

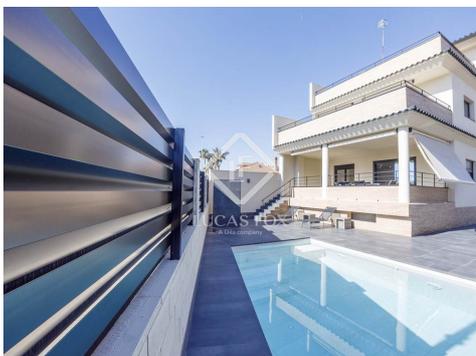
1.200.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Canet/Almarda, Valencia

Spain » Valencia » Canet/Almarda » 46529

4 **3** **433m²** **368m²**
Quartos wc Plano area do terreno

NOVA PROPRIEDADE



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

1.200.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Canet/Almarda, Valencia

Spain » Valencia » Canet/Almarda » 46529

4 **3** **433m²** **368m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Espetacular vila à beira-mar, excelentemente construída e completamente reformada. Pronto para morar e aproveitar a brisa do mar.

A propriedade tem uma excelente localização, a apenas 100 metros da areia e muito perto do Canet Yacht Club. Na área ao redor você pode encontrar lojas, supermercados, restaurantes, etc.

Construída em 2008 em um terreno de esquina de 368 m2 e completamente reformada em 2022.

Esta é uma propriedade premium, porque as melhores qualidades foram utilizadas e cada detalhe foi cuidado, incluindo um elevador, para alcançar uma casa verdadeiramente exclusiva com uma atmosfera moderna e mediterrânea.

Programa de dois andares, mais um sótão e porão, e espaço ao ar livre com terraços e piscina. Vista para o mar

Ao entrar na casa encontramos cômodos espaçosos e muita luz.

Sala de estar com cozinha aberta, totalmente equipada, com terraço e vista para o mar ao fundo, sala de jantar e uma casa de banho com duche completam a distribuição deste piso

O andar superior é composto por dois quartos de casal, ambos com guarda-roupas embutidos e um terraço, um banheiro completo com chuveiro e um espaçoso quarto principal com closet, um banheiro completo e um terraço.

O sótão oferece um grande espaço onde outro cômodo pode ser localizado ou usado como área de lazer, escritório, academia, etc.

O subsolo possui dimensões generosas, permitindo acomodar, além da garagem, uma lavanderia e área de armazenamento.

No exterior, encontramos amplos terraços com vista para o mar e uma piscina de água salgada com limpeza automática.



lucasfox.pt/go/val58350

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Garagem privad, Elevador, Luz natural, Vestiário, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

1.200.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Canet/Almarda, Valencia

Spain » Valencia » Canet/Almarda » 46529

4	3	433m²	368m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Como mencionamos antes, não faltam detalhes; Ar condicionado e aquecimento, piso de madeira, elevador com acesso a todos os andares, estores elétricos, elevador, estores e toldos elétricos, osmose, alarme, etc.

Pronto para morar e aproveitar a brisa do mar

Não hesite em entrar em contato conosco para obter mais informações ou agendar uma visita personalizada.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

1.200.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Canet/Almarda, Valencia

Spain » Valencia » Canet/Almarda » 46529

4 **3** **433m²** **368m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain