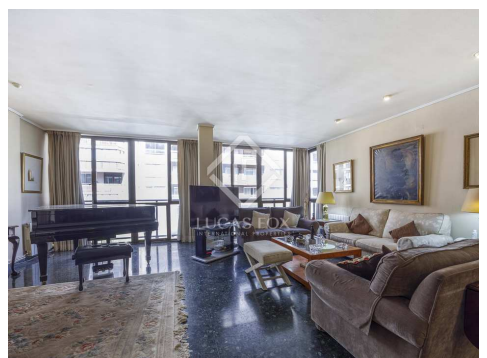
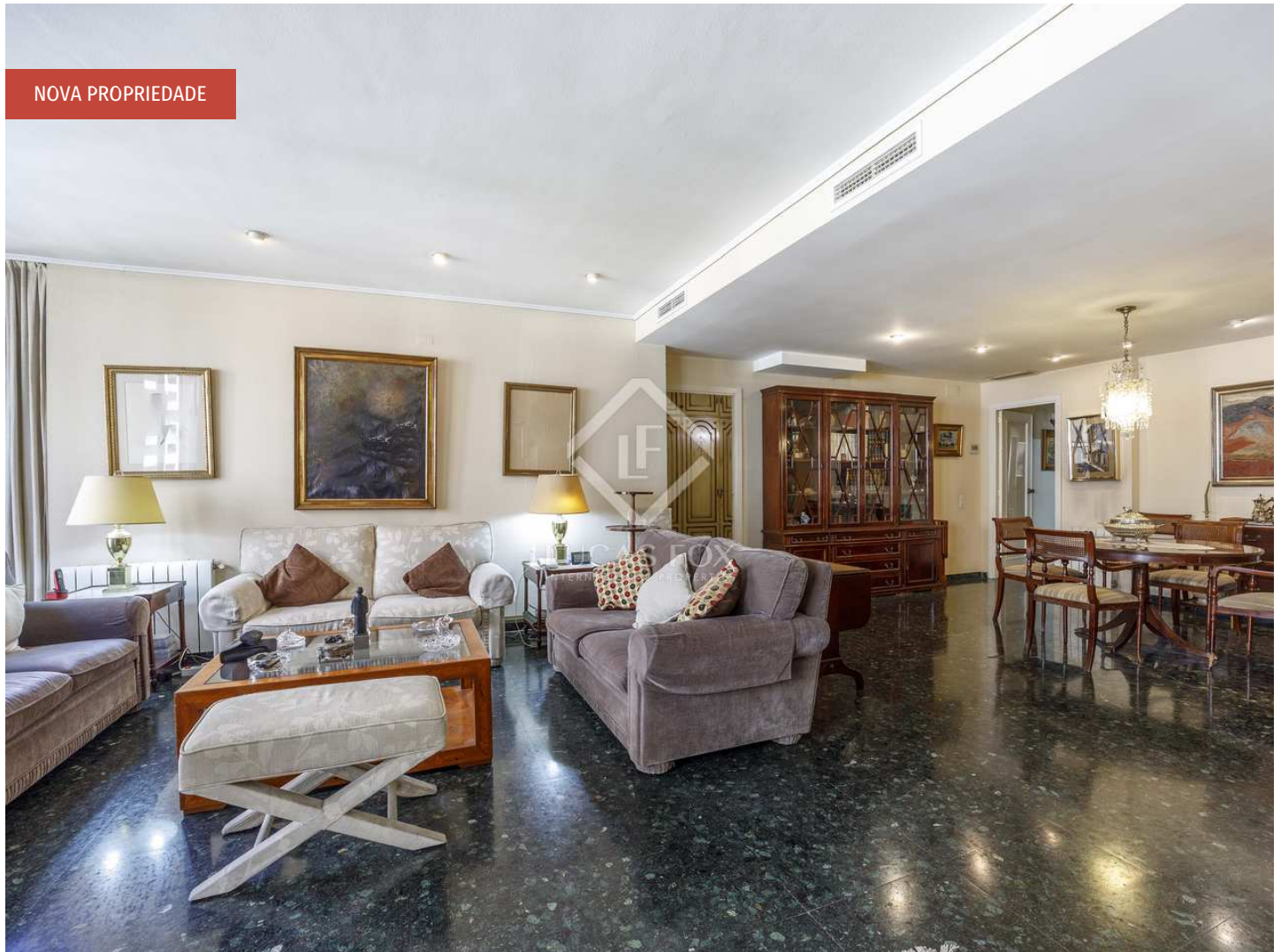


700.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Quartos à venda em El Pla del Remei, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

4      2      154m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

700.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Quartos à venda em El Pla del Remei, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

**4**      **2**      **154m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

## Apartamento luminoso para remodelar, com muitas possibilidades e planta rectangular à venda numa das melhores localizações do emblemático Eixample de Valência.

Este apartamento está localizado no último andar de um edifício construído em 1969, com elementos comuns bem conservados, localizado em uma rua elegante do bairro Pla del Remei, muito próximo do emblemático Mercado Colón e dos Jardins do Rio Turia. maiores áreas verdes da cidade de Valência.

A casa, situada num piso alto, necessita de uma remodelação abrangente, mas oferece grandes possibilidades, devido à sua planta rectangular, quase sem corredor.

Acedemos à casa directamente para a sala de estar-jantar, de dimensões generosas, com vários quartos e uma grande janela de parede a parede por onde entra abundante luz natural. A cozinha, contígua à sala de jantar, tem planta rectangular, com grande capacidade de arrumação, com prática galeria e acesso de serviço através de empilhador.

Junto à sala de jantar voltada para a fachada encontra-se o quarto principal de dimensões generosas, com confortável vestiário e casa de banho privativa. A zona nocturna da casa completa-se com três quartos e uma casa de banho completa, voltada para o pátio do bloco e pátio luminoso.

A casa tem aquecimento individual através de radiadores e ar condicionado quente/frio através de condutas. Dispõe ainda de um confortável lugar de estacionamento e de uma arrecadação (não incluída no preço), com acesso direto por elevador.

Entre em contato para mais informações.



[lucasfox.pt/go/val49733](https://lucasfox.pt/go/val49733)

Elevador, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Perto de transporte público, Exterior, Elevador de serviço, Cozinha equipada, Ar condicionado, Aquecimento, A renovar

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain



700.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Quartos à venda em El Pla del Remei, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

4      2      154m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain