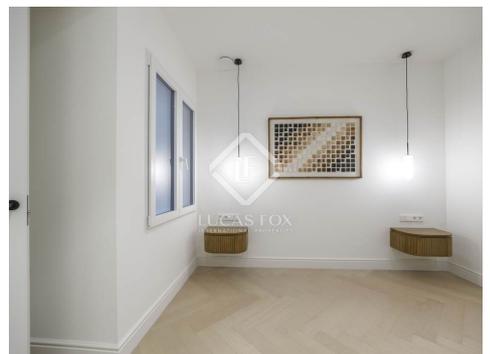
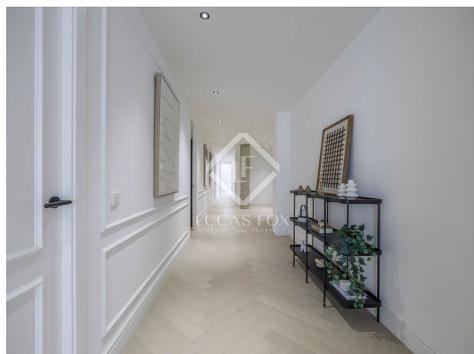
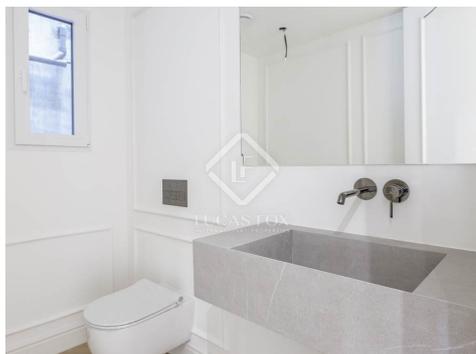


1.200.000 € Apartamento - Vendido

Apartamento Excelentes condições Quartos with 15m² terraço à venda em Sant Francesc

Spain » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46001

3 **3** **193m²** **15m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

1.200.000 € Apartamento - Vendido

Apartamento Excelentes condições Quartos with 15m² terraço à venda em Sant Francesc

Spain » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46001

3 **3** **193m²** **15m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

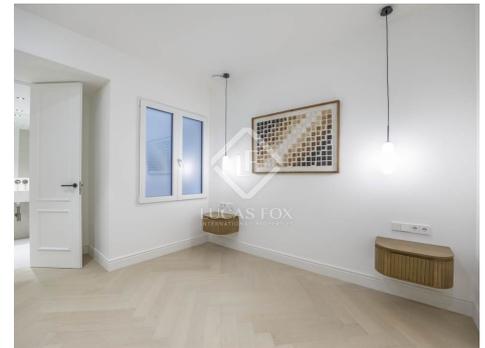
Apartamento recém-reformado com 3 quartos e 3 banheiros em um edifício de época com tetos altos.

Aninhado no coração da prestigiosa área de San Francesc, em Valência, este apartamento extraordinário ocupa uma posição de destaque dentro de um dos edifícios de época mais emblemáticos do bairro, que remonta ao início dos anos 1900. Meticulosamente restaurado e cuidadosamente reformado, ele combina a grandeza de suas características originais com os mais altos padrões de vida moderna.

Ao entrar no apartamento, você é imediatamente atingido pela sensação de espaço, luz e elegância. O generoso layout de plano aberto foi projetado para maximizar o conforto e a funcionalidade, preservando o charme da arquitetura histórica do edifício. Ao entrar no hall de entrada, você é recebido pelos impressionantes pisos de carvalho francês com padrão chevron, que fluem perfeitamente por toda a área de estar, criando uma atmosfera acolhedora e convidativa.

À esquerda, você encontrará a cozinha espaçosa e totalmente equipada, com eletrodomésticos de primeira linha, armários elegantes e uma grande ilha central que funciona tanto como um espaço de preparação quanto como um centro social. A cozinha se abre para a área de jantar, onde grandes janelas em arco convidam a luz natural a preencher o espaço, oferecendo vistas panorâmicas da paisagem urbana ao redor. A área de jantar flui sem esforço para o lounge, criando um espaço de convivência amplo e fluido, ideal tanto para noites relaxantes em casa quanto para receber convidados.

Um dos destaques desta propriedade é a transição perfeita dos espaços internos para as áreas externas. Portas duplas de correr abrem diretamente para um dos dois terraços privados, onde você pode desfrutar de refeições ao ar livre ou simplesmente relaxar enquanto absorve as vistas e os sons da cidade. Esteja você no terraço voltado para a frente, que oferece vistas das ruas movimentadas abaixo, ou no terraço traseiro mais silencioso, ambos oferecem um retiro tranquilo do ritmo urbano.



lucasfox.pt/go/val56000

Terraço, Serviços de portaria, Elevador, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Edifício da época, Características da época, Edifício modernista, Vestiário, Sistema de aspiração centralizado, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

1.200.000 € Apartamento - Vendido

Apartamento Excelentes condições Quartos with 15m² terraço à venda em Sant Francesc

Spain » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46001

3	3	193m²	15m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

Voltando para dentro, o layout do apartamento oferece excelente privacidade e funcionalidade. À direita da sala de estar, você encontrará os três quartos lindamente decorados. A suíte master é um verdadeiro santuário, oferecendo amplo espaço para uma cama king-size e área de estar. Suas grandes janelas têm vista para o terraço, deixando entrar bastante luz. O banheiro privativo possui um luxuoso chuveiro walk-in, acessórios Porcelanosa de alta qualidade e design contemporâneo que complementa as características de época do apartamento.

Os dois quartos adicionais são igualmente espaçosos e cuidadosamente dispostos. Cada um tem fácil acesso ao seu próprio banheiro, com elegantes azulejos Porcelanosa, portas de chuveiro de vidro sem moldura e vaidades modernas. Esses banheiros continuam o tema de materiais e acabamentos de alta qualidade em toda a casa.

Outras características de destaque do apartamento incluem ar-condicionado central para garantir conforto durante todo o ano, janelas com vidros duplos de alta qualidade para melhor isolamento e redução de ruído, e portas sem moldura projetadas sob medida que se integram perfeitamente às paredes, contribuindo para a estética minimalista e sofisticada do apartamento.

Desde o momento em que você entra, o apartamento conta uma história de elegância refinada e beleza atemporal, com um design inteligente que reúne o melhor do passado e do presente. Oferecendo três quartos, três banheiros e uma deslumbrante área de estar aberta com dois terraços, esta propriedade é um achado raro em um dos locais mais procurados de Valência. Quer você esteja procurando um retiro urbano central ou uma casa que combine sem esforço o charme histórico com a conveniência moderna, este apartamento representa o epítome da vida luxuosa em San Francesc.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

1.200.000 € Apartamento - Vendido

Apartamento Excelentes condições Quartos with 15m² terraço à venda em Sant Francesc

Spain » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46001

3 **3** **193m²** **15m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain