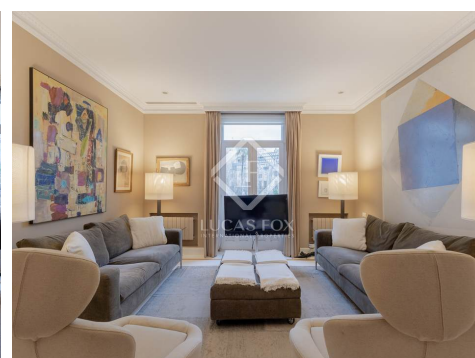
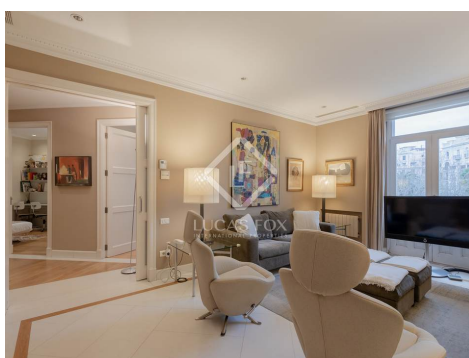


2.800.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em El Pla del Remei, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

7 **4** **378m²**
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

2.800.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em El Pla del Remei, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

7 **4** **378m²**
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Propriedade modernista requintada de quase 400 m2 em uma localização emblemática

Lucas Fox tem orgulho de apresentar uma propriedade única localizada em Pla del Remei, a melhor localização da cidade de Valência.

A casa é excepcional por muitas razões,

Em primeiro lugar, um edifício modernista de 1929 com tetos altos e uma bela fachada localizado na esquina da Gran Vía Marqués del Turia com a exclusiva Calle Hernán Cortés, um dos edifícios mais belos e representativos do modernismo valenciano do início do século XX,

Em segundo lugar, a sua dimensão, sendo a união de 2 grandes pisos, permite a configuração de uma casa fabulosa com 7 quartos e espaços generosos em todas as suas divisões, uma casa num único piso e sem vizinhos, configurando todo o quarto andar do edifício,

Em terceiro lugar, sua orientação sudeste permite aproveitar a luz do sol durante todo o dia, o que é aproveitado por suas 9 janelas com suas respectivas varandas voltadas para a rua, que incluem dois grandes terraços abertos e curvos localizados acima dos mirantes inferiores.

Em quarto lugar, a renovação em estilo vitoriano, onde se destaca o piso de mármore branco Tasso selecionado, combinando perfeitamente com a carpintaria de madeira. O mármore é usado em toda a casa, até mesmo nos banheiros, onde é revestido, criando uma decoração uniforme em toda a casa que cria uma sensação de aconchego e estilo em toda a propriedade.

A casa também tem dois depósitos no telhado e uma vaga de estacionamento de serviço no prédio adjacente.



lucasfox.pt/go/val57988

Elevador, Luz natural, Estacionamento,
Vistas da cidade, Varanda,
Sistema de alarme, Janelas de vidro duplo,
Exterior, Cozinha equipada,
Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

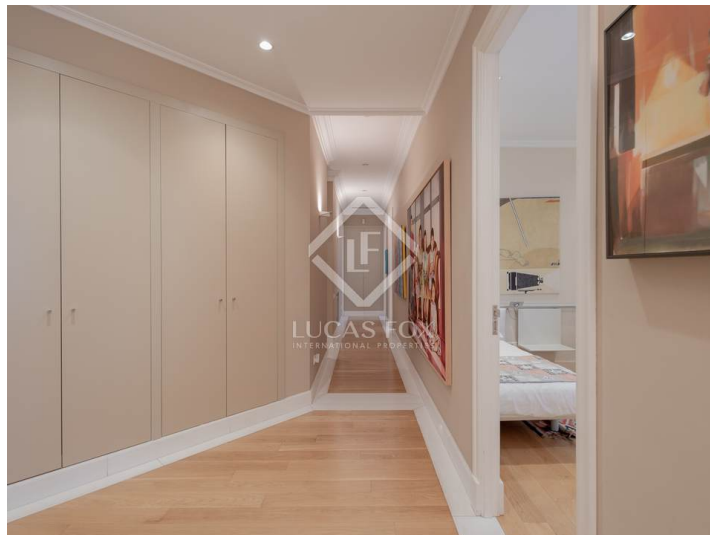
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

2.800.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em El Pla del Remei, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

7 **4** **378m²**
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain