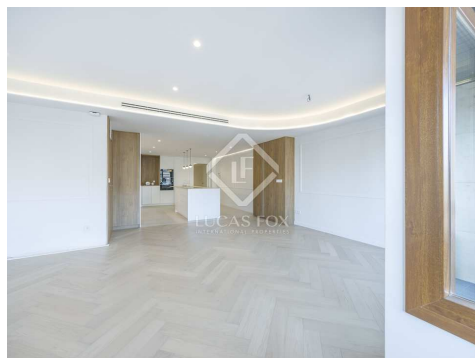


660.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Extramurs, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Extramurs » 46007

**3**      **2**      **154m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

**660.000 € Apartamento - Vendido**

## **Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Extramurs, Valencia**

Spain » Valencia » Valencia City » Extramurs » 46007

**3**      **2**      **154m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

## **Apartamento luminoso com excelente renovação e garagem à venda na Gran Vía, Valência.**

Lucas Fox apresenta à venda este excelente apartamento, recentemente remodelado com elevados padrões de qualidade, para um ótimo conforto e bem-estar, à venda na Gran Vía, Valência.

Tem orientação nordeste, por isso recebe sol pela manhã. Além disso, graças à sua altura, goza de muita luminosidade, bem como de ventilação cruzada.

A casa está dividida em duas áreas. A ampla área diurna possui uma sala de estar perfeitamente delimitada pelo piso em espinha e uma bela cozinha-sala de jantar. A zona nocturna é mais tranquila e inclui uma zona técnica de apoio à cozinha e três bonitos quartos, incluindo o principal com casa de banho privativa, uma casa de banho secundária completa e uma zona de estudo/trabalho.

Durante a reforma, foi tomado especial cuidado para aproveitar ao máximo a luz e o espaço, de modo que as áreas dos corredores foram reduzidas ao mínimo. Além disso, o amplo pátio em bloco que dá para os quartos permite-lhe desfrutar de grande privacidade e luminosidade.

Na renovação foram utilizados acabamentos de alto nível, com marcas de renome como Cortizo para a carpintaria em PVC, Schottenwood para os pavimentos de madeira natural ou Porcelanosa para os pavimentos porcelânicos como o famoso Botegga Caliza.

A casa completa-se com um lugar de garagem, o que é uma vantagem adicional para uma casa excepcional. Situa-se a apenas dez minutos da Praça da Câmara Municipal de Valência e numa zona com todo o tipo de serviços ao seu alcance.

Entre em contato para mais informações.



[lucasfox.pt/go/val48394](https://lucasfox.pt/go/val48394)

Elevador, Parquet, Estacionamento,  
Vistas da cidade, Varanda,  
Janelas de vidro duplo, Exterior,  
Cozinha equipada, Cozinha aberta,  
Ar condicionado

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

660.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Extramurs, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Extramurs » 46007

**3**      **2**      **154m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain