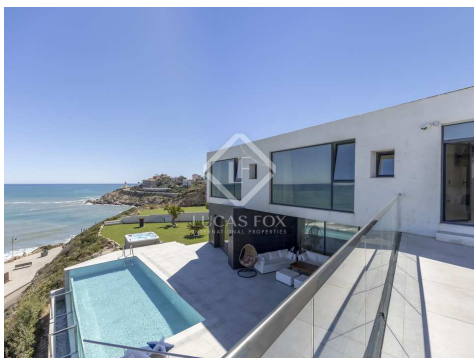
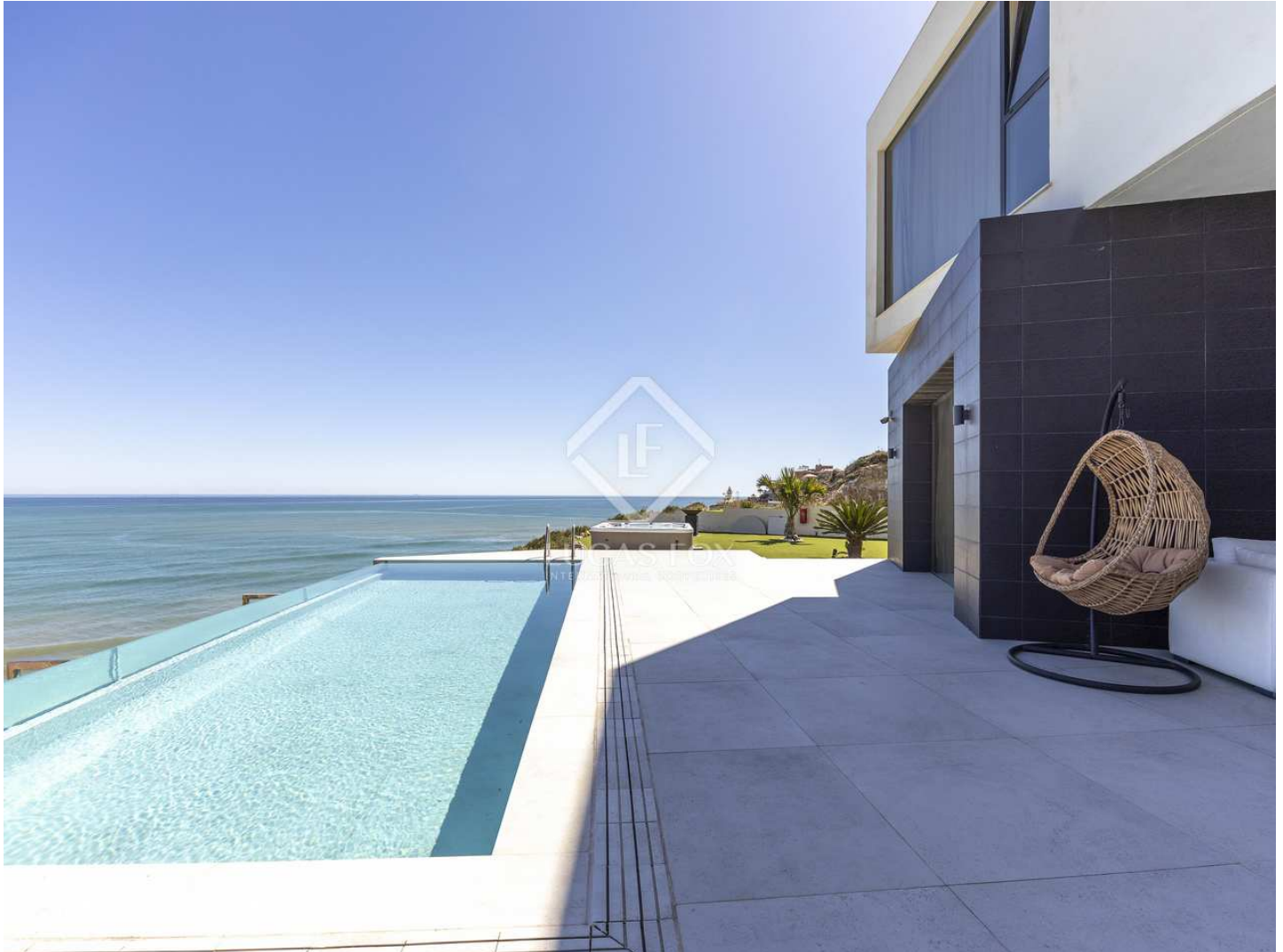


2.975.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Cullera, Valencia

Spain » Valencia » Cullera » 46408

5      7      587m<sup>2</sup>      803m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

**2.975.000 € Casa / Vila - Venda**

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Cullera, Valencia

Spain » Valencia » Cullera » 46408

**5**      **7**      **587m<sup>2</sup>**      **803m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Moradia renovada a estrear com um design espetacular, jardim, piscina infinita, sala de jogos e sala de cinema e com incríveis vistas panorâmicas para o mar à venda em Cullera

Lucas Fox apresenta esta magnífica moradia com uma área de 587 m<sup>2</sup> construída num terreno de 803 m<sup>2</sup> com vista panorâmica para o mar à venda em Cullera.

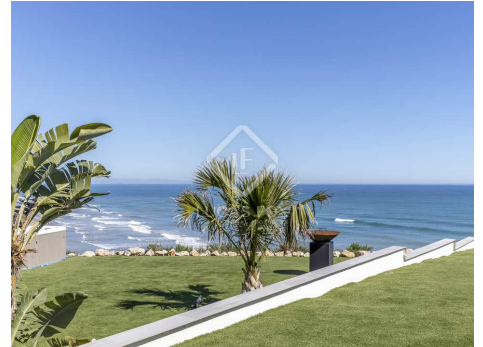
A casa distribui-se por cinco pisos: dois principais que albergam respetivamente a zona nocturna e a zona diurna com acesso ao jardim e à piscina, bem como dois pisos intermédios, um vocacionado para zona de jogos e recreio e outro como uma sala de reuniões.cinema profissional. Por fim, o rés-do-chão oferece a garagem e uma fantástica adega, todas ligadas por um elevador com capacidade para seis pessoas.

À entrada da casa existe uma garagem com capacidade para mais de quatro viaturas, embora também possamos estacionar mais três no exterior. Além disso, encontramos a porta de entrada da adega escavada na própria rocha da serra.

O piso principal espetacular tem a área do dia com a grande sala de jantar com uma moderna cozinha-jantar. Beneficia de grandes janelas do chão ao tecto que permitem a entrada de muita luz natural, oferecem vistas panorâmicas sobre o céu e o mar e dão acesso ao jardim e piscina. Neste mesmo piso, situa-se o amplo quarto principal, com casa de banho privativa e terraço com vista mar. Da sala acedemos à zona exterior. Aqui, encontramos um enorme terraço virado a nordeste onde se pode desfrutar das impressionantes vistas sobre o mar e o horizonte. Além disso, possui uma piscina infinita, jacuzzi para seis pessoas com hidrojatos e um jardim com grama artificial e uma churrasqueira original.

O andar dedicado ao descanso possui quatro quartos duplos com banheiros privativos, guarda-roupas embutidos e vistas espetaculares do mar.

Os pisos intermédios destinam-se à zona de lazer e recreio. No primeiro, temos um amplo salão de jogos com mesa de sinuca profissional, pebolim e bar. Tudo o que você precisa para animar as reuniões familiares. A segunda oferece uma fantástica sala de cinema profissional com ecrã motorizado, sistema de som e confortáveis sofás onde pode desfrutar plenamente da sétima arte.

[lucasfox.pt/go/val40783](https://lucasfox.pt/go/val40783)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Jacuzzi, Garage, Elevador, Pavimento de mármore, Luz natural, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Sala de jogos, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Cinema em casa, Churrasco, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

**2.975.000 € Casa / Vila - Venda**

## **Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Cullera, Valencia**

Spain » Valencia » Cullera » 46408

**5**      **7**      **587m<sup>2</sup>**      **803m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

A casa possui amplas salas e quartos, além de todo tipo de detalhes: fachada em xisto, sistema de ar condicionado quente e frio, câmeras e alarmes externos e internos, portas blindadas em todos os acessos da casa com chave mestra, piso porcelanato e mármore e luzes com sensores de movimento, entre outros.

Contacte-nos para que possamos oferecer-lhe informações mais detalhadas e organizar uma visita personalizada.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

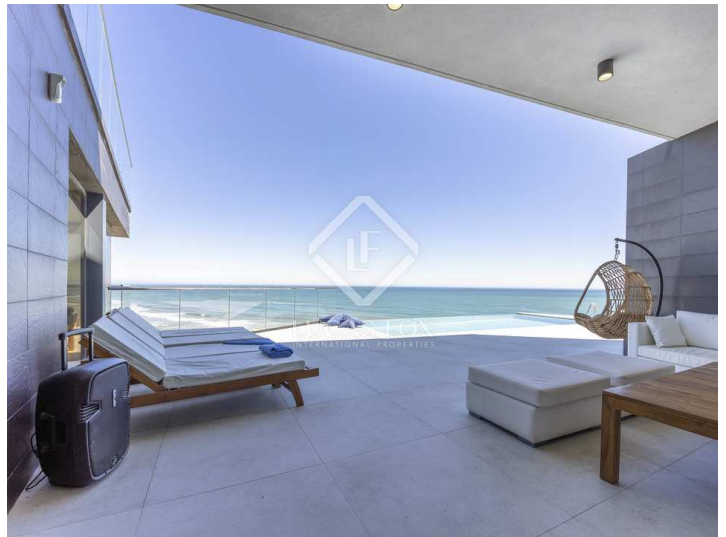
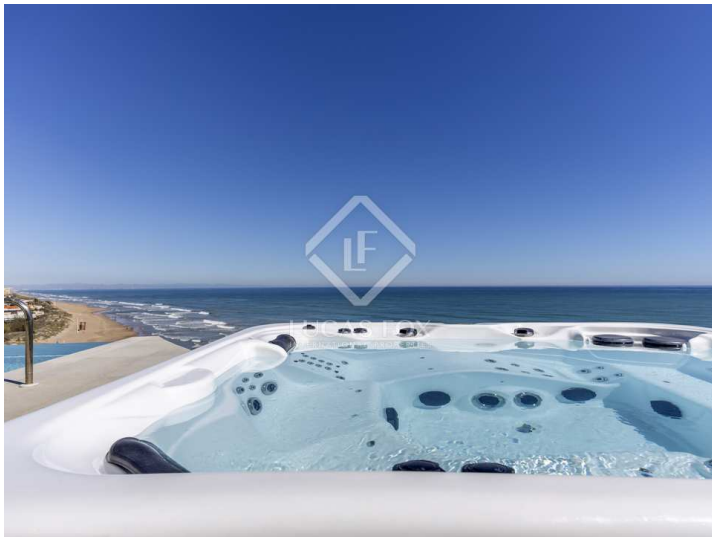
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

2.975.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Cullera, Valencia

Spain » Valencia » Cullera » 46408

**5**      **7**      **587m<sup>2</sup>**      **803m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain