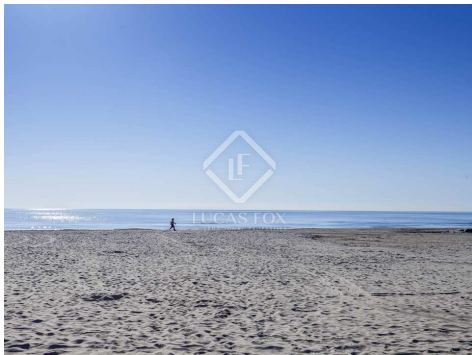


990.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Patacona / Alboraya, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Patacona / Alboraya » 46120

3 **4** **263m²**
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

990.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Patacona / Alboraya, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Patacona / Alboraya » 46120

3 **4** **263m²**
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Exclusiva casa moderna e de bom gosto, com uma distribuição confortável e prática à venda em localização privilegiada em Valência, a poucos metros do mar.

Lucas Fox apresenta à venda esta casa de três quartos em uma localização privilegiada em Valência.

O seu proprietário, um grande arquitecto, realizou uma ampla remodelação ao adquiri-la e desenhou uma casa moderna e contemporânea com grande detalhe e altíssima qualidade. A casa distribui-se por três pisos, mais a semi-cave.

No piso principal encontramos um espaço totalmente aberto que serve de zona de estar e alberga a cozinha e sala de jantar até chegar a um terraço com cobertura de vidro que enche de luz todo o piso. Neste mesmo piso encontramos uma original casa de banho social e um amplo armário de apoio.

No primeiro andar encontram-se dois amplos quartos com grandes roupeiros embutidos, acesso a terraço e casa de banho privativa, um deles com banheira de hidromassagem.

O quarto principal, também com terraço, ocupa todo o piso superior, com uma casa de banho originalmente configurada como parte do próprio quarto e com uma grande superfície de armários.

O piso da semi-cave distribui-se por uma zona de lavandaria com zona de arrumos, vestiário e garagem com capacidade para duas viaturas.

Entre as suas qualidades, dispõe de elevador envidraçado em todos os pisos, piso radiante, ar condicionado, domótica completa para comando de estores, luzes, ar condicionado, alarme e casa de banho privativa e terraço em todos os quartos.

A casa está localizada a apenas 100 metros do mar na área de La Patacona.

Não hesite em contactar-nos para organizar uma visita personalizada a esta fantástica moradia.



lucasfox.pt/go/val45118

Terraço, Garage, Elevador, Luz natural, Estacionamento, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

990.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Patacona / Alboraya, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Patacona / Alboraya » 46120

3 **4** **263m²**
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain