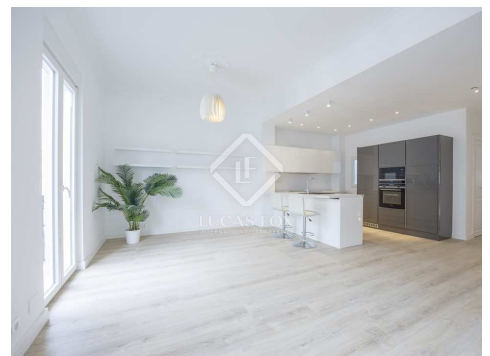


520.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Ruzafa, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Ruzafa » 46006

**3**      **2**      **98m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

520.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Ruzafa, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Ruzafa » 46006

**3**      **2**      **98m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

## Apartamento totalmente remodelado, com 3 quartos duplos, 2 casas de banho e um WC à venda no centro do bairro Ruzafa, Valência.

Lucas Fox apresenta à venda este apartamento totalmente reformado no coração do bairro Ruzafa, Valência.

Ao entrar no apartamento, encontramos primeiro uma cozinha em open space com todos os espaços perfeitamente aproveitados e uma ampla sala de estar-jantar com duas janelas com varandas com vista para a rua, algo muito característico deste bairro.

A zona nocturna é composta por três luminosos quartos duplos com roupeiros embutidos do chão ao tecto. Um dos quartos inclui banheiro privativo com elegante chuveiro e pia embutidos. Os outros dois quartos também são duplos. Ao lado da sala de jantar existe um WC para servir os hóspedes. A segunda casa de banho completa dispõe de base de duche.

Os materiais, escolhidos com bom gosto e cuidado, são novos, assim como os eletrodomésticos e todas as instalações. Toda a instalação eléctrica e tubagens foram alteradas. A casa inclui piso em parquet, cozinha americana com todos os eletrodomésticos de marca e instalação de osmose e filtro de água.

Esta é uma fantástica oportunidade para quem procura uma casa sem necessidade de renovação no coração de Ruzafa.



[lucasfox.pt/go/val49891](https://lucasfox.pt/go/val49891)

Elevador, Tectos altos,  
Pavimento em mosaico, Parquet,  
Luz natural, Edifício modernista,  
Vistas da cidade, Varanda, Renovado,  
Próximo de escolas internacionais,  
Perto de transporte público,  
Permitido animais, Janelas de vidro duplo,  
Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta,  
Armários embutidos, Ar condicionado

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

520.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Ruzafa, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Ruzafa » 46006

**3**      **2**      **98m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain