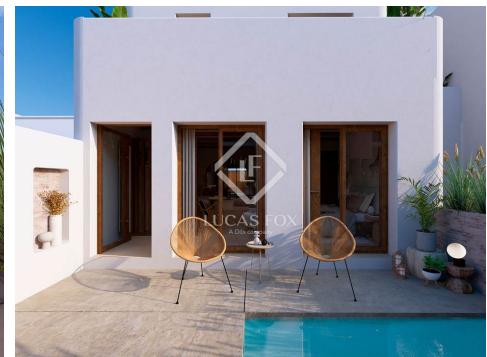


435.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 68m² terraço à venda em El Puig / Puebla Farnals

Spain » Valencia » Sagunto » El Puig / Puebla Farnals » 46540

4	3	211m ²	103m ²	68m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

435.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 68m² terraço à venda em El Puig / Puebla Farnals

Casas / Vilas à venda in El Puig / Puebla Farnals, Valencia com preços apartir de 440,000 € e rentabilidade de 5%

Lucas Fox apresenta o novo empreendimento Mediterranea Villas, com 12 townhouses, projetados em um estilo mediterrâneo impecável e concebidos para oferecer o máximo conforto.

Casas inteligentes com piscina incluída no preço para as primeiras reservas

Cada casa tem uma área de 211 m², distribuída em três andares, com vários terraços privativos onde você pode relaxar e apreciar a vista, além de estacionamento para um veículo. As casas também podem ser personalizadas, com a opção de até mesmo adicionar uma piscina privativa.

Este projeto se destaca pelo design elegante e vanguardista e pelo uso altamente funcional de materiais premium. Conta com isolamento térmico nas fachadas e coberturas para máxima eficiência energética, caixilhos de PVC com efeito madeira e vidro duplo para maior conforto e piso de porcelanato em tons claros que realçam a luminosidade.

As cozinhas em open space são equipadas com armários planejados, portas de madeira natural e bancadas de microcimento, enquanto os banheiros apresentam um design moderno e minimalista, com vasos sanitários suspensos e torneiras pretas. A propriedade também conta com iluminação LED de baixo consumo de energia, sistema aerotérmico para produção eficiente de água quente e ar-condicionado quente/frio para conforto ideal durante todo o ano. Os sistemas de encanamento e saneamento foram projetados com materiais altamente duráveis.

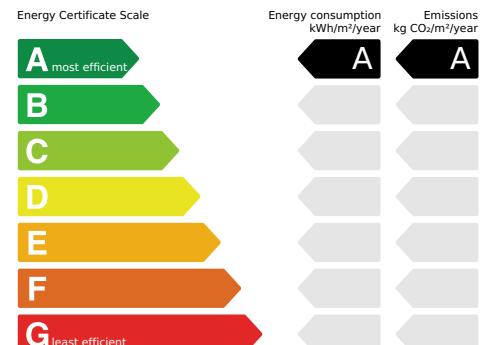
A área oferece um calçadão charmoso, cercado por jardins e palmeiras, criando um ambiente agradável, perfeito para caminhadas e relaxamento. Além disso, durante o verão, diversas atividades à beira-mar são organizadas, como aulas de meditação, ioga e tai chi chuan.

Com um design excepcional, localização privilegiada e um mercado em expansão, esta é uma oportunidade fantástica para viver à beira do Mediterrâneo. Entre em contato para mais informações.



lucasfox.pt/go/val56745

Terraço, Garagem privad, Luz natural, Estacionamento, Próximo de escolas internacionais, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado

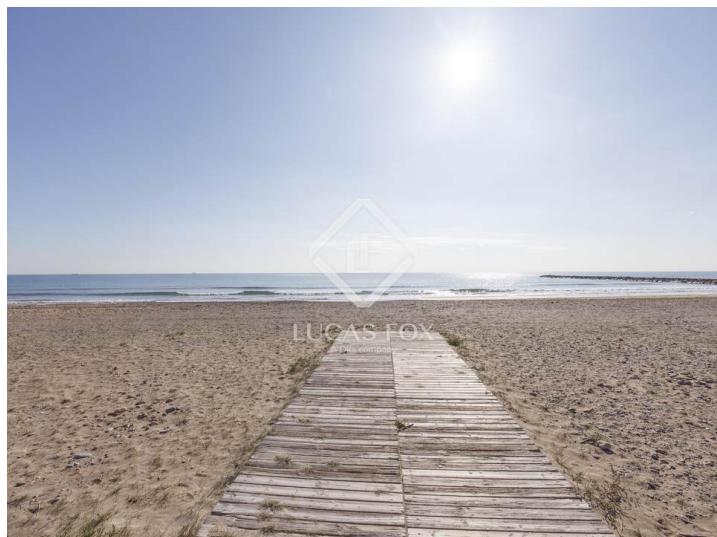
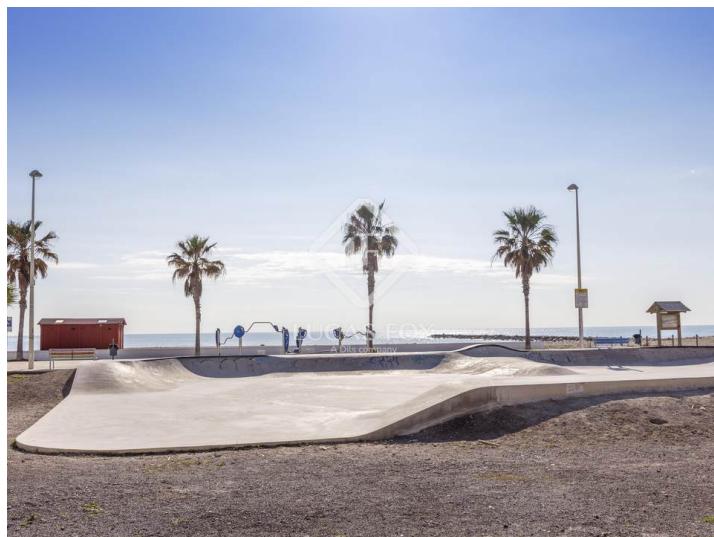


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

435.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 68m² terraço à venda em El Puig / Puebla Farnals



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain