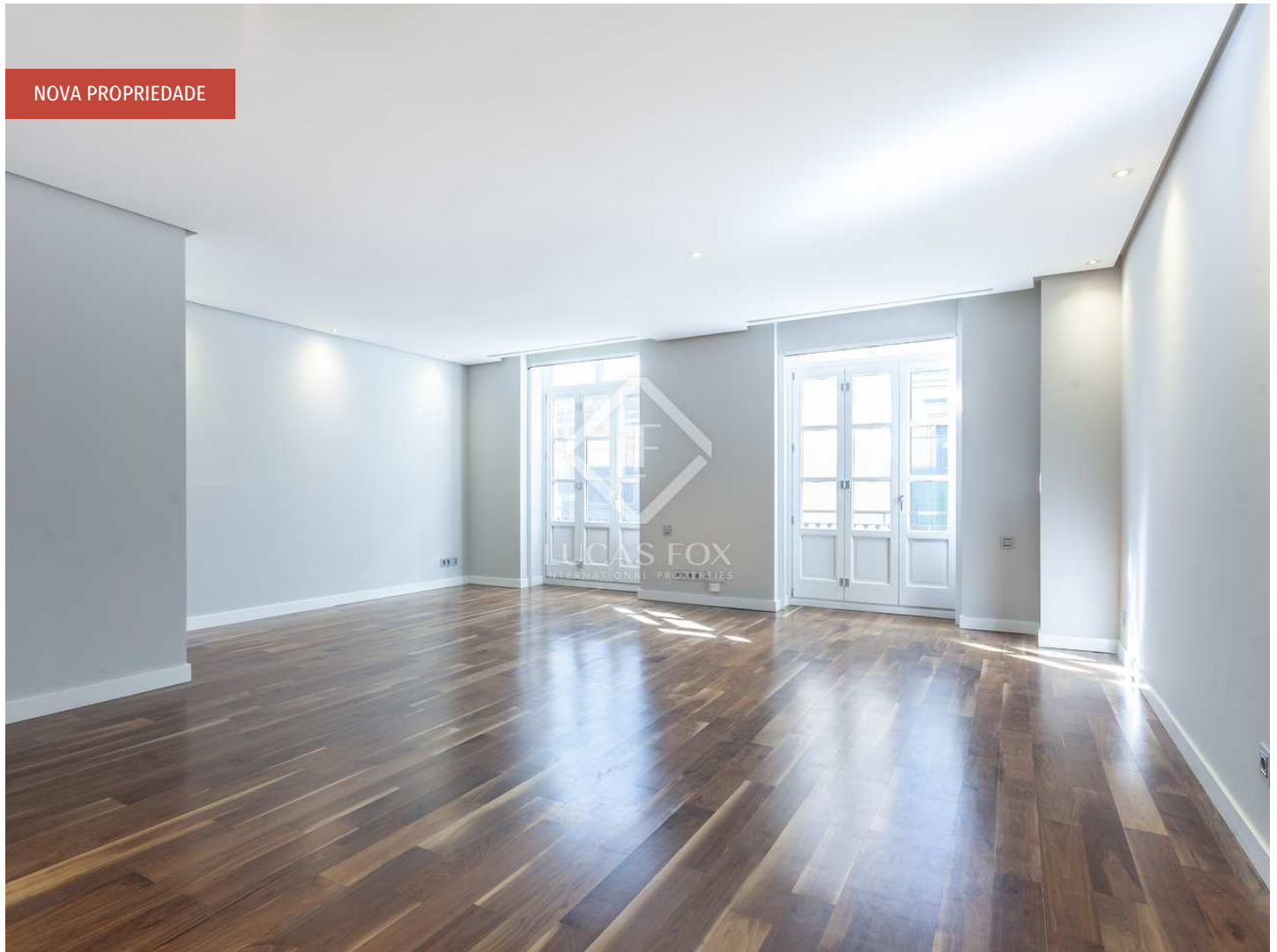


710.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 7m<sup>2</sup> terraço à venda em Sant Francesc

Spain » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46002

2      2      158m<sup>2</sup>      7m<sup>2</sup>  
Quartos      wc      Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

710.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 7m<sup>2</sup> terraço à venda em Sant Francesc

Spain » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46002

**2**      **2**      **158m<sup>2</sup>**      **7m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

## Excelente apartamento novo à venda próximo à Plaza del Ayuntamiento de Valencia.

Lucas Fox Valencia apresenta à venda este magnífico apartamento a estrear num edifício junto à Câmara Municipal de Valência, no coração da cidade.

Este maravilhoso apartamento está distribuído em uma espaçosa sala de jantar independente com duas grandes e amplas janelas que permitem a entrada de luz natural abundante e uma cozinha independente totalmente equipada. A zona nocturna oferece dois quartos, incluindo o quarto principal com casa de banho privativa, bem como uma segunda casa de banho para servir toda a casa.

O edifício tem as vantagens de uma construção nova, bem como uma ampla e confortável garagem no mesmo edifício, com lugares de estacionamento opcionais ilimitados e com acesso direto às habitações. Além disso, possui um hall de alta representatividade, pé direito alto como nos prédios antigos, câmeras de videovigilância nos corredores do prédio conectadas com portaria, fachadas protegidas recuperadas.

A casa tem as melhores qualidades, como sistema de ar condicionado, piso de madeira natural, piso radiante e cozinha Bulthaup, entre outros.

Entre em contato para mais informações e para marcar uma visita a este impressionante apartamento único no centro de Valência.



[lucasfox.pt/go/val40996](https://lucasfox.pt/go/val40996)

Serviço de portaria, Elevador, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Obra nova, Exterior, Elevador de serviço, Armários empotrados, Ar condicionado

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

710.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 7m<sup>2</sup> terraço à venda em Sant Francesc

Spain » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46002

**2**      **2**      **158m<sup>2</sup>**      **7m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain