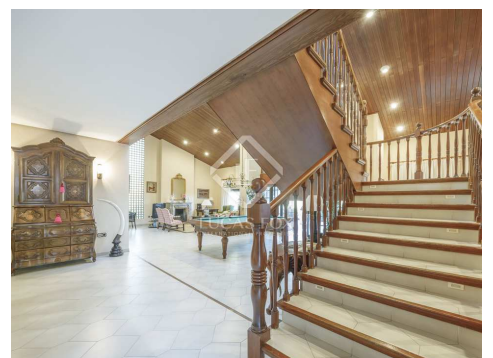
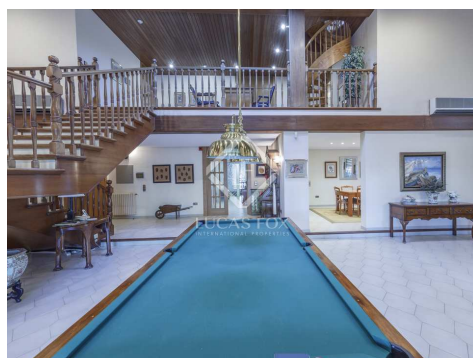


1.295.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade  
**Casa / vila Quartos à venda em La Eliana, Valencia**

Spain » Valencia » La Eliana » 46183

**7**      **5**      **857m<sup>2</sup>**      **2.594m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

NOVA PROPRIEDADE



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

## 1.295.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

### Casa / vila Quartos à venda em La Eliana, Valencia

Spain » Valencia » La Eliana » 46183

**7**      **5**      **857m<sup>2</sup>**      **2.594m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

#### DESCRIÇÃO

### Casa ampla, com jardim e piscina à venda perto da estação do metrô, em La Eliana.

Lucas Fox apresenta esta magnífica casa senhorial dos anos oitenta, com amplos espaços e fantásticas vistas sobre a Serra Calderona, em La Eliana, Valência.

O acesso à casa é feito através de um amplo hall, que dá acesso a uma sala alta com uma bela escadaria de madeira que se projeta sobre um dos quartos. Uma majestosa lareira em pedra natural predomina no espaço da sala do outro extremo. A nordeste encontramos um amplo terraço que ocupa toda a extensão da casa e no lado sudoeste vamos para a sala de jantar, a cozinha e a área de serviço. Encontramos também no rés-do-chão um quarto com lareira a lenha, vestiário e casa de banho. Os restantes quartos estão localizados no piso superior.

Além disso, importa referir que possui um piso de semi-cave que cobre a mesma área do rés-do-chão. A cave tem capacidade para estacionar vários carros e dispõe ainda de uma adega com bar e sala de jantar.

A casa está inserida num amplo terreno ajardinado com mais de 2.500 m<sup>2</sup>, com belas vistas e privacidade. Desfrute de uma grande piscina, de um campo de ténis e de um gazebo de jardim com cozinha e casa de banho.

Entre em contato para mais informações.



[lucasfox.pt/go/val46278](https://lucasfox.pt/go/val46278)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Lavandaria, Exterior, Despensa, Churrasco, Chaminé, Campo de basquetebol, Armários empotrados, Área chill out, Aquecimento, A renovar

#### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain



## 1.295.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade Casa / vila Quartos à venda em La Eliana, Valencia

Spain » Valencia » La Eliana » 46183

7      5      857m<sup>2</sup>      2.594m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain