

440.000 € Terreno - Venda

Terreno Excelentes condições à venda em El Bosque / Chiva, Valencia

Spain » Valencia » El Bosque / Chiva » 46370

2.429m²

area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

440.000 € Terreno - Venda

Terreno Excelentes condições à venda em El Bosque / Chiva, Valencia

Terreno urbano para construção na primeira linha de campo de golfe, uma, duas ou até quatro moradias

Lucas Fox apresenta um dos últimos terrenos à venda na primeira linha do campo de golfe no empreendimento El Bosque em Chiva.

O campo de golfe é muito apreciado por seu terreno irregular e paisagem mediterrânea. Projetado por Sir Robert Trent Jones em 1975, possui 18 buracos e um par de 249 tacadas.

As especificações técnicas para a capacidade de construção são de 20% para o edifício principal e 10% para os edifícios secundários. Portanto, é possível construir 485 m² de moradia com vista privilegiada para o campo. São permitidas apenas moradias unifamiliares com térreo e um andar.

O terreno é ligeiramente plano, com declive para o sul e oeste, com o campo de golfe abaixo do terreno.

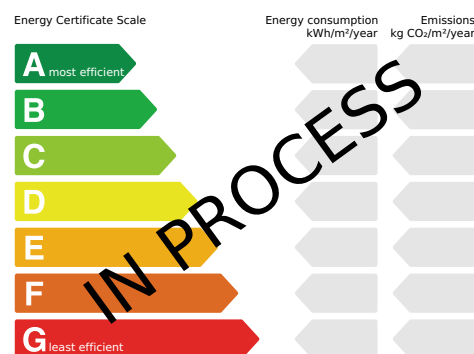
Conta com suprimentos adequados e uma posição privilegiada no setor.

Adequado para pessoas que buscam construir sua própria casa, bem como para investidores que planejam um projeto imobiliário para duas ou quatro casas de luxo. Na Lucas Fox, temos os contatos necessários com arquitetos e advogados para facilitar sua viabilidade e adequação.

O empreendimento conta com controle de acesso vigiado e um clube social com serviços esportivos e de alimentação.



lucasfox.pt/go/val62270

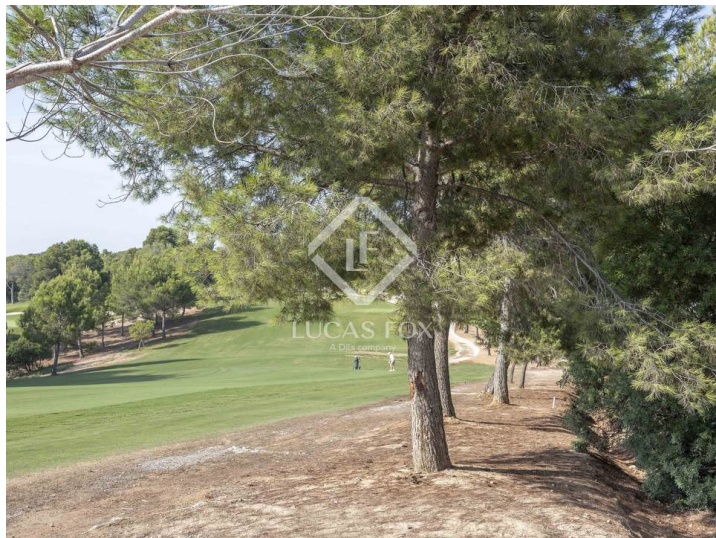


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

440.000 € Terreno - Venda

Terreno Excelentes condições à venda em El Bosque / Chiva, Valencia



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain