

890.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Godella / Rocafort, Valencia

Spain » Valencia » Godella / Rocafort » 46112

4 4 298m² 453m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

890.000 € Casa / Vila - Venda**Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Godella / Rocafort, Valencia**

Spain » Valencia » Godella / Rocafort » 46112

4	4	298m²	453m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO**Moradia moderna de 4 quartos à venda em localização privilegiada em Rocafort.**

Lucas Fox apresenta esta casa moderna em uma localização privilegiada em Rocafort. Está localizado em uma rua de pedestres privada, com acesso para moradores e a menos de um quilômetro do centro de Rocafort. Fica muito perto da cidade e da estação de metrô Massarrochos e tem várias escolas internacionais a uma curta distância.

Esta casa moderna e funcional foi construída em 2019 e fica em um terreno prático de 450 m². Está distribuído em três andares e conta com um programa de espaços bem organizado para oferecer conforto no dia a dia.

O andar principal dispõe de uma sala de estar e jantar com cozinha/sala de jantar totalmente equipada, com vista e acesso direto a um terraço espaçoso com vista para o jardim e a piscina. Isso proporciona uma agradável sensação de amplitude no interior. Neste andar, encontramos também um pequeno quarto, atualmente usado como escritório, e um banheiro de hóspedes.

Ao entrar no andar principal, encontramos três quartos de casal, todos com banheiros privativos. O principal também tem um camarim. Neste mesmo andar, a área de serviço foi estrategicamente localizada, com acesso a um terraço, para maior praticidade.

No subsolo, há áreas de armazenamento e uma grande sala multifuncional com diversos usos, como sala de jogos ou academia. Temos até espaço suficiente para criar um quarto de hóspedes com entrada direta através de escadas que levam ao jardim.

No exterior, existe um parque de estacionamento com capacidade para dois veículos. Conta ainda com um jardim bem cuidado ligado ao interior, onde poderá desfrutar da piscina e da vida ao ar livre.

A casa dispõe, entre outras coisas, de ar condicionado quente/frio, persianas elétricas, vidros e persianas de segurança, persianas elétricas no térreo e alarme.

Sinta-se à vontade para entrar em contato conosco para obter mais informações ou para agendar uma visita personalizada.

lucasfox.pt/go/val57239

Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad,
Luz natural, Sistema de alarme,
Sala de jogos,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público,
Janelas de vidro duplo, Despensa,
Cozinha equipada, Cozinha aberta,
Armários embutidos, Ar condicionado,
Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

890.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Godella / Rocafort, Valencia

Spain » Valencia » Godella / Rocafort » 46112

4 4 298m² 453m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain