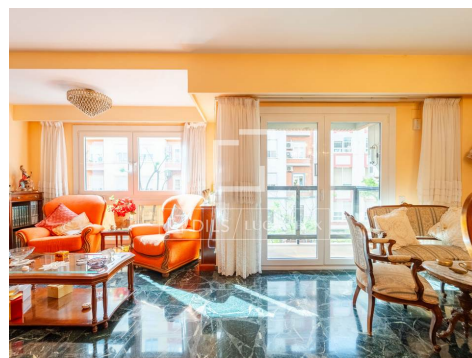
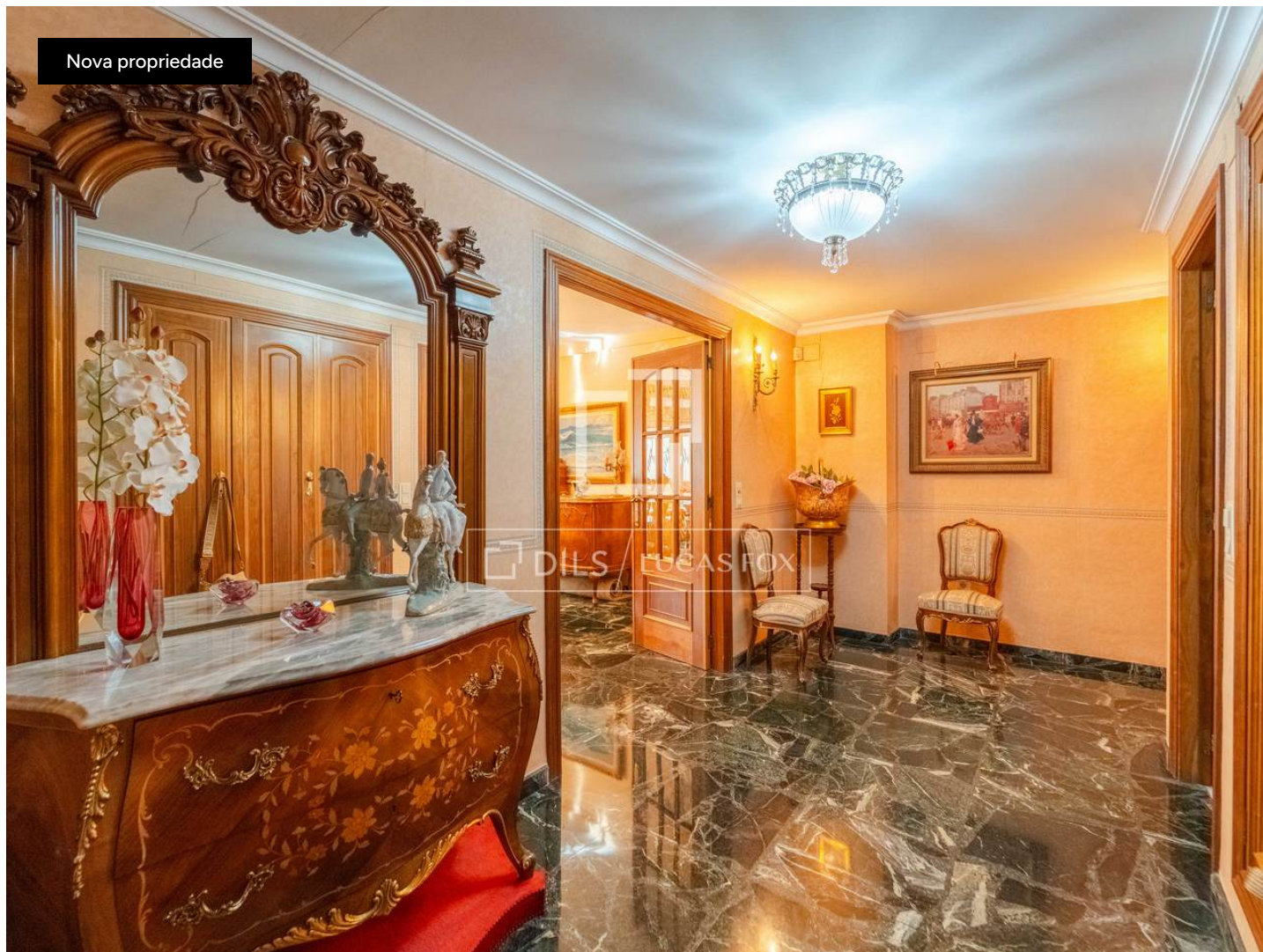


790.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos à venda em Extramurs, Valencia

Spain » Valencia » Valencia City » Extramurs » 46007

4 3 200m²
 Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

790.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos à venda em Extramurs, Valencia

Apartamento de 200 m² em Arrancapins com varanda, 4 quartos, 3 banheiros, sala de estar ampla e cozinha. Bem iluminado, localizado a poucos metros da Plaza de España.

Algumas casas simplesmente parecem perfeitas à primeira vista. E esta é uma delas. Localizado no bairro de Arrancapins, em uma rua tranquila, este apartamento de 200 m² destaca-se pela sua amplitude e excelente distribuição.

O imóvel possui duas características principais. De um lado, uma sala de estar espaçosa e iluminada com varanda com vista para a rua, e do outro, uma cozinha ampla e totalmente equipada com bastante espaço de armazenamento e uma lavanderia separada. A casa conta com quatro quartos e três banheiros, sendo um deles suíte. Todos os quartos possuem armários embutidos.

Graças à sua orientação leste-oeste, a casa desfruta de luz natural durante todo o dia e de uma ventilação muito agradável, algo especialmente valioso em Valência.

Localizado no segundo andar, em uma área tranquila, mas com tudo ao alcance. Além disso, o preço inclui uma vaga de estacionamento e um depósito no mesmo prédio – duas comodidades que fazem toda a diferença.

O apartamento possui piso de mármore em todos os cômodos, aquecimento por radiadores e ar condicionado split.

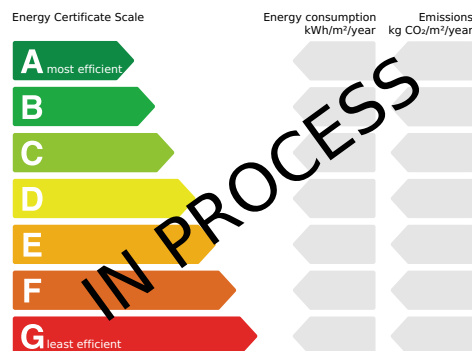
A localização é outro dos seus pontos fortes: um bairro bem estabelecido, com vida, oferta gastronômica, lojas, escolas e todos os serviços necessários sem precisar usar o carro.

“Em conformidade com as obrigações de informação previstas na Lei 10/2025 sobre Atendimento ao Cliente e Transparência, informamos que as taxas notariais e de registro, bem como o Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis (ITP) da comunidade autônoma onde o imóvel está localizado, não estão incluídos no preço. Da mesma forma, as respectivas taxas de administração e corretagem imobiliária também não estão incluídas.”



lucasfox.pt/go/val68591

Elevador, Pavimento de mármore, Luz natural, Estacionamento, Varanda, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

790.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos à venda em Extramurs, Valencia



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain