

798.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Quartos with 89m² terraço à venda em Playa Malvarrosa/Cabanyal

Spain » Valencia » Valencia City » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

4	2	326m²	237m²	89m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

798.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Quartos with 89m² terraço à venda em Playa Malvarrosa/Cabanyal

Spain » Valencia » Valencia City » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

4	2	326m²	237m²	89m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

DESCRIÇÃO

Exclusivo apartamento duplex com vários terraços, dois lugares de garagem, arrecadação e ar condicionado canalizado para venda a poucos metros da praia da Malvarrosa em Valência.

Lucas Fox apresenta este impressionante apartamento duplex, com vários terraços, a poucos metros da famosa praia da Malvarrosa em Valência, num ambiente ideal para desfrutar da costa.

Este imóvel distribui-se por dois pisos bem diferenciados e inclui ainda no preço dois amplos lugares de estacionamento.

Ao entrar na casa pelo piso principal, somos recebidos por uma espaçosa e luminosa sala de estar-jantar, que se liga perfeitamente à cozinha. Este último está equipado com eletrodomésticos e espaço de arrumação. Da sala, através de uma grande janela, acede-se a um terraço de áreas generosas, com pavimento em madeira. Parte deste terraço é coberto por um alpendre, para desfrutar do ar livre durante todo o ano. Além disso, possui churrasqueira embutida, perfeita para reuniões sociais ou familiares.

Neste mesmo piso encontram-se dois quartos: o principal, que tem casa de banho privativa com duche, e outro quarto que actualmente funciona como escritório. Ambos os quartos têm acesso a um pequeno terraço privado. Da mesma forma, o imóvel dispõe de uma segunda casa de banho completa com poliban, que se destina a servir tanto o segundo quarto como os potenciais hóspedes. No total, a superfície dos três terraços é de aproximadamente 90 m², oferecendo um amplo espaço exterior para desfrutar do ar livre.

No piso inferior encontramos uma divisão ampla que actualmente funciona como sala de estar e escritório, mas que poderá facilmente ser dividida para criar mais dois quartos se desejar. Neste piso existe ainda uma arrecadação e roupeiros embutidos com grande capacidade de arrumação. Uma das vantagens deste piso é que possui uma entrada independente, que dá acesso direto à garagem, para maior comodidade.



lucasfox.pt/go/val55812

Pavimento de mármore, Estacionamento, Cozinha equipada, Churrasco, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

798.000 € Apartamento - Venda**Apartamento Quartos with 89m² terraço à venda em Playa Malvarrosa/Cabanyal**

Spain » Valencia » Valencia City » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

4	2	326m²	237m²	89m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

A casa caracteriza-se pelas suas excelentes qualidades, com pavimento em mármore em todas as divisões, carpintarias exteriores de elevada qualidade que oferecem um óptimo isolamento térmico e acústico, aquecimento por radiadores a gás em todas as divisões e ar condicionado através de condutas, o que garante uma temperatura agradável em todo o ambiente. ano.

Resumindo, estamos perante um imóvel em perfeito estado, pronto a habitar, localizado a poucos passos do Mar Mediterrâneo, o que o torna uma opção imbatível para quem procura desfrutar da tranquilidade e da praia. Não hesite em contactar-nos para mais informações e marcar uma visita.

Contacte-nos sobre esta propriedade

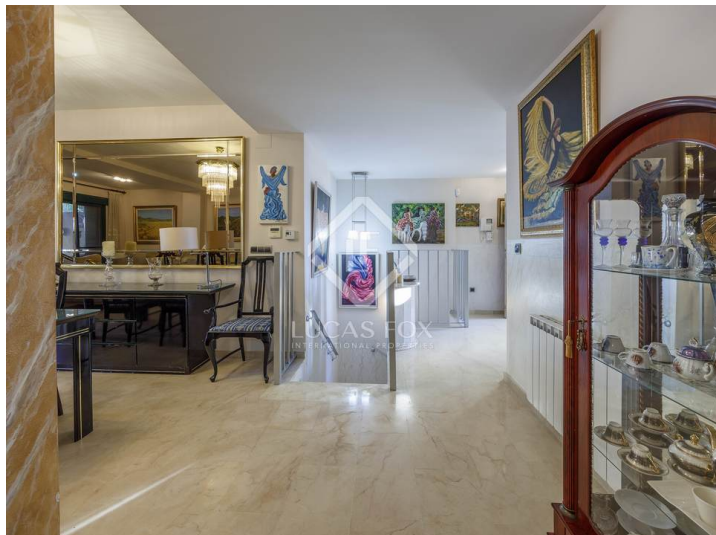
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

798.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Quartos with 89m² terraço à venda em Playa Malvarrosa/Cabanyal

Spain » Valencia » Valencia City » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

4	2	326m²	237m²	89m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain