

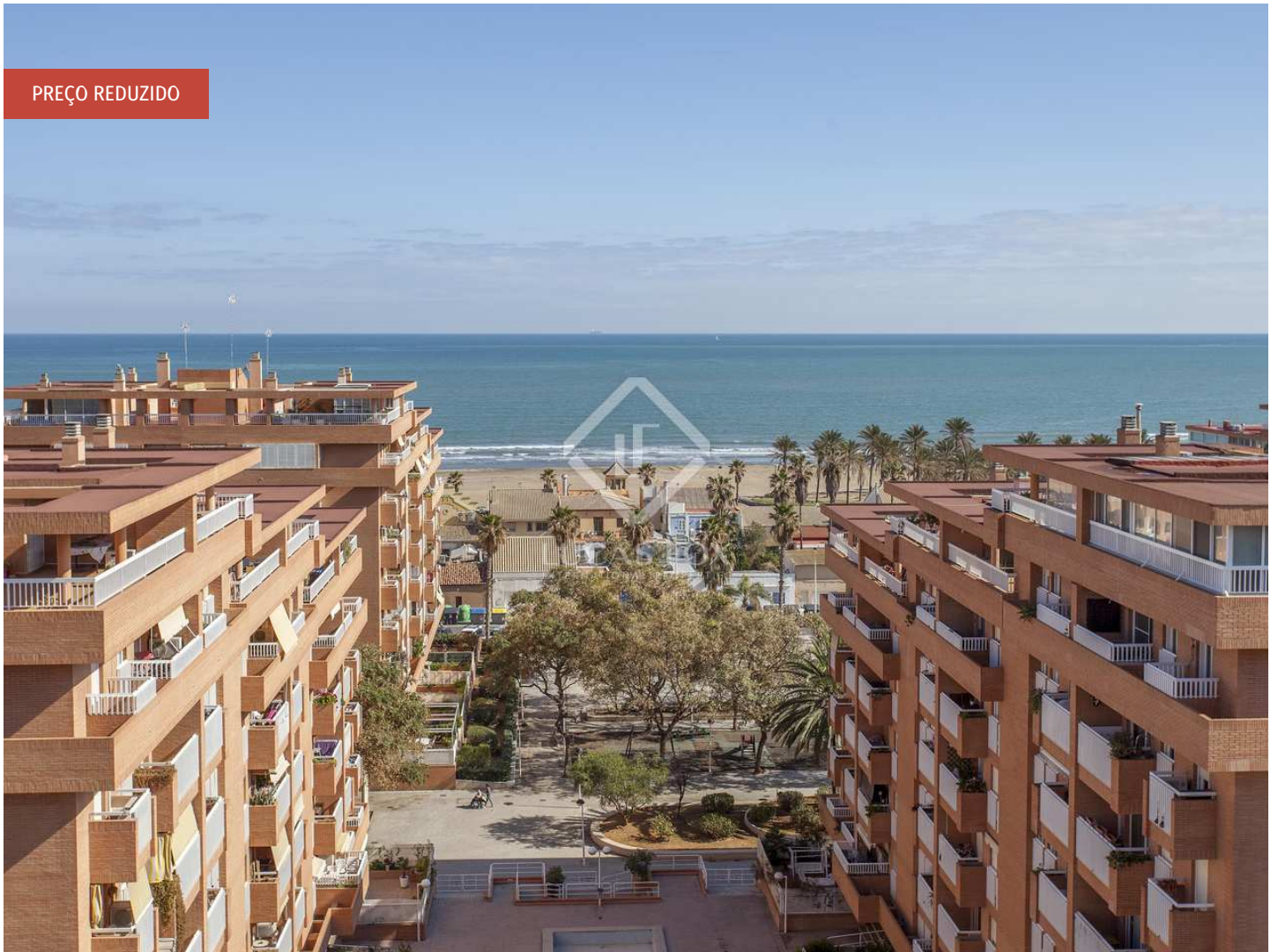
1.150.000 € Penthouse - Venda - Preço reduzido

## Penthouse Excelentes condições Quartos with 60m<sup>2</sup> terraço à venda em Patacona / Alboraya

Spain » Valencia » Valencia City » Patacona / Alboraya » 46120

**4**      **3**      **278m<sup>2</sup>**      **60m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

PREÇO REDUZIDO



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

1.150.000 € Penthouse - Venda - Preço reduzido

## Penthouse Excelentes condições Quartos with 60m<sup>2</sup> terraço à venda em Patacona / Alboraya

Spain » Valencia » Valencia City » Patacona / Alboraya » 46120

**4**      **3**      **278m<sup>2</sup>**      **60m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

## A sua casa definitiva, uma cobertura sublime na Playa de la Patacona, perto de Valência

Lucas Fox apresenta uma casa única de frente para o Mar Mediterrâneo com vistas maravilhosas.

Finalmente uma propriedade de dimensões generosas em Valência de frente para o mar.

A praia de Patacona caracteriza-se por uma oferta de apartamentos de 1 e 2 quartos e alguns de 3 quartos, mas é muito difícil encontrar uma casa de 4 quartos, menos ainda com vista para o mar, ou seja, de frente e se for também uma sôtão com terraço amplo e aberto estamos então diante de um imóvel único e singular em toda esta orla marítima tão cobiçada para viver.

A casa desenvolve-se em dois níveis, no rés-do-chão temos neste piso uma espaçosa casa de 188 m2 para uso quotidiano, usufruindo de uma casa nova e elegante; e no piso superior temos uma ampla e generosa área para lazer e eventos especiais com uma ampla sala ligada a um terraço aberto de 60 m2, uma ampla churrasqueira e um quarto tipo suíte com banheiro, todos com fantástica vista para o mar. o mar.

A propriedade foi recentemente renovada com elevados padrões e está, portanto, pronta a habitar.

Além disso, o complexo imobiliário apresenta uma série de serviços agregados como segurança 24 horas, piscina comunitária, parque infantil, ampla garagem e confortável arrecadação.



[lucasfox.pt/go/val46159](https://lucasfox.pt/go/val46159)

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Serviço de portaria, Elevador, Pavimento de mármore, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Segurança, Salão gourmet, Perto de transporte público, Parque infantil, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

1.150.000 € Penthouse - Venda - Preço reduzido

## Penthouse Excelentes condições Quartos with 60m<sup>2</sup> terraço à venda em Patacona / Alboraya

Spain » Valencia » Valencia City » Patacona / Alboraya » 46120

**4**      **3**      **278m<sup>2</sup>**      **60m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain