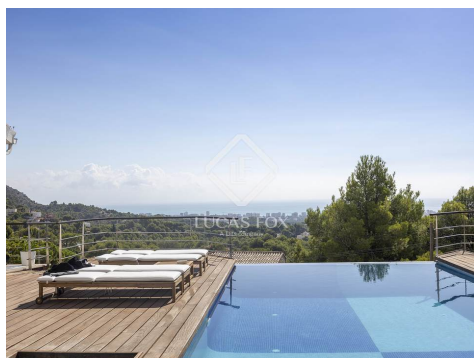


1.100.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Região de Valência, Valencia

Spain » Valencia » Região de Valência » 12560

5	4	429m <sup>2</sup>	1.296m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

1.100.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Região de Valência, Valencia

### Moradia exclusiva de design moderno com vista para o mar – Benicàssim

No topo desta área residencial fica esta vila moderna, construída em 2000. Uma casa projetada para o prazer, para viver o ano todo, cercada pela natureza e com vistas abertas que se estendem até o mar.

Desde o momento em que você entra na propriedade, a arquitetura moderna, combinada com materiais nobres, como pedras locais, define o caráter da casa, tanto por dentro quanto por fora.

A entrada principal se abre para uma sala de estar e jantar espaçosa e iluminada, com grandes janelas que emolduram a paisagem e oferecem acesso direto à área externa. O mar permeia todos os cantos deste ambiente, que também conta com uma lareira aconchegante, perfeita para as noites de inverno. Dali, há acesso direto a um dos terraços principais, ideal para refeições.

A cozinha espaçosa e funcional é organizada em torno de uma grande ilha central. Totalmente equipada e com uma despensa prática, tem acesso direto à sala de estar, facilitando o dia a dia. A lavanderia oferece espaço adicional para organização e praticidade.

A casa tem cinco quartos, quatro dos quais com vista para o mar. Os cômodos são espaçosos, bem orientados e repletos de luz natural. Três banheiros completos e um lavabo atendem à casa.

Do lado de fora, o jardim maduro circunda a casa com vegetação nativa. Aqui, você encontrará uma magnífica piscina de 10 por 4,5 metros, perfeita para se refrescar nos meses mais quentes. Uma cozinha ao ar livre convida você a desfrutar de longas refeições ao ar livre. O espaço é complementado por vários recantos projetados para relaxamento, incluindo terraços cobertos e abertos.

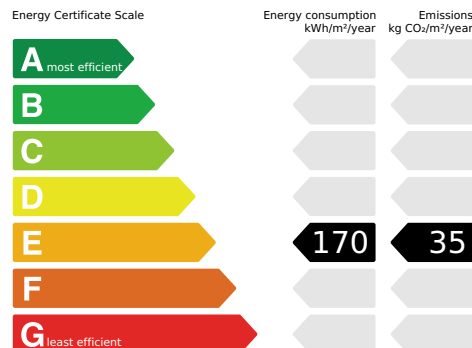
A garagem, com capacidade para dois carros, inclui armários e áreas de armazenamento. Há também espaço para bicicletas, uma paellera e tudo o que você precisa para aproveitar o ambiente com conforto. A propriedade também dispõe de ar-condicionado, aquecimento central e um tanque de água de 1.000 litros para irrigação.

Esta propriedade combina design, funcionalidade e localização. Ideal como residência permanente ou segunda residência para desfrutar do estilo de vida mediterrâneo, com a tranquilidade de um cenário natural e as comodidades de uma área residencial consolidada.



[lucasfox.pt/go/val63073](https://lucasfox.pt/go/val63073)

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural, Estacionamento, Vista panorâmica, Varanda, Permitido animais, Licença turística, Janelas de vidro duplo, Cozinha equipada, Chaminé, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento



### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain



1.100.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Região de Valência, Valencia

Entre em contato conosco para agendar uma visita e descobrir tudo o que esta casa tem a oferecer.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain