

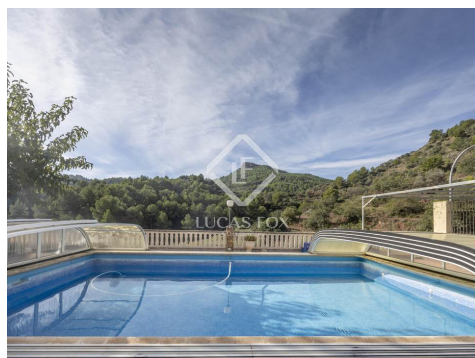
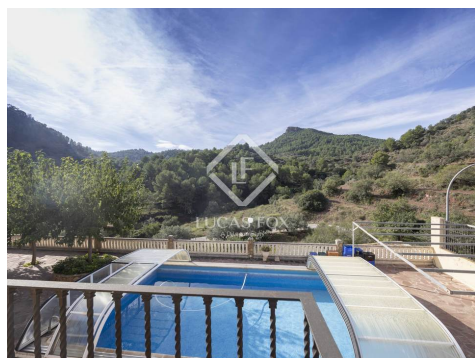
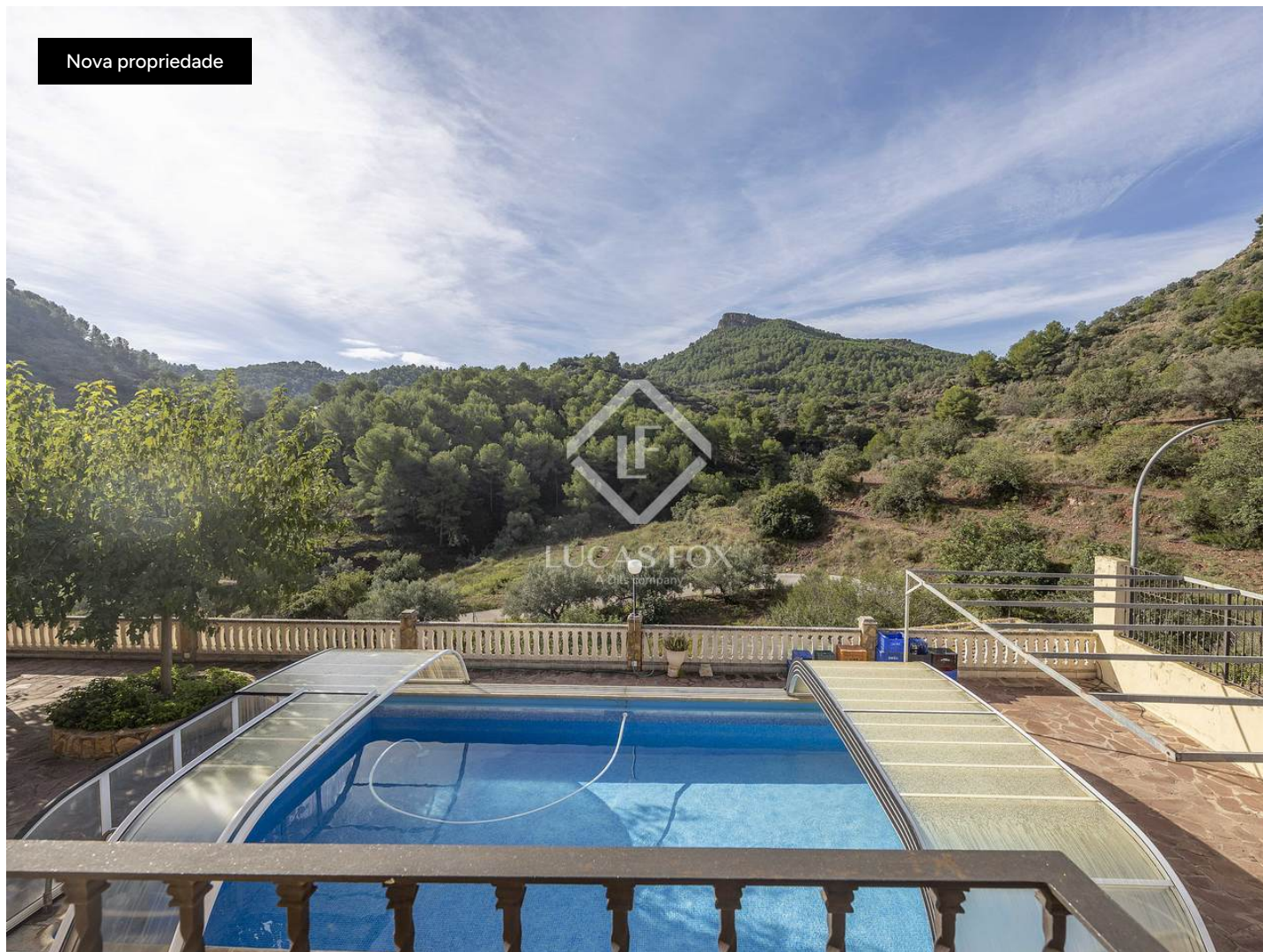
345.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos à venda em Região de Valência, Valencia

Spain » Valencia » Região de Valência » 46592

6	3	440m <sup>2</sup>	6.877m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Nova propriedade



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

345.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos à venda em Região de Valência, Valencia

### Desfrute de uma vida tranquila no coração do Parque Natural de La Calderona

A 45 minutos da cidade de Valência e a apenas 15 minutos das praias de Canet e Sagunto, encontramos a pequena e encantadora cidade de Segart, no coração da Serra de La Calderona.

Nos arredores da vila e ao lado do seu centro esportivo, encontramos esta vila isolada no topo de uma colina com vistas privilegiadas das montanhas e uma orientação sul imbatível.

A casa, construída na década de 1980, está perfeitamente conservada e em excelentes condições, sendo ideal tanto para uma segunda casa para relaxar quanto como residência principal em um ambiente saudável.

A casa é muito confortável e está quase toda distribuída em um único andar, contando com uma sala de estar espaçosa com lareira, uma cozinha separada e quatro quartos com dois banheiros.

Uma escada leva ao andar inferior, onde há dois quartos novos, um banheiro ao lado de uma grande garagem e uma espaçosa sala de jantar com teto de madeira que se conecta ao terreno e a uma cozinha externa onde você pode preparar excelentes paellas ou todos os tipos de refeições. O terreno externo possui uma piscina que pode ser coberta para manter a saúde da água.

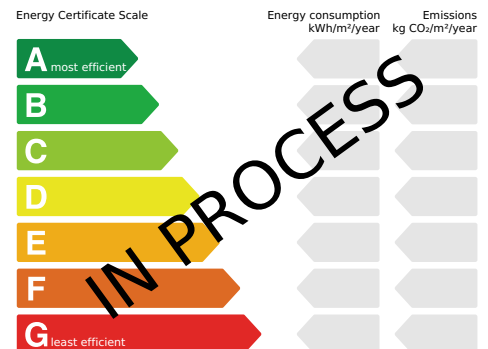
A casa está preparada para o inverno graças ao aquecimento do radiador e tem ar condicionado split para o verão.

No extenso terreno, ao lado da casa, existem diversas culturas de laranjas, azeitonas, amêndoas, etc., com irrigação por gotejamento, ideal para autoconsumo.



[lucasfox.pt/go/val63961](https://lucasfox.pt/go/val63961)

Vistas à montanha, Piscina,  
Estacionamento, Vistas,  
Vista panorâmica,  
Janelas de vidro duplo, Exterior,  
Cozinha equipada, Churrasco,  
Ar condicionado, Aquecimento



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain



345.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos à venda em Região de Valência, Valencia



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain