

469.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 50m² terraço à venda em Gran Vía

Spain » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

2 2 83m² 50m²
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

469.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 50m² terraço à venda em Gran Vía

Spain » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

2 **2** **83m²** **50m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Apartamento de 2 quartos com um terraço incrível e uma requintada reforma à venda muito perto dos maravilhosos Jardines del Río Turia, Valência.

Esta casa está situada no primeiro andar de um edifício de época perfeitamente conservado, com elementos comuns bem conservados e situado numa das melhores ruas do emblemático e central bairro da Gran Vía.

A casa tem planta retangular de 83 m² construídos, além de um incrível terraço de aproximadamente 50 m².

Entramos na casa por um prático hall e à direita encontramos o quarto principal, com uma agradável varanda com acesso à rua, vestiário e casa de banho privativa. No quarto principal, assim como nos restantes quartos, foram recuperados e restaurados os tijolos originais à vista e os tectos altos com abóbadas e belas vigas de madeira natural. Junto ao quarto principal, encontramos um quarto individual com janela com vista para o pátio e uma casa de banho completa que o serve.

Nas traseiras da casa encontra-se a zona de estar virada para o terraço. Possui uma enorme e aconchegante sala de jantar, com tetos altos e vigas expostas. A cozinha é aberta, de linhas clean e modernas, com móveis em cinza antracite e grande capacidade de arrumação. Da sala de jantar, através de uma imensa janela de vidro de parede a parede, acedemos a um incrível terraço com cerca de 50 m². Nas traseiras existe uma sala polivalente e uma prática zona de churrasco.

A casa tem pavimento em madeira natural, carpintarias exteriores com vidros duplos e isolamento térmico e acústico, tectos altos com vigas de madeira originais totalmente restauradas. Da mesma forma, possui ar condicionado quente e frio através de dutos em todos os seus ambientes.

Entre em contato para mais informações.



lucasfox.pt/go/val49873

Terraço, Elevador, Tectos altos, Parquet,
Luz natural, Edifício da época,
Características da época,
Edifício modernista, Vistas da cidade,
Renovado,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público,
Permitido animais, Janelas de vidro duplo,
Exterior, Despensa, Cozinha equipada,
Cozinha aberta, Armários empotrados,
Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

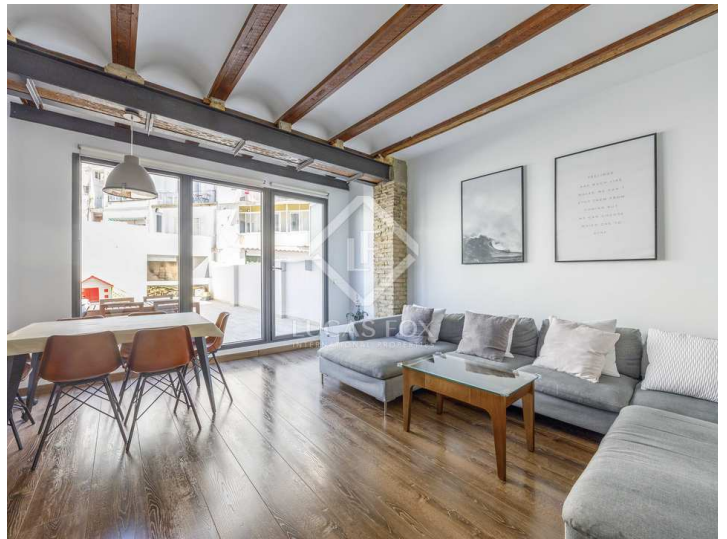
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

469.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 50m² terraço à venda em Gran Vía

Spain » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

2 **2** **83m²** **50m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain