

600.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 101m<sup>2</sup> terraço à venda em Los Monasterios

Spain » Valencia » Los Monasterios » 46500

**4**      **3**      **156m<sup>2</sup>**      **101m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

600.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 101m<sup>2</sup> terraço à venda em Los Monasterios

Spain » Valencia » Los Monasterios » 46500

**4**      **3**      **156m<sup>2</sup>**      **101m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

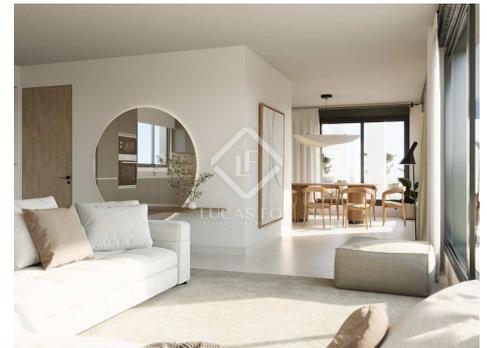
### Moradia exclusiva de 4 quartos com terraço e jardim no empreendimento Los Monasterios

Na exclusiva urbanização de Los Monasterios está localizado Monasterios Residences, um novo empreendimento com apartamentos de luxo com acabamentos de alta qualidade em um complexo residencial fechado e protegido com excelentes espaços comuns e uma localização privilegiada no sopé da serra de Calderona com vistas impressionantes para o mar. Tudo isso sem abrir mão da proximidade com Valência, com fácil acesso à cidade tanto por estrada quanto por transporte público.

As casas foram projetadas pelo Touza Arquitectos, um prestigiado estúdio profissional cuja atividade remonta a 1975 e fazem parte da segunda fase do bem-sucedido complexo residencial. Todas as casas desfrutam de muita luz solar e ventilação cruzada agradável, permitindo a entrada de uma agradável brisa do mar. Além disso, por estar localizado em um terreno inclinado, a 170 metros acima do nível do mar, oferece excelentes vistas.

Este apartamento no primeiro andar tem orientação sul, norte e oeste e todos os cômodos são externos. A área diurna é aberta, com sala de estar e jantar e cozinha em plano aberto. Enquanto isso, a área noturna tem quatro quartos de casal, incluindo o quarto principal com banheiro privativo, além de um segundo banheiro e um lavabo. O layout é completado por um terraço de 24 m<sup>2</sup> com acesso pela área de estar e por um dos quartos. E, por fim, a casa conta com um jardim privativo exclusivo nos fundos.

O Monasterios Residences oferece esta casa elegante e luxuosa que conta com acabamentos e materiais de alta qualidade, como a cozinha e os banheiros da Porcelanosa, com eletrodomésticos integrados. Além disso, está equipado com um eficiente sistema de ar condicionado alimentado por energia aerotérmica, tanto no ar condicionado como no piso aquecido.



[lucasfox.pt/go/val56600](https://lucasfox.pt/go/val56600)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Serviços de portaria, Ginásio, Elevador, Luz natural, Radiadores para pavimento, Sistema domótico, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

600.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 101m<sup>2</sup> terraço à venda em Los Monasterios

Spain » Valencia » Los Monasterios » 46500

|          |          |                         |                         |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b> | <b>3</b> | <b>156m<sup>2</sup></b> | <b>101m<sup>2</sup></b> |
| Quartos  | wc       | Plano                   | Terraço                 |

O empreendimento oferece segurança 24 horas, com câmeras de vigilância e concierge, lindas áreas comuns paisagísticas e uma fantástica piscina para uso exclusivo dos moradores e uma academia. Além disso, os proprietários serão membros do clube de campo Los Monasterios, um dos clubes residenciais e esportivos mais exclusivos da área, com diversas quadras de tênis, paddle tennis, basquete e futebol e cinco grandes piscinas. Por fim, há vagas de estacionamento e depósitos disponíveis.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

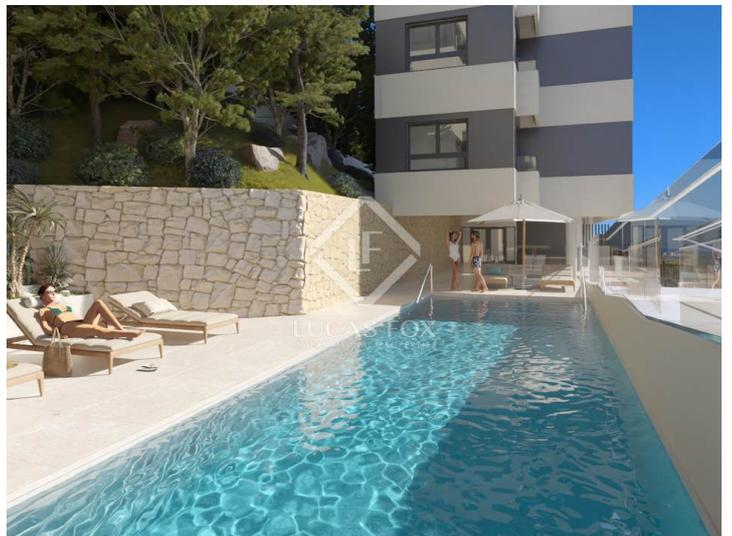
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

600.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 101m<sup>2</sup> terraço à venda em Los Monasterios

Spain » Valencia » Los Monasterios » 46500

**4**      **3**      **156m<sup>2</sup>**      **101m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain