

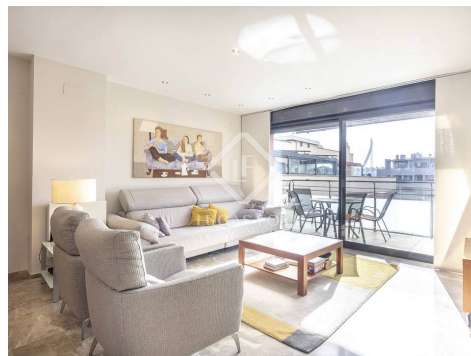
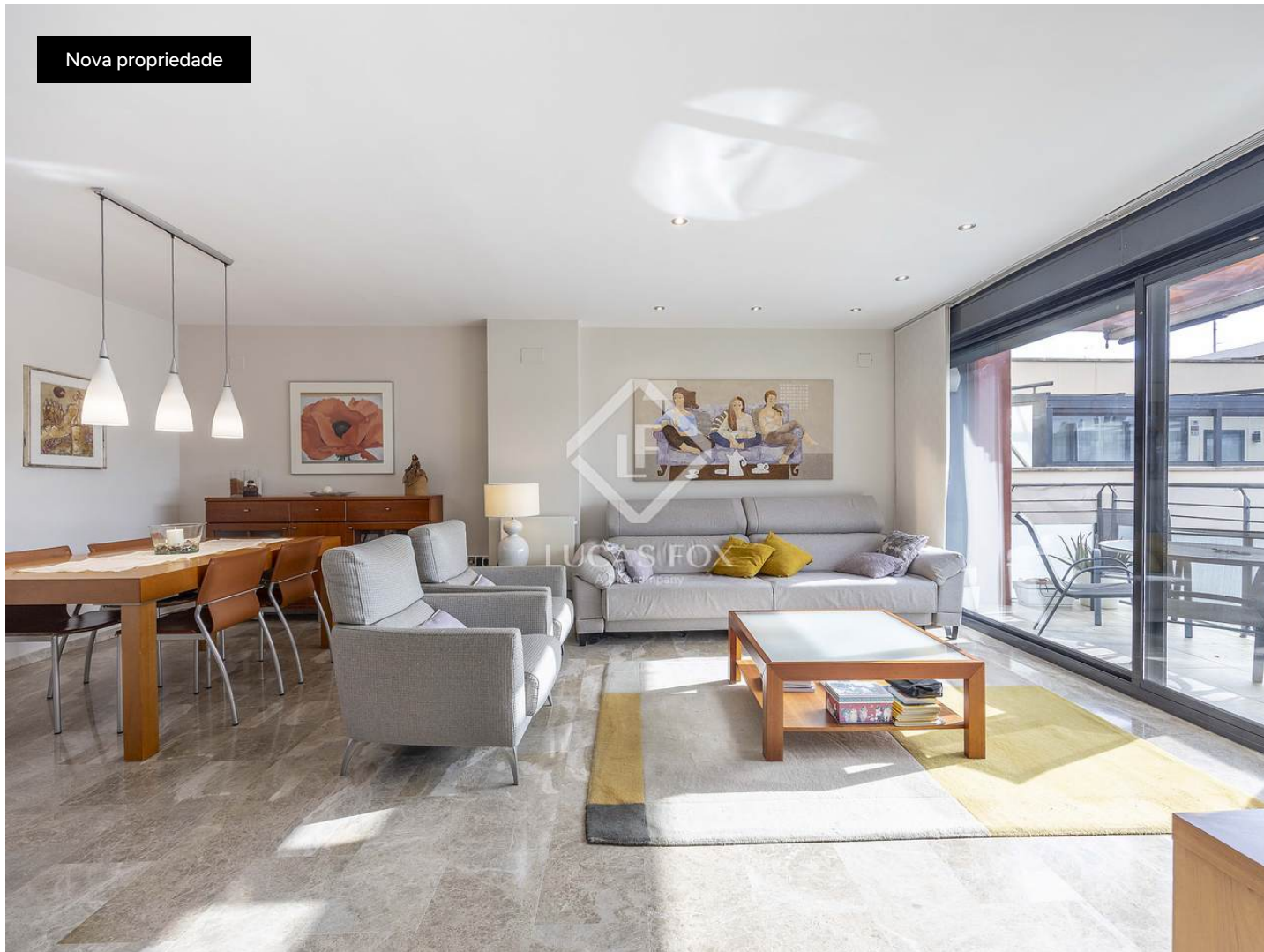
1.300.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 13m² terraço à venda em Ciudad de las Ciencias

Spain » Valencia » Valencia City » Ciudad de las Ciencias » 46023

4	2	191m ²	13m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

1.300.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 13m² terraço à venda em Ciudad de las Ciencias

Duplex com 4 quartos, duas vagas de estacionamento e áreas comuns.

Em uma das áreas mais desejadas de Valência, a Avenida de Francia, apresentamos este exclusivo duplex de alto padrão, uma residência que combina amplitude, conforto e design contemporâneo em todos os seus ambientes.

O imóvel destaca-se pela sua excelente distribuição. No piso principal, encontra-se uma luminosa sala de estar/jantar com acesso direto a um acolhedor terraço, perfeito para criar um espaço de relaxamento urbano. Também neste piso, há uma cozinha independente com lavandaria, três quartos duplos espaçosos e duas casas de banho completas, sendo uma delas suíte no quarto principal, proporcionando privacidade e conforto.

O andar superior oferece um estúdio multifuncional versátil, ideal como área de lazer, escritório ou sala de jogos, juntamente com o quarto de casal, igualmente luminoso e espaçoso. Cada andar possui entrada independente.

O imóvel possui características excelentes: janelas e portas de alta eficiência, acabamentos de design, pisos impecáveis e isolamento notável que aumenta o conforto diário. Além disso, está equipado com aquecimento a gás natural e ar condicionado (aquecimento e resfriamento), garantindo conforto durante todo o ano.

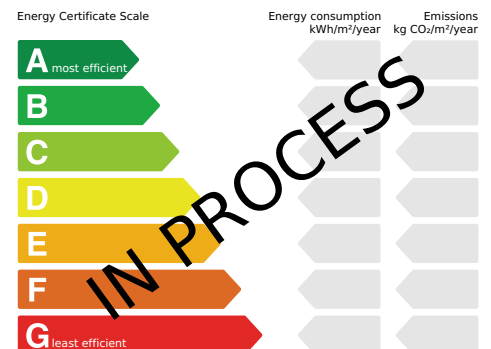
O preço inclui duas vagas de estacionamento no mesmo prédio, além do acesso a áreas comuns bem conservadas, que incluem uma fantástica piscina, perfeita para aproveitar o clima mediterrâneo.

Uma residência exclusiva, espaçosa e moderna, com todas as comodidades de um condomínio residencial de alto padrão, localizada em uma das avenidas mais vibrantes de Valência.



lucasfox.pt/go/val64092

Terraço, Piscina, Jardim,
Garagem privad, Terraço comunitário,
Estacionamento, Vistas da cidade,
Vistas, Varanda, Sala de jogos,
Renovado, Perto de transporte público,
Lavandaria, Janelas de vidro duplo,
Exterior, Cozinha equipada,
Condomínio fechado, Área chill out,
Ar condicionado, Aquecimento

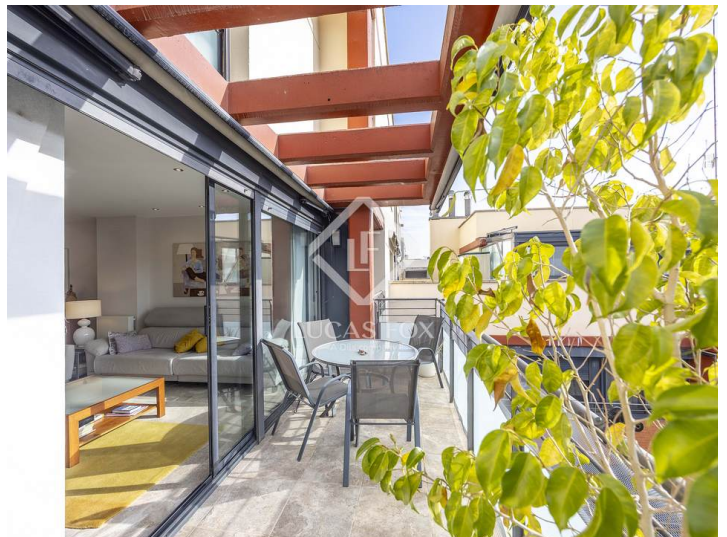
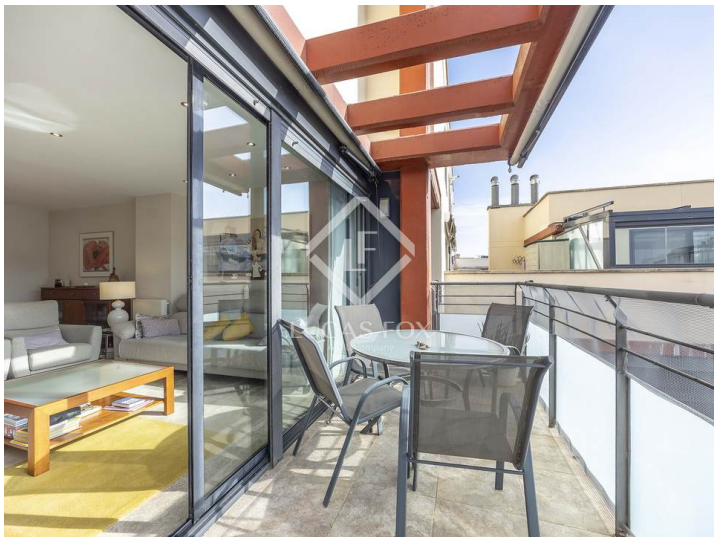


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

1.300.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 13m² terraço à venda em Ciudad de las Ciencias



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain