

795.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Alfinach, Valencia

Spain » Valencia » Alfinach » 46530

6      3      328m<sup>2</sup>      1.378m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain



795.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Alfinach, Valencia

Spain » Valencia » Alfinach » 46530

**6**      **3**      **328m<sup>2</sup>**      **1.378m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Casa familiar com casa de hóspedes inserida em lote de 1.400 m<sup>2</sup>, com jardim totalmente consolidado e excelente localização à venda em Alfinach.

Lucas Fox apresenta esta casa localizada numa zona sossegada da urbanização Alfinach, com várias escolas internacionais nas proximidades e com fácil acesso à autoestrada e à localidade de Puzol.

A casa distribui-se por dois pisos mais a semi-cave. O piso principal está organizado em vários mezaninos confortáveis.

Ao entrar na casa descobrimos uma ampla sala de estar-jantar com lareira e acesso ao terraço principal com vista para o jardim e piscina. No primeiro mezanino, encontramos uma cozinha totalmente equipada e de boas dimensões com acesso direto a um dos terraços que circundam a casa. Neste mesmo andar é oferecido o quarto principal com banheiro privativo.

O piso superior distribui-se por dois quartos duplos, uma casa de banho completa e um escritório, com acesso a um terraço-solário.

A casa possui uma casa de hóspedes separada, que se distribui por um quarto, um banheiro completo e uma sala.

O piso da semi-cave alberga uma sala polivalente, a zona de lavandaria e uma zona de arrumos.

No exterior, além de um jardim totalmente consolidado que proporciona total privacidade, existe uma piscina e ainda uma zona de barbecue.

Não hesite em contactar-nos para organizar uma visita personalizada a esta encantadora casa.



[lucasfox.pt/go/val45279](https://lucasfox.pt/go/val45279)

Terraço, Piscina, Jardim,  
Pavimento de mármore, Parquet,  
Luz natural, Estacionamento, Sala de jogos,  
Próximo de escolas internacionais,  
Lavandaria, Despensa, Cozinha equipada,  
Churrasco, Chaminé, Armários empotrados,  
Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

795.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Alfinach, Valencia

Spain » Valencia » Alfinach » 46530

**6**      **3**      **328m<sup>2</sup>**      **1.378m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain