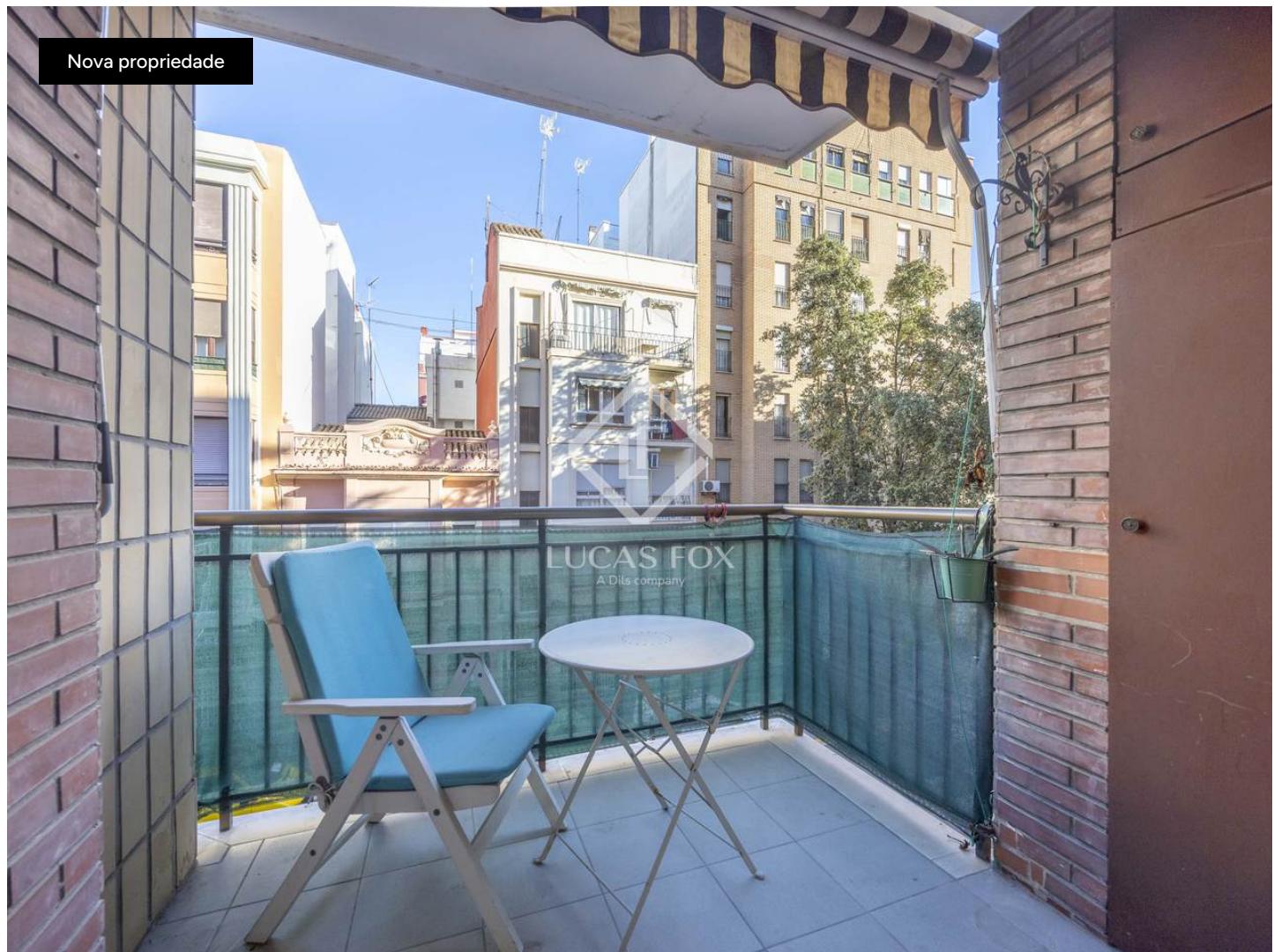


380.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Quartos à venda em Playa Malvarrosa/Cabanyal, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

3 2 112m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

380.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Quartos à venda em Playa Malvarrosa/Cabanyal, Valencia

**Apartamento luminoso a 500 metros do mar com terraço, sala de estar ampla, sala de jantar separada, cozinha espaçosa, 3 quartos e 2 banheiros. Localização excepcional em Cabañal.**

Esta propriedade exclusiva oferece um estilo de vida privilegiado na Calle de la Reina, uma das áreas mais desejadas de El Cabañal. A apenas cinco minutos a pé do mar, permite desfrutar da praia, do calçadão e dos melhores restaurantes da região todos os dias.

A casa destaca-se pela sua amplitude e planta funcional, com cômodos espaçosos projetados tanto para o dia a dia quanto para receber visitas. Ao entrar, um amplo hall de entrada com mesa, cadeiras e um espelho de corpo inteiro cria uma recepção confortável e prática, oferecendo um espaço útil para deixar as chaves, sentar-se ou se arrumar para sair.

À direita fica a sala de jantar separada, um espaço amplo que pode acomodar desde refeições do dia a dia até grandes celebrações. Ao lado, a cozinha separada oferece uma mesa para várias pessoas e espaço suficiente para cozinhar e socializar ao mesmo tempo.

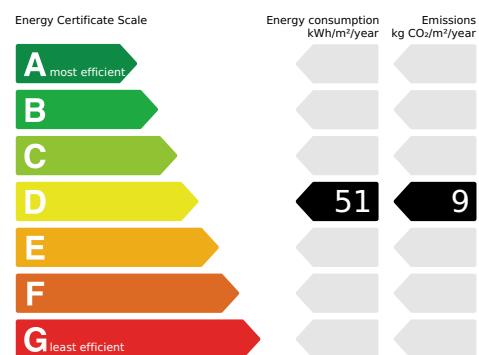
A suíte principal está localizada no centro da casa, oferecendo privacidade e conforto. O banheiro privativo apresenta um design moderno. Um segundo banheiro completo, reformado, atende ao restante da residência. Mais adiante, dois quartos externos com grandes janelas proporcionam bastante luz natural.

A sala de estar é um dos destaques: espaçosa, confortável e com espaço para dois sofás grandes, ideal para encontros ou momentos de relaxamento. Daqui, você pode acessar o terraço, perfeito para desfrutar do clima mediterrâneo e da atmosfera do bairro.



[lucasfox.pt/go/val64777](http://lucasfox.pt/go/val64777)

Terraço, Elevador, Luz natural, Terraço comunitário, Vistas da cidade, Varanda, Exterior, Ar condicionado,



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

380.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Quartos à venda em Playa Malvarrosa/Cabanyal, Valencia



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain