

1.901.900 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 117m² terraço à venda em Godella / Rocafort

Spain » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

4	3	284m²	921m²	117m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

1.901.900 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 117m² terraço à venda em Godella / Rocafort

Spain » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

4	3	284m²	921m²	117m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

DESCRIÇÃO

Casa de design totalmente nova com amplo jardim e piscina à venda numa das urbanizações mais reconhecidas de Valência.

Lucas Fox põe à venda esta casa recém-construída numa das melhores urbanizações de Valência.

Esta casa está inserida num terreno ajardinado com cerca de 790 m² e está distribuída por dois pisos, ambos com dupla orientação. Você pode adquirir o terreno adjacente se quiser mais espaço.

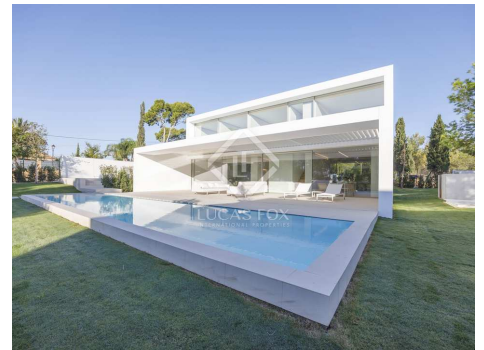
No rés-do-chão, correspondente à zona de estar, encontram-se a sala de jantar e a cozinha que estão separadas pelos quartos secundários. Ambos têm acesso a um terraço coberto de áreas generosas ligado à piscina.

No piso superior encontram-se os quatro quartos: um quarto duplo com casa de banho e três quartos de dimensões semelhantes que podem funcionar como escritório, ginásio ou sala polivalente.

A casa oferece um design atemporal e durável, combinando utilidade funcional e beleza estética. Um bom design que destaca a utilidade sem comprometer a qualidade, segurança ou conforto. Uma casa criada para proporcionar conforto e bem-estar no dia a dia.

Foi projetado para oferecer máxima eficiência energética e também possui sistema de geração de energia renovável. O ar condicionado quente-frio é centralizado e possui termostato para cada ambiente para controlar a temperatura de forma personalizada.

A moradia é vendida com os móveis oferecidos, roupeiros embutidos em todos os quartos com iluminação interior, estores mecanizados em cada quarto, cozinha totalmente equipada com armários e gavetas funcionais, dois frigoríficos integrados, garrafeira, máquina de lavar loiça, forno e micro-ondas, placa vitrocerâmica e exaustor.



lucasfox.pt/go/val45046

Terraço, Piscina, Jardim, Tectos altos,
Luz natural,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público, Obra nova,
Janelas de vidro duplo, Exterior,
Cozinha equipada, Cozinha aberta,
Condomínio fechado, Armários empotrados,
Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

1.901.900 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 117m² terraço à venda em Godella / Rocafort

Spain » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

4	3	284m²	921m²	117m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

Outro elemento diferenciador do seu design é a utilização do Solid Surface tanto no interior, na cozinha e casas de banho, como no exterior da casa. Mais conhecido como Krion, este material oferece propriedades exclusivas e diferenciadoras: ausência de poros, evita a proliferação de bactérias e fungos, dureza, resistência, durabilidade, facilidade de reparação, baixa manutenção e fácil limpeza.

Em suma, uma casa de design pensada para desfrutar e durar.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

1.901.900 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 117m² terraço à venda em Godella / Rocafort

Spain » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

4	3	284m²	921m²	117m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain