

695.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em La Seu, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » La Seu » 46001

2      2      197m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

**695.000 € Apartamento - Venda**

## **Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em La Seu, Valencia**

Spain » Valencia » Valencia City » La Seu » 46001

**2**      **2**      **197m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

## **Loft de design iluminado com tetos altos e amplo espaço versátil à venda em Valência.**

Lucas Fox apresenta este loft de 190 m<sup>2</sup> à venda em Valência, bem no centro histórico.

Entramos na casa e nos deparamos com uma sala de 65 m<sup>2</sup> em plano aberto que oferece inúmeras opções de divisão do espaço. À direita da entrada principal, há uma sala multiuso. Ao lado da porta de entrada da casa há um banheiro integrado à parede. Depois de atravessar a entrada, encontramos dois corredores laterais. Um deles se comunica diretamente com a sala de estar e jantar e é configurado como um amplo escritório. A outra nos leva à área noturna, onde fica o quarto principal, com closet e banheiro privativo. Continuando por este corredor, à esquerda, encontramos a grande cozinha e, finalmente, ela nos leva à sala de estar e jantar de 37 m<sup>2</sup>. Por estar localizado na área do pátio interno, recebe bastante luz natural. A península da cozinha é totalmente equipada com eletrodomésticos integrados e com painéis e conta com prateleiras de ferro forjado personalizadas para armazenamento adicional na cozinha. Toda a casa tem um sistema central de dutos para ar frio e quente.

Esta casa destaca-se tanto pelo seu interior como pela sua localização privilegiada. Esta área histórica oferece muitas opções de lazer e cultura em uma das áreas mais exclusivas da cidade. Está localizado em uma zona de pedestres livre de poluição.

Entre em contato conosco para mais informações.



[lucasfox.pt/go/val56674](https://lucasfox.pt/go/val56674)

Elevador, Tectos altos, Renovado,  
Janelas de vidro duplo, Exterior,  
Cozinha equipada, Cozinha aberta,  
Armários embutidos, Ar condicionado

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

695.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em La Seu, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » La Seu » 46001

2      2      197m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain