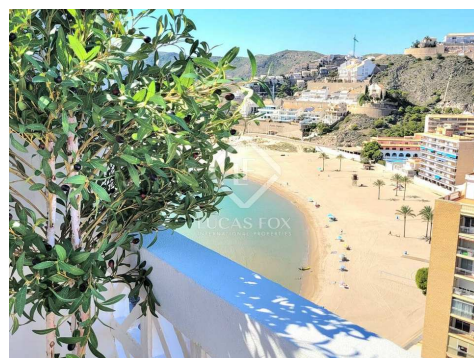
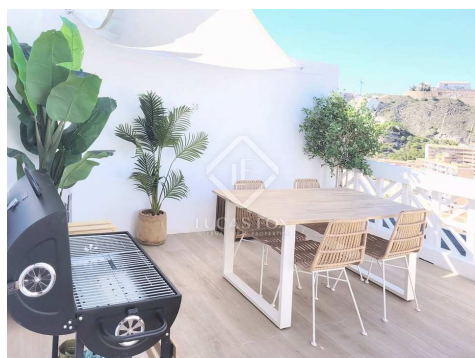
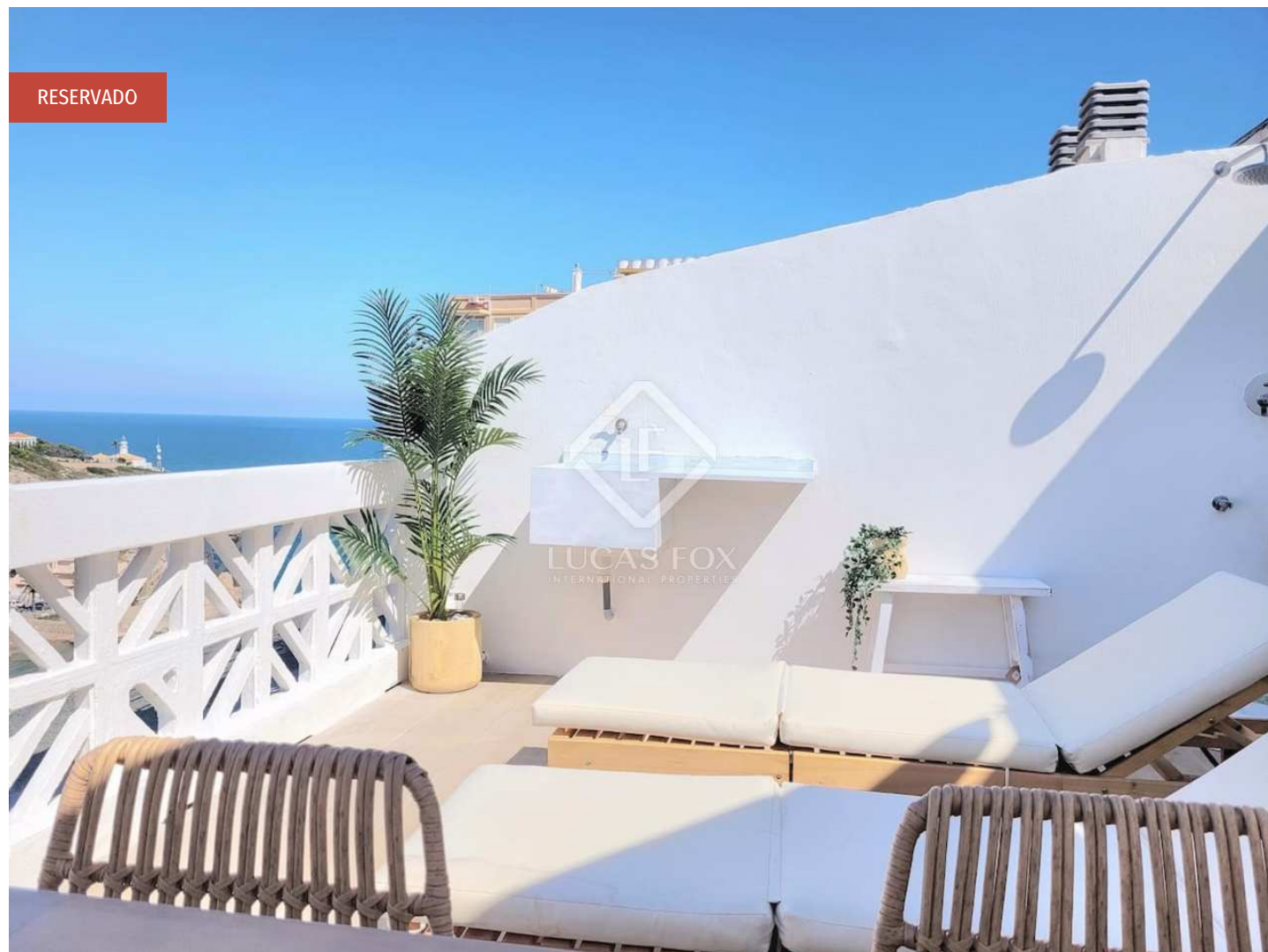


230.000 € Penthouse - Venda - Reservado

Penthouse Excelentes condições Quartos with 15m² terraço à venda em Cullera

Spain » Valencia » Cullera » 46408

2	2	55m ²	15m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

230.000 € Penthouse - Venda - Reservado

Penthouse Excelentes condições Quartos with 15m² terraço à venda em Cullera

Spain » Valencia » Cullera » 46408

2	2	55m²	15m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

DESCRIÇÃO

Cobertura duplex recém-reformada com incríveis vistas para o mar em quase todos os quartos. Situado em frente ao mar e vendido com licença turística ativa.

Esta elegante cobertura duplex está localizada à beira-mar, próximo à praia de Punta Negra. Este apartamento tem fantásticas vistas desafogadas sobre o mar. O facto de não haver estrada ou praia em frente ao edifício significa que está directamente sobre a água e pode ouvir o som suave das ondas na sua sala e quarto.

A área de estar principal desta cobertura está disposta em dois níveis, sendo a entrada meio nível abaixo da área de estar.

Somos recebidos por uma pequena mas prática zona de entrada que dispõe de ganchos e espaço de arrumação para deixar casacos, sapatos ou acessórios de praia. Alguns degraus acima nos levam a uma área de estar aconchegante e iluminada em plano aberto, com uma grande janela do chão ao teto que oferece incríveis vistas desobstruídas do mar. Esta área é muito funcional e contém uma cozinha totalmente equipada, que tem tudo o que necessita para preparar deliciosas refeições caseiras depois de um dia de praia. Mesa de jantar e cadeiras para 4 pessoas, área de TV e sofá-cama duplo. Você pode ver o mar de todas as partes desta sala.

À esquerda, ao longo da fachada, encontra-se o primeiro quarto, que tem uma cama de casal, um roupeiro e uma casa de banho privativa com uma grande cabina de duche dupla, lavatório e sanita. Este quarto também possui janelas amplas, oferecendo vista direta para o mar.

Junto à zona da cozinha, uma escada conduz-nos ao segundo piso, onde se encontra um quarto individual aberto com uma pequena janela com vista para a montanha, um roupeiro aberto e uma confortável cama individual. Neste piso encontrará também, aquele que provavelmente seria o espaço mais utilizado de toda a casa, um bonito e amplo terraço com vista para duas praias diferentes, bem como para a serra que enquadra a vila de Cullera. O terraço é suficientemente grande para acolher uma zona de cozinha de verão, com churrasqueira, zona de refeições exterior e zona de espreguiçadeiras. Tem ligações de água e electricidade. Este piso dispõe ainda de uma casa de banho que serve este piso. Tem um banheiro e pia muito convenientes.



lucasfox.pt/go/val44415

Vistas ao mar, Primeira linha do mar ,
 Terraço, Piscina, Elevador, Luz natural,
 Vistas, Vista panorâmica, Varanda,
 Renovado, Permitido animais,
 Licença turística, Janelas de vidro duplo,
 Exterior, Despensa, Cozinha equipada,
 Cozinha aberta, Armários empotrados,
 Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

230.000 € Penthouse - Venda - Reservado

Penthouse Excelentes condições Quartos with 15m² terraço à venda em Cullera

Spain » Valencia » Cullera » 46408

2	2	55m²	15m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

Todo o apartamento foi remodelado em 2023 e está decorado em estilo mediterrâneo moderno. Se desejar, pode ser vendido com todos os móveis e acessórios incluídos. Também pode ser transferido com a licença turística ativa e todas as futuras reservas já confirmadas. A propriedade está equipada com tecnologia que permite self check-in e check-out dos hóspedes, facilitando muito a gestão remota.

O complexo de edifícios tem a sua própria piscina e área de solário, bem como um concierge no local.

Entre em contato conosco para marcar uma visita.

Contacte-nos sobre esta propriedade

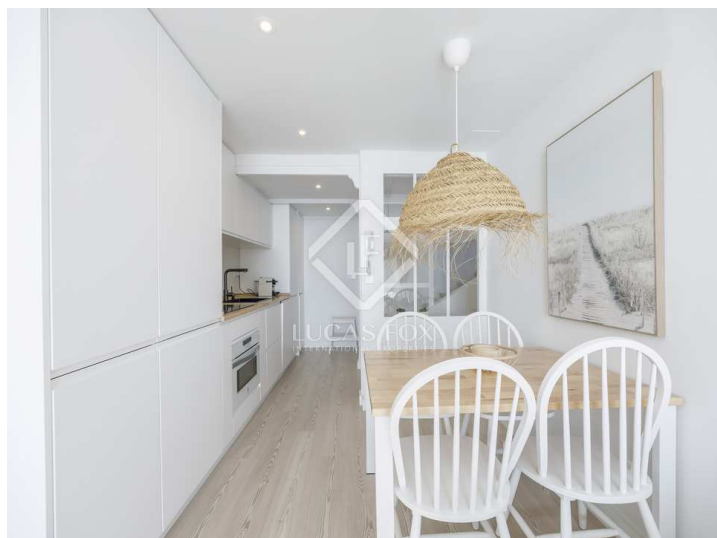
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

230.000 € Penthouse - Venda - Reservado

Penthouse Excelentes condições Quartos with 15m² terraço à venda em Cullera

Spain » Valencia » Cullera » 46408

2	2	55m²	15m²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain