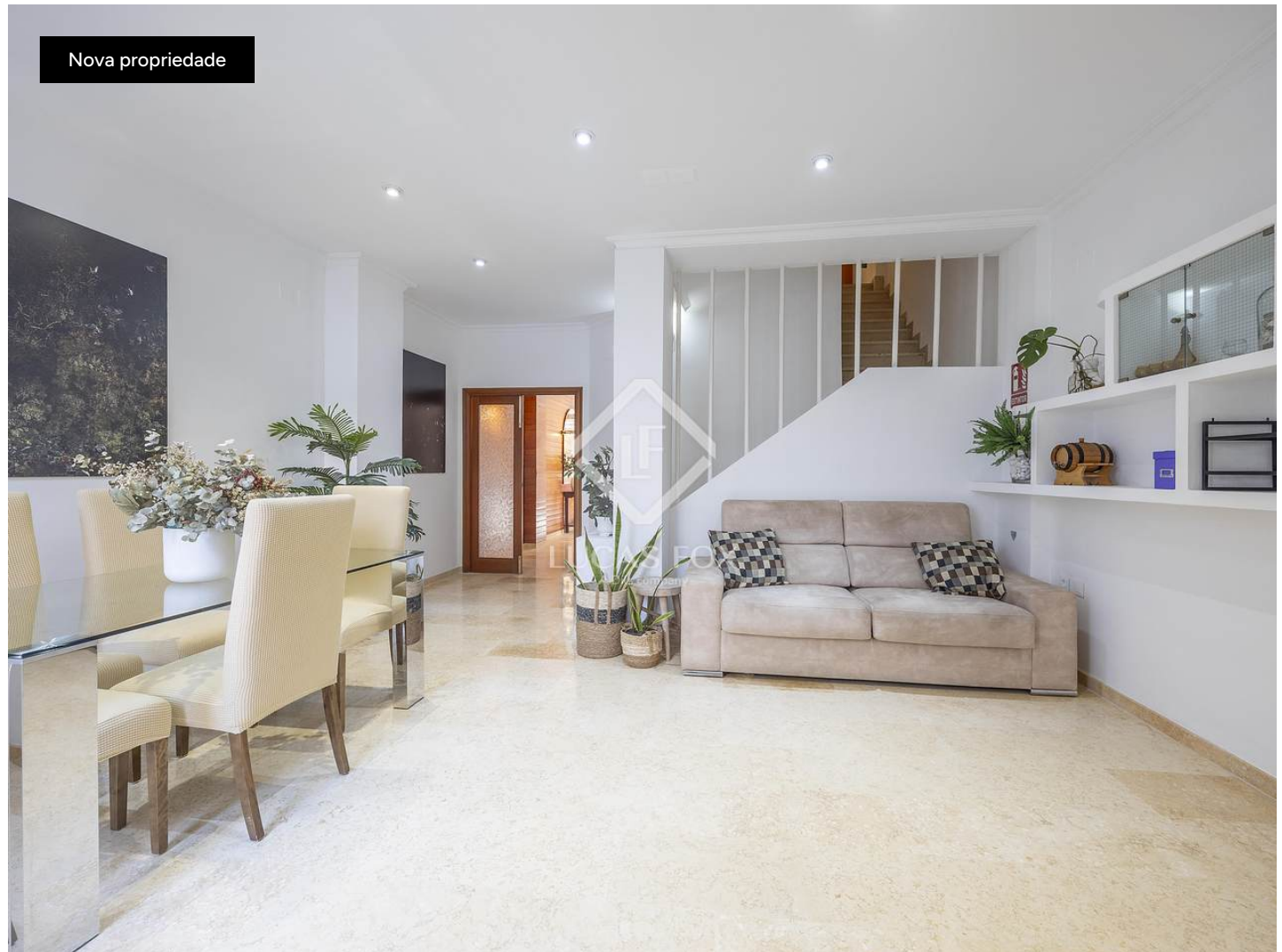


500.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 30m² terraço à venda em Região de Valência

Spain » Valencia » Região de Valência » 46470

7	4	174m ²	30m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

500.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 30m² terraço à venda em Região de Valência

Grand Valencian Living! Moradia geminada de 7 quartos à venda com 3 terraços privativos e estacionamento privativo - nos arredores do centro da cidade

Moradia (Casa de Pueblo)

Espaço e potencial incomparáveis em uma localização privilegiada.

Apresentamos com orgulho esta casa geminada excepcionalmente ampla na consolidada e bem conectada cidade de Catarroja. Com 7 quartos de casal e um layout tradicional e versátil, esta propriedade é um achado raro para uma família grande, um empreendedor em busca de investimento (B&B/Coliving/estudantes) ou qualquer pessoa que busque um espaço incomparável perto da cidade de Valência.

Principais características:

Sete quartos espaçosos: amplo espaço para famílias maiores, acomodações para hóspedes, escritórios em casa ou uma academia pessoal/espço para hobbies.

Paraíso com três terraços: aproveite o clima mediterrâneo em três terraços privativos, perfeitos para refeições ao ar livre, banhos de sol ou para criar um jardim espetacular na cobertura/cozinha externa.

Layout versátil: a propriedade possui vários níveis, oferecendo áreas de estar distintas, proporcionando privacidade e flexibilidade. [Opcional:

Localização excepcional: Situado em Catarroja, a um quarteirão do famoso mercado local, você desfruta de um ambiente comunitário tranquilo, com a vantagem adicional de estar a uma curta distância de carro ou trem do centro da cidade de Valência. Aproveite as comodidades locais, escolas e fácil acesso ao belo Parque Natural da Albufera e seu famoso porto.

Requer alguma modernização para desbloquear totalmente o seu potencial impressionante e vem com um terreno (possibilidade de construir um bloco de apartamentos de 2 andares aqui) atualmente sendo usado para estacionamento privado/Paella - Churrasqueira e área de armazenamento)

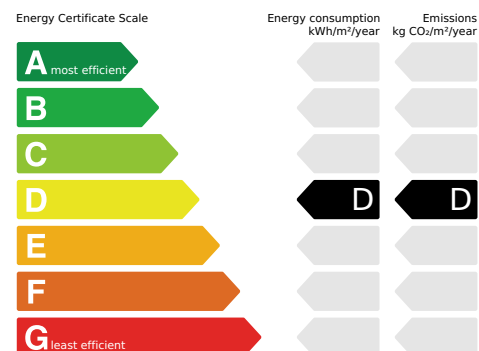
Ar condicionado quente/frio, radiadores elétricos e lareira/chaminé de verdade na sala de estar.

Isto é mais do que uma casa; é uma oportunidade de criar sua grande residência mediterrânea em uma escala magnífica.



lucasfox.pt/go/val63574

Terraço, Garagem privad, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Varanda, Segurança, Sala de jogos, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

500.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 30m² terraço à venda em Região de Valência



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain