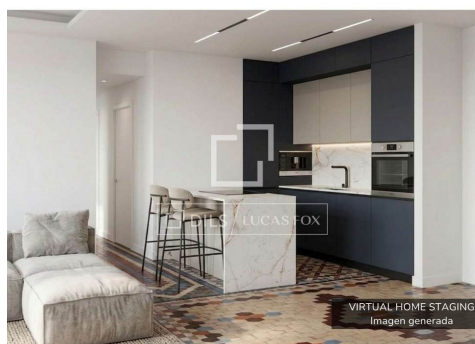
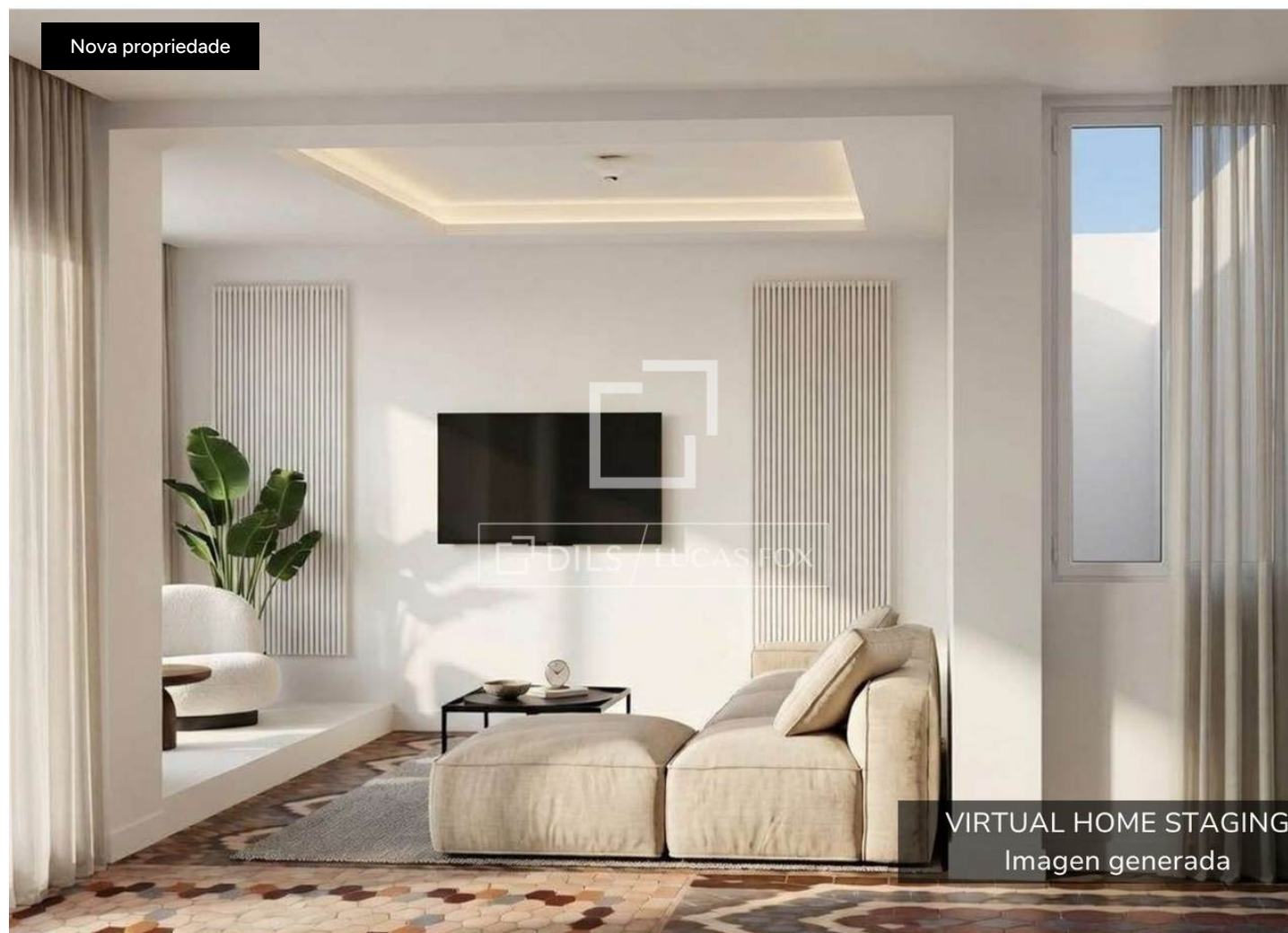


768.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Penthouse Excelentes condições Quartos with 14m² terraço à venda em Sant Francesc

Spain » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46002

2 2 99m² 14m²
 Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

768.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Penthouse Excelentes condições Quartos with 14m² terraço à venda em Sant Francesc

Cobertura espetacular com piso de mosaico, localizada em um edifício modernista. Dois quartos e dois banheiros. Terraço de 15 m².

Apresentamos uma verdadeira joia! Uma cobertura exclusiva e luxuosamente renovada no coração da cidade. O imóvel está situado em um elegante edifício da década de 1930 com fachada modernista que preserva o caráter do bairro Eixample, em Valência. O prédio de seis andares mantém características arquitetônicas originais, incluindo tetos altos e pisos de mosaico em todos os ambientes, agregando distinção e valor a toda a propriedade. Os pisos de mosaico originais foram preservados, conferindo personalidade ao apartamento.

Esta cobertura possui um terraço de 20 m² e uma área total de quase 100 m². Destaca-se pelo seu design funcional e contemporâneo, com acabamentos de luxo. Está sendo vendida mobiliada com móveis de design e funcionais.

Os espaços foram cuidadosamente otimizados para oferecer o máximo conforto. A espaçosa área externa de estar e jantar, banhada por luz natural, tem acesso direto a um agradável terraço. A cozinha planejada, com amplo espaço de armazenamento, possui uma ilha e está equipada com eletrodomésticos de última geração.

O apartamento dispõe de dois quartos de casal e dois banheiros. O quarto principal é espaçoso, com um amplo closet e um banheiro privativo grande, equipado com vaso sanitário suspenso e torneiras de parede. Há também um segundo banheiro completo, ambos com acabamentos de alta qualidade que refletem uma atenção meticulosa aos detalhes.

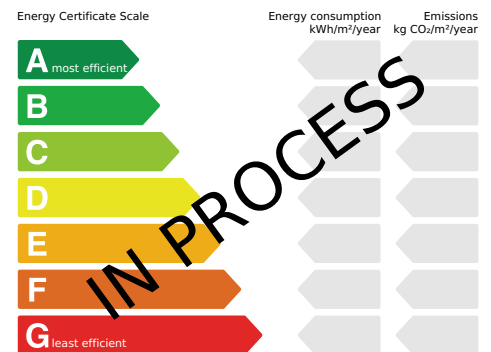
Uma oportunidade única de adquirir uma casa com charme histórico e comodidades modernas numa das zonas mais dinâmicas e procuradas de Valência.

“Em conformidade com as obrigações de informação previstas na Lei 10/2025 sobre Atendimento ao Cliente e Transparência, informamos que as taxas notariais e de registro, bem como o Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis (ITP) da comunidade autônoma onde o imóvel está localizado, não estão incluídos no preço. Da mesma forma, as respectivas taxas de administração e corretagem imobiliária também não estão incluídas.”



lucasfox.pt/go/val69018

Terraço, Elevador, Tectos altos, Pavimento em mosaico, Luz natural, Edifício da época, Edifício modernista, Vistas da cidade, Vestiário, Renovado, Janelas de vidro duplo, Exterior, Envidraçamento triplo, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

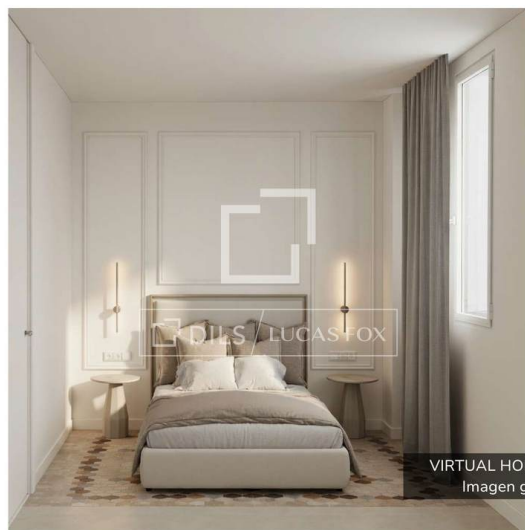


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

768.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

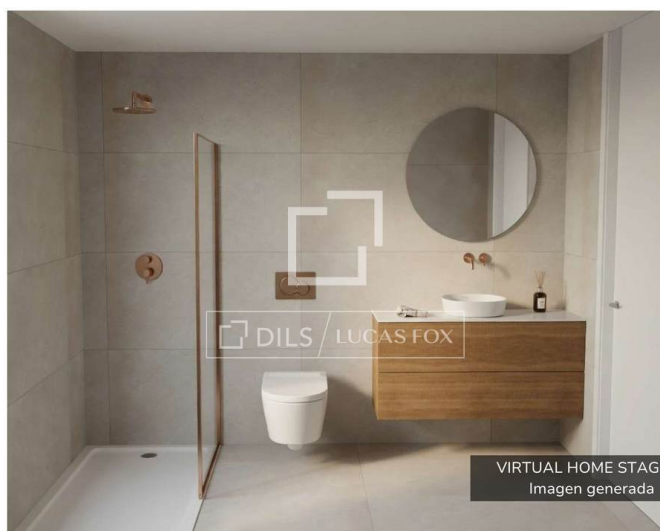
Penthouse Excelentes condições Quartos with 14m² terraço à venda em Sant Francesc



VIRTUAL HOME STAGING
Imagen generada



VIRTUAL HOME STAGING
Imagen generada



VIRTUAL HOME STAGING
Imagen generada



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain