

295.000 € Apartamento - Venda - Reservado

## Apartamento Nova construção Quartos with 15m<sup>2</sup> terraço à venda em Los Monasterios

Spain » Valencia » Los Monasterios » 46500

2	2	100m <sup>2</sup>	15m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

295.000 € Apartamento - Venda - Reservado

## Apartamento Nova construção Quartos with 15m<sup>2</sup> terraço à venda em Los Monasterios

Spain » Valencia » Los Monasterios » 46500

**2**      **2**      **100m<sup>2</sup>**      **15m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

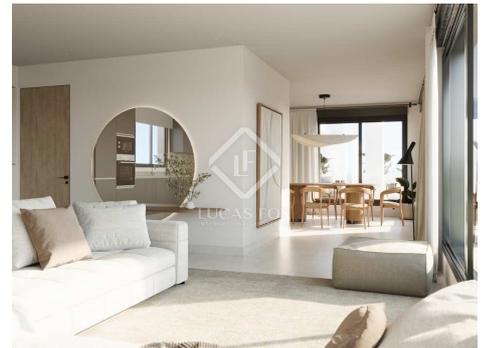
### Apartamento de 2 quartos de construção nova e luminoso com varanda de 15 m<sup>2</sup> para venda em empreendimento com acesso exclusivo às áreas comuns em Los Monasterios.

Na exclusiva urbanização de Los Monasterios encontra-se o Monasterios Residences, um empreendimento de construção nova com apartamentos de luxo com acabamentos de elevada qualidade num complexo residencial fechado e protegido com excelentes espaços comuns e uma localização privilegiada no sopé da serra Calderona com vistas deslumbrantes. impressionante para o mar. Tudo isto, sem abrir mão da proximidade de Valência, com fácil acesso à cidade tanto por via rodoviária como por transportes públicos.

As moradias são projectadas pela Touza Arquitectos, um prestigiado atelier profissional cuja actividade remonta a 1975, e fazem parte da segunda fase do bem sucedido complexo residencial. Todas as residências desfrutam de luz solar abundante e agradável ventilação cruzada, o que permite a entrada de uma agradável brisa marítima. Além disso, por estar localizada em terreno acidentado, a 170 metros acima do nível do mar, oferece excelentes vistas.

Este apartamento de primeiro andar está virado a sul e todas as divisões são exteriores e têm acesso ao alpendre de 15 m<sup>2</sup>. Está distribuída em dois quartos e duas casas de banho, enquanto a zona de estar é em plano aberto, com sala de jantar e cozinha em plano aberto.

Monasterios Residences oferece esta casa elegante e luxuosa que conta com acabamentos e materiais de alta qualidade, como cozinha e banheiros Porcelanosa, com eletrodomésticos integrados. Além disso, está equipado com um eficiente sistema de ar condicionado alimentado por energia aerotérmica, tanto ar condicionado como piso radiante.



[lucasfox.pt/go/val52236](https://lucasfox.pt/go/val52236)

Vistas à montanha, Piscina,  
Serviços de portaria, Ginásio, Elevador,  
Luz natural, Radiadores para pavimento,  
Sistema domótico, Segurança,  
Próximo de escolas internacionais,  
Obra nova, Lavandaria,  
Janelas de vidro duplo, Exterior,  
Cozinha equipada, Cozinha aberta,  
Condomínio fechado, Armários embutidos,  
Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

295.000 € Apartamento - Venda - Reservado

## Apartamento Nova construção Quartos with 15m<sup>2</sup> terraço à venda em Los Monasterios

Spain » Valencia » Los Monasterios » 46500

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço

A urbanização oferece segurança 24 horas, com câmaras de videovigilância e portaria, belos espaços comuns ajardinados e uma fantástica piscina para uso exclusivo dos vizinhos e um ginásio. Além disso, os proprietários serão membros do clube de campo Los Monasterios, um dos clubes residenciais e desportivos mais exclusivos da zona, com múltiplas quadras de ténis, paddle, basquete e futebol e cinco grandes piscinas. Por último, existem lugares de estacionamento e arrecadações disponíveis.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

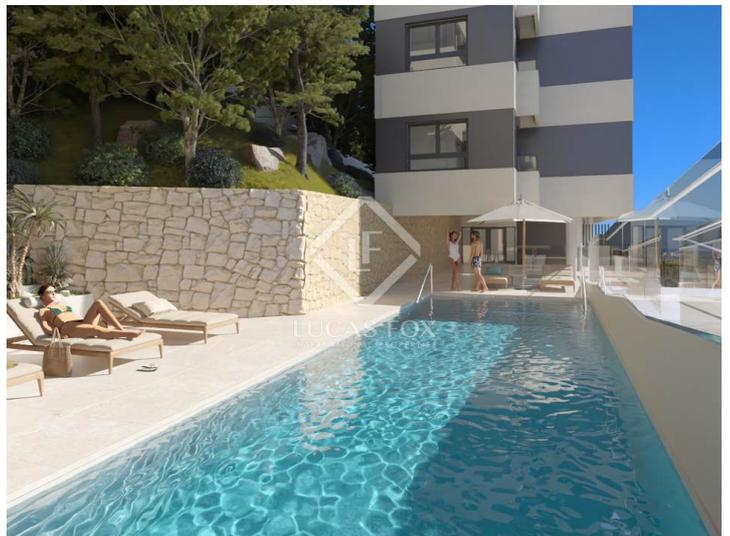
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

295.000 € Apartamento - Venda - Reservado

## Apartamento Nova construção Quartos with 15m<sup>2</sup> terraço à venda em Los Monasterios

Spain » Valencia » Los Monasterios » 46500

**2**      **2**      **100m<sup>2</sup>**      **15m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain